

Z Á P I S

z 22. zasedání ZM Sedlice konaného dne 26.5.2021 od 18,00 hodin na MěÚ Sedlice

Přítomno: dle prezenční listiny 11 členů zastupitelstva.

Omluveni: 0

Veřejnost: 6

1. Zahájení

Starosta města přivítal přítomné a zahájil zasedání konstatováním, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno a že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města, zastupitelstvo **je usnášeníschopné**. Zápis z 21. zasedání ZM, který byl vystaven na MěÚ Sedlice, byl ověřen a nebyly podány žádné námitky, je tedy schválen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání:

Program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise, kontrola plnění usnesení z posledního zasedání
2. Zpráva zastupitelstva
3. Majetkové záležitosti:
změna rozpočtu roku 2021
nákup nemovitostí
nákup části pozemku
Schvalování smluv:
Smlouvy o poskytnutí dotace od Jihočeského kraje
Kupní smlouva na nákup nemovitostí
Smlouva o dílo o výkonu autorského dozoru projektanta
Dodatek č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu na cizím pozemku
Smlouva o převodu práv a povinností ze společného povolení
4. Žádosti, připomínky a různé:
žádosti občanů o odkoupení pozemků
žádost o dotaci z rozpočtu města
žádosti ředitele ZŠ o výjimky z počtu žáků
5. Úkoly a kontrola jejich plnění
úkoly členům zastupitelstva a pracovníkům městského úřadu
zpráva kontrolního výboru zastupitelstva o plnění úkolů
6. Usnesení a závěr

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

1. Zahájení

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: MUDr. Jan Hlad, Ing. Jiří Rod

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 2

Starosta města navrhl ověřovatele zápisu: p. Hana Růžičková, p. Jaroslav Šavrda

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 2

Průběh jednání:

Kontrola zápisu a plnění usnesení z posledního zasedání – **bez závad**

2. Zpráva zastupitelstva:

- rekonstrukce Kostelní ulice pokračuje dle plánu, získána dotace ve výši 1 450 tis. Kč na kanalizaci a vodovod
- byla schválena dotace na parkoviště u MŠ ve výši 300 tis. Kč a na zásahové vybavení JSDH ve výši 66 tis. Kč
- v pátek 28.5. se koná Noc kostelů
- v sobotu 8.5. proběhla oslava osvobození Sedlice
- na dny 24.-30.5. zorganizoval spolek Modrásek akci Otvírání studánek
- v sobotu 5.6. se uskuteční akce Cesta pohádkovým lesem
- v sobotu 12.6. se bude konat IV. ročník sedlického letního biatlonu

3. Majetkové záležitosti

1. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Rozpočtovou změnu č. 4 – změna rozpočtu na rok 2021, která je tvořena rozpočtovým opatřením č. 4 ze dne 30.4.2021 z důvodu zvýšení příjmů ve výši 56 882,-- Kč – jednorázový příspěvek RUD, z důvodu zvýšení výdajů ve výši 166 000,-- Kč – dlažba MŠ, z důvodu zvýšení výdajů ve výši 43 000,-- Kč – kácení prořez stromů, z důvodu snížení výdajů ve výši 168 817,-- Kč – stav pokladny.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

2. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo nákup nemovitostí pozemek parc. č. st. 290 o výměře 1 042 m², jehož součástí je stavba čp. 255, dále pozemky parc. č. 36/2 o výměře 1 077 m², parc. č. 36/23 o výměře 738 m², parc. č. 36/24 o výměře 1 084 m², parc. č. 36/25 o výměře 208 m², parc. č. 36/13 o výměře 1 324 m², parc. č. 2109 o výměře 40 m², parc. č. 2110 o výměře 41 m² a parc. č. 1335/103 o výměře 408 m², vše v k.ú. Sedlice u Blatné, za celkovou cenu 7 500 001,-- Kč. P. XXX se dotázal, zda budou zakoupeny všechny pozemky.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 1 Ing. Herman

3. Zastupitelstvo města projednalo nabídku na odkoupení části pozemku parc. č. 2098 v k.ú. Sedlice u Blatné od XXXX podíl 1/12 a od XXXX podíl 1/12 a rozhodlo vstoupit do jednání s jmenovanými ohledně prodeje.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/548/21 s Jihočeským krajem na realizaci projektu „Rekonstrukce průtahu – kanalizace I. II. etapa“ ve výši 1 500 000,-- Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/576/21 s Jihočeským krajem na realizaci projektu „Rekonstrukce průtahu – vodovod I. II. etapa“ ve výši 950 000,-- Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

6. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Kupní smlouvu nemovitých věcí s p. XXXX na nákup pozemků a objektu čp. 255 v k.ú. Sedlice u Blatné dle bodu č. 2 tohoto zápisu za cenu 7 500 001,-- Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 1 Ing. Herman

7. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o dílo o výkonu autorského dozoru projektanta na dozor při rekonstrukci Kostelní ulice s Ing. F. Stráským – Atelier SIS. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

8. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Dodatek č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu na cizím pozemku uzavřené dne 3.8.2020 na stavbu „Prodloužení stávající komunikace včetně inženýrských sítí na p.č. 1931, 1927 k.ú. Sedlice u Blatné“. Dodatek byl předložen zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 1 p. Šavrda zdržel se: 1 Ing. Rod

9. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o převodu práv a povinností ze společného povolení s firmou EG.D, a.s. Brno na přeložku kabelů NN na stavbu „Rekonstrukce průtahu III/1211 Sedlice“. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

4. Žádosti, připomínky a různé

1. Zastupitelstvo města projednalo žádost p. XXX ze Sedlice o prodej pozemku parc. č. 1438/27 o výměře 88 111 m² v k.ú. Sedlice u Blatné a rozhodnutí odložilo na příští zasedání, kam bude prizván žadatel k podání více informací o záměru.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

2. Zastupitelstvo města projednalo žádost p. XXXX ze Sedlice o vyřešení přístupové cesty k pozemku parc. č. 1473/1 přes pozemek města parc. č. 1473/36 vše v k.ú. Sedlice u Blatné a rozhodlo zveřejnit záměr prodeje části pozemku v rozsahu cca 30 m². Po geometrickém zaměření bude zveřejněn nový záměr s přesnou výměrou a zákresem prodávané části pozemku.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

3. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo žádost Sedlické krajky o.p.s o dotaci z rozpočtu města ve výši 150 000,-- Kč na činnost společnosti.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo města projednalo žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice o výjimku z průměrného minimálního počtu žáků ve třídě základní školy a rozhodlo povolit výjimku z minimálního průměrného počtu žáků na jednu třídu základní školy pro školní rok 2021/2022 v počtu 14,89 žáků a úhradu zvýšených nákladů na vzdělávací činnost školy.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo města projednalo žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice o výjimku z maximálního průměrného počtu dětí ve třídě mateřské školy a rozhodlo povolit výjimku z maximálního průměrného počtu žáků na jednu třídu mateřské školy pro školní rok 2021/2022 v počtu 28 žáků, s podmínkou přijetí opatření, aby nebyla narušena kvalita vzdělávání dětí v MŠ.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

5. Úkoly a jejich plnění

- Němčice šrafování na autobusové zastávce – řeší ŘSD
- zametání posypu ze zimní údržby – byly nefunkční stroje, už se zametá
- klepání kanálů v Nádražní – bude řešeno s firmou KDS při rekonstrukci Kostelní
- oprava zábradlí na autobusové zastávce u základní školy
- vyčištění okapů na domě čp. 27
- oprava altánu u fotbalového hřiště – nabídka na nové altány

Zapsal:

Ověřovatelé zápisu:

.....

Vladimír Klíma
starosta města

Usnesení

z 22. zasedání zastupitelstva města Sedlice, konaného 26.5.2021
od 18,00 hod. na MěÚ Sedlice

Usnesení č. 349/2021 ke změně rozpočtu. Po projednání ZM

schvaluje Rozpočtovou změnu č. 4 – změna rozpočtu na rok 2021, která je tvořena rozpočtovým opatřením č. 4 ze dne 30.4.2021 z důvodu zvýšení příjmů ve výši 56 882,-- Kč – jednorázový příspěvek RUD, z důvodu zvýšení výdajů ve výši 166 000,-- Kč – dlažba MŠ, z důvodu zvýšení výdajů ve výši 43 000,-- Kč – kácení prořez stromů, z důvodu snížení výdajů ve výši 168 817,-- Kč – stav pokladny.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 350/2021 k nákupu nemovitostí. Po projednání ZM

schvaluje nákup nemovitostí: pozemek parc. č. st. 290 o výměře 1 042 m², jehož součástí je stavba čp. 255, dále pozemky parc. č. 36/2 o výměře 1 077 m², parc. č. 36/23 o výměře 738 m², parc. č. 36/24 o výměře 1 084 m², parc. č. 36/25 o výměře 208 m², parc. č. 36/13 o výměře 1 324 m², parc. č. 2109 o výměře 40 m², parc. č. 2110 o výměře 41 m² a parc. č. 1335/103 o výměře 408 m², vše v k.ú. Sedlice u Blatné za celkovou cenu 7 500 001,-- Kč.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 351/2021 k nákupu pozemku parc. č. 2098. Po projednání ZM

schvaluje zahájit jednání o odkoupení části pozemku parc. č. 2098 v k.ú. Sedlice u Blatné od XXX podíl 1/12 a XXXX podíl 1/12.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 352/2021 ke smlouvě o poskytnutí dotace. Po projednání ZM

schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/548/21 s Jihočeským krajem na realizaci projektu „Rekonstrukce průtahu – kanalizace I. II. etapa“ ve výši 1 500 000,-- Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 353/2021 ke smlouvě o poskytnutí dotace. Po projednání ZM

schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/576/21 s Jihočeským krajem na realizaci projektu „Rekonstrukce průtahu – vodovod I. II. etapa“ ve výši 950 000,-- Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 354/2021 ke Kupní smlouvě na nákup nemovitostí. Po projednání ZM

schvaluje Kupní smlouvu nemovitých věcí s p. XXXXX na nákup pozemků a objektu čp. 255 v k.ú. Sedlice u Blatné dle bodu č. 2 tohoto zápisu za cenu 7 500 001,-- Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 355/2021 k SOD o výkonu autorského dozoru. Po projednání ZM

schvaluje Smlouvu o dílo o výkonu autorského dozoru projektanta na dozor při rekonstrukci Kostelní ulice s Ing. F. Stráským – Atelier SIS. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 356/2021 k dodatku ke smlouvě o právu provést stavbu. Po projednání ZM **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu na cizím pozemku uzavřené dne 3.8.2020 na stavbu „Prodloužení stávající komunikace včetně inženýrských sítí na p.č. 1931, 1927 k.ú. Sedlice u Blatné“. Dodatek byl předložen zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 1 zdržel se: 1

Usnesení č. 357/2021 ke smlouvě o převodu práv. Po projednání ZM **schvaluje** Smlouvu o převodu práv a povinností ze společného povolení s firmou EG.D, a.s. Brno na přeložku kabelů NN na stavbu „Rekonstrukce průtahu III/1211 Sedlice“. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 358/2021 k prodeji části pozemku. Po projednání ZM **schvaluje** zveřejnit záměr prodeje části pozemku parc. č. 1473/36 v k.ú. Sedlice u Blatné v rozsahu cca 30 m². Po geometrickém zaměření bude zveřejněn nový záměr s přesnou výměrou a zákresem prodávané části pozemku.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 359/2021 k dotaci Sedlické krajky. Po projednání ZM **schvaluje** žádost Sedlické krajky o.p.s o dotaci z rozpočtu města ve výši 150 000,-- Kč na činnost společnosti.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 360/2021 k výjimce z počtu žáků ZŠ. Po projednání ZM **schvaluje** výjimku z minimálního průměrného počtu žáků na jednu třídu základní školy pro školní rok 2021/2022 v počtu 14,89 žáků a úhradu zvýšených nákladů na vzdělávací činnost školy.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 361/2021 k výjimce z počtu žáků MŠ. Po projednání ZM **schvaluje** výjimku z maximálního průměrného počtu žáků na jednu třídu mateřské školy pro školní rok 2021/2022 v počtu 28 žáků, s podmínkou přijetí opatření, aby nebyla narušena kvalita vzdělávání dětí v MŠ.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta:

Místostarostka: