

Z Á P I S

z 38. zasedání ZM Sedlice konaného dne 11.10.2017 od 18,00 hodin na MěÚ Sedlice

Přítomno: dle prezenční listiny 6 členů zastupitelstva.

Omluveni: p. David Vágner, Ing. Jindřich Brožovský, p. František Doušek, Ing. Jakub Herman, 5 minut po zahájení se dostavil p. Jaroslav Šavřda

1. Zahájení

Starosta města přivítal přítomné a zahájil zasedání konstatováním, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno a že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města, zastupitelstvo **je usnášeníschopné**. Zápis z 37. zasedání ZM, který byl vystaven na MěÚ Sedlice, byl ověřen a nebyly podány žádné námitky, je tedy schválen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání:

Program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise, kontrola plnění usnesení z posledního zasedání
2. Zpráva starosty
3. Majetkové záležitosti:
 - změna rozpočtu roku 2017
 - přecenění stavební parcely
 - odkup plynovodu na Vráži
 - prodloužení vodovodu v Mužeticích
 - mimořádný příspěvek SOB – kompostéry
 - nabídka na opravu přístřešku ve škole
 - nabídka letecké mapy Sedlice
 - podávání žádostí o příspěvky z rozpočtu města
 - Schvalování smluv:
 - smlouva s firmou CETIN – Havlíčkova ulice
 - Smlouva o výpůjčce se SOB na kompostéry
 - Návrh smlouvy o výpůjčce s občany na kompostéry
 - smlouva s firmou Galileo
 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace
4. Žádosti, připomínky a různé:
 - žádosti o prodej pozemků
 - žádost o prodloužení kanalizace
 - žádost o dotaci z rozpočtu města
 - žádost o zálohu na dotaci
 - žádost o proplacení části nákladů na motokrosový závod
 - žádost o pomoc při revitalizaci krajiny
 - žádost o přidělení bytu v DPS
5. Úkoly a kontrola jejich plnění
 - úkoly členům zastupitelstva a pracovníkům městského úřadu
 - zpráva kontrolního výboru zastupitelstva o plnění úkolů

6. Diskuse

7. Usnesení a závěr

hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

1. Zahájení

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: p. Jiří Bláha, p. Zdeněk Baloušek

hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta města navrhl ověřovatele zápisu: p. Vladimír Klíma, p. Hana Růžičková

hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Průběh jednání:

Kontrola zápisu a plnění usnesení z posledního zasedání – **bez závad**

2. Zpráva starosty

- probíhá oprava Havlíčkovy ulice, 1. a 2. etapa je hotový spodní asfalt, 13.10. bude vrchní
- dne 7.10. se konala cyklistická akce, nepřízeň počasí, menší účast
- proběhla výměna oken v hasičské zbrojnici, cena cca 400 tis. Kč, dotace 200 tis. Kč
- Sedlická krajka byla zapsána do kulturního dědictví Jihočeského kraje

3. Majetkové záležitosti

1. Zastupitelstvo města bere na vědomí Rozpočtovou změnu č. 9 – změna rozpočtu na rok 2017, která je tvořena rozpočtovým opatřením č. 9 ze dne 18.9.2017 schválenou starostou města z důvodu zvýšení výdajů ve výši 89 000,-- Kč – pojistné brigádníků v lese a zaměstnanců města, z důvodu zvýšení výdajů ve výši 30 000,-- Kč – elektřina v hasičské zbrojnici. O bodu nebylo hlasováno.

2. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo přecenění stavební parcely k prodeji sestávající z pozemků parc. č. 1901/4 o výměře 513 m², 1901/5 o výměře 426 m², 1936/23 o výměře 16m² a 2015/4 o výměře 92 m², vše v k.ú. Sedlice u Blatné. Parcela evidovaná v ceně 300,-- Kč/m² se přeceňuje na prodejní cenu 450,-- Kč/m².

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

3. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo nabídku firmy E.ON Česká republika s.r.o. na odkup plynárenského zařízení vybudovaného v rámci ZTV Na Vráži v Sedlici za cenu 1.304.930,- Kč.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo města projednalo cenové nabídky firem Čevak a.s. Č. Budějovice a NOVASS CZ s.r.o. Praha na prodloužení a zkapacitnění vodovodu Mužetice za cenu Čevak 373 033,-- Kč bez DPH a NOVASS 347 647,45 Kč bez DPH a rozhodlo pro firmu NOVASS CZ Praha. Zároveň zastupitelstvo města projednalo smlouvu o dílo s firmou NOVASS CZ Praha a pověřilo starostu města podpisem této smlouvy o dílo s termínem realizace do 15.11.2017.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo úhradu mimořádného členského příspěvku v rámci účasti na společném projektu SOB „Kompostéry pro občany Svazku obcí Blatenska“ ve výši 80.722,13 Kč.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

6. Zastupitelstvo města projednalo cenovou nabídku firmy Truhlářství Šlapák Sedlice na opravu přístřešku u hřiště v základní škole za cenu 36 300,-- Kč a odložilo rozhodnutí po získání podrobností a doplnění nabídky.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

7. Zastupitelstvo města projednalo nabídku p. Tomáše Hory na provedení leteckých snímků města a rozhodlo objednat 1 mapu o rozměru 120x80 cm za cenu 9 922,-- Kč vč. DPH a DVD s 30 - 40 snímky ve vysoké kvalitě včetně autorských práv za cenu cca 5 000,-- Kč.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

8. Zastupitelstvo města projelo a schválilo termín pro podávání žádostí o příspěvky z rozpočtu města na 30.11.2017, žadatelé předají zprávy o hospodaření do 31.1.2018.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

9. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo smlouvu s firmou Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Praha „Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. CB 2017_0048“ na zvýšení ochrany elektronických komunikací v Havlíčkově ulici v Sedlici za cenu 355 237,63 Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

10. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o výpůjčce mezi městem a Svazkem obcí Blatenska na výpůjčku kompostérů. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

11. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo návrh Smlouvy o výpůjčce mezi městem a občany města Sedlice na výpůjčku kompostérů. Konkrétní smlouvy s jednotlivými občany budou schvalovány na příštích zasedáních zastupitelstva. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

12. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo „Smlouvu o zřízení provozu Rozklikávacího rozpočtu“ s firmou Galileo Corporation s.r.o. Chomutov na rozšíření internetových stránek města za cenu 12 500,-- Kč a roční poplatek 1 990,-- Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: proti: zdržel se:

13. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1648/2017 s Jihočeským krajem na dotaci na projekt „Rekonstrukce oken v budově SDH Sedlice“. Dodatek byl předložen zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

4. Žádosti, připomínky a různé

1. Zastupitelstvo města po zveřejnění záměru prodeje opětovně projednalo a schválilo prodej

pozemků v lokalitě Vráž parc. č. 1936/50, 2015/18 a 1901/20, vše v k.ú. Sedlice u Blatné o celkové výměře 1 004 m² za cenu 450,-- Kč/m² k výstavbě rodinného domu. Zvýhodněná cena byla stanovena zastupitelstvem města z důvodu podpory výstavby rodinných domů a získání nových obyvatel v Sedlici.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

2. Zastupitelstvo města po zveřejnění záměru prodeje opětovně projednalo a schválilo prodej pozemků v lokalitě Vráž parc. č. 1936/51, 2015/17 a 1901/19, vše v k.ú. Sedlice u Blatné o celkové výměře 1 027 m² za cenu 450,-- Kč/m² k výstavbě rodinného domu. Zvýhodněná cena byla stanovena zastupitelstvem města z důvodu podpory výstavby rodinných domů a získání nových obyvatel v Sedlici.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

3. Zastupitelstvo města projednalo žádost o prodej stavební parcely v lokalitě Vráž sestávající z pozemků parc. č. 1936/53, 1901/3 a 2015/15, vše v k.ú. Sedlice u Blatné o celkové výměře 1 061 m², a schválilo prodej za cenu 450,-- Kč/m² k výstavbě rodinného domu. Zvýhodněná cena byla stanovena zastupitelstvem města z důvodu podpory výstavby rodinných domů a získání nových obyvatel v Sedlici.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo města projednalo žádost o prodej stavební parcely v lokalitě Vráž parc. č. 1936/37 v k. ú. Sedlice u Blatné o celkové výměře 1 380 m², a schválilo prodej za cenu 450,-- Kč/m² k výstavbě rodinného domu. Zvýhodněná cena byla stanovena zastupitelstvem města z důvodu podpory výstavby rodinných domů a získání nových obyvatel v Sedlici.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo města projednalo žádost o prodej stavební parcely v lokalitě Vráž parc. č. 1936/46 v k. ú. Sedlice u Blatné o celkové výměře 1 030 m², a schválilo prodej za cenu 450,-- Kč/m² k výstavbě rodinného domu. Zvýhodněná cena byla stanovena zastupitelstvem města z důvodu podpory výstavby rodinných domů a získání nových obyvatel v Sedlici.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

6. Zastupitelstvo města projednalo žádost o prodloužení kanalizace v Nádražní ulici v Sedlici a rozhodlo s vodovodem udělat tlakovou část kanalizace pro připojení kanalizačních přípojek z rodinných domů.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

7. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo žádost o příspěvek z rozpočtu města Sedlické krajky o.p.s. na vzdělávací činnost a činnost společnosti ve výši 45 000,-- Kč.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

8. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo žádost o vyplacení zálohy na příspěvek z rozpočtu města ve výši 45 000,-- Kč.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

9. Zastupitelstvo města projednalo žádost firmy Opravy silničních vozidel Blatná o úhradu části nákladů na 3 ks mobilních WC na motokrosový závod v Sedlici dne 21.10.2017, který město s firmou spolupořádá a rozhodlo uhradit WC do výše 10 000,-- Kč.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

10. Zastupitelstvo města bere na vědomí žádost o spolupráci s občany Mužetic při revitalizaci

krajinných prvků v Mužeticích a s budoucí spoluprací souhlasí.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

11. Zastupitelstvo města projednalo žádost o přidělení bytu v DPS Sedlice a rozhodnutí odložilo po předložení potvrzení o přidělení starobního důchodu. O bodu nebylo hlasováno.

hlasování: pro: proti: zdržel se:

5. Úkoly a jejich plnění

- oprava poklopů Nádražní ulice – provede firma Casta, opravu chodníků provede firma SaM
- řešení dopravy v uličce u mateřské školy – čeká se na vyjádření dopravního inženýra
- označení cesty v Němčicích červenými patníky – podat žádost na odbor dopravy
- řešení železničního přejezdu v Němčicích – podána žádost o umístění dopravních zrcadel
- výměna zrcadla výjezd z Nádražní na I/20 – objednáno u SÚS
- kontejnery na olej – přišly, lze sbírat pouze jedlé oleje rostlinné a živočišně, ne motorové
- pořízení altánů před DPS a do MŠ – slovenský výrobce potvrdil objednávku, ale v roce 2017 do ČR se nedodávalo, objednáno znovu s dodáním březen až duben 2018
- oprava vrat hřbitov – p. Šavrda posoudil a navrhl způsob opravy
- výměna lampy VO v Mužeticích – hotovo
- výměna pozemku p. Škodák – zpracovává se geometrický plán
- přístřešky na techniku ve dvoře radnice – připravena plocha, bude se betonovat
- zjistit od UZSVM výši nájmu v případě prodeje pozemku parc. č. 939/1 v k.ú. Sedlice u Blatné
- oprava rozhlasu v Nádražní – objednána
- oprava nátěru kapličky v Němčicích – urgovat Malstav

6. Diskuse

- p. Růžičková se dotazovala na stav školy v Holušicích – byla opravena střecha a zabezpečen vstup
- p. Růžičková se dotazovala na termín Adventního setkání – v sobotu 2.12.
- p. Vorel upozornil na slíbený držák věnce na kapličku v Němčicích – bude přidělán při přivezení věnce
- p. Vorel se dotazoval na umístění dlaždic pro nevidomé v Havlíčkově ulici – jsou umístěny
- p. Brožovská se dotazovala na napojení silnice v Havlíčkově ulici k čp. 300 – provede Casta
- p. Šavrda upozornil na nevhledné označení pumpy na náměstí T. G. Masaryka – objednat plechovou tabulku
- Ing. Rod pozval přítomné na přednášku p. Pixové dne 12.10.2017

Zapsal:

Ověřovatelé zápisu:

.....

Ing. Jiří Rod
starosta města

Usnesení

z 38. zasedání zastupitelstva města Sedlice, konaného 11.10.2017
od 18,00 hod. na MěÚ Sedlice

Usnesení č. 528/2017 k přecenění stavební parcely. Po projednání ZM **schvaluje** přecenění stavební parcely k prodeji sestávající z pozemků parc. č. 1901/4 o výměře 513 m², 1901/5 o výměře 426 m², 1936/23 o výměře 16m² a 2015/4 o výměře 92 m², vše v k.ú. Sedlice u Blatné. Parcela evidovaná v ceně 300,-- Kč/m² se přeceňuje na prodejní cenu 450,-- Kč/m².

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 529/2017 k odprodeji plynárenského zařízení. Po projednání ZM **schvaluje** nabídku firmy E.ON Česká republika s.r.o. na odkup plynárenského zařízení vybudovaného v rámci ZTV Na Vráži v Sedlici za cenu 1.304.930,- Kč.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 530/2017 k prodloužení vodovodu Mužetice. Po projednání ZM **schvaluje** firmu NOVASS CZ s.r.o. Praha na prodloužení a zkapacitnění vodovodu Mužetice za cenu 347 647,45 Kč bez DPH. Zároveň zastupitelstvo města projednalo smlouvu o dílo s firmou NOVASS CZ Praha a pověřilo starostu města podpisem této smlouvy o dílo s termínem realizace do 15.11.2017.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 531/2017 k mimořádnému příspěvku SOB. Po projednání ZM **schvaluje** úhradu mimořádného členského příspěvku v rámci účasti na společném projektu SOB „Kompostéry pro občany Svazku obcí Blatenska“ ve výši 80.722,13 Kč.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 532/2017 k leteckým snímkům. Po projednání ZM **schvaluje** provedení leteckých snímků města od p. Tomáše Hory, 1 ks mapu o rozměru 120x80 cm za cenu 9 922,-- Kč vč. DPH a DVD s 30 - 40 snímky ve vysoké kvalitě včetně autorských práv za cenu cca 5 000,-- Kč.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 533/2017 k termínu pro příspěvky města. Po projednání ZM **schvaluje** termín pro podávání žádostí o příspěvky z rozpočtu města na 30.11.2017, žadatelé předají zprávy o hospodaření do 31.1.2018.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 534/2017 ke smlouvě s firmou CETIN. Po projednání ZM **schvaluje** smlouvu s firmou Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Praha „Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. CB 2017_0048“ na zvýšení ochrany elektronických komunikací v Havlíčkově ulici v Sedlici za cenu 355 237,63 Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 535/2017 ke smlouvě se SOB. Po projednání ZM **schvaluje** Smlouvu o výpůjčce mezi městem a Svazkem obcí Blatenska na výpůjčku kompostérů. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 536/2017 k návrhu smlouvy na kompostéry. Po projednání ZM **schvaluje** návrh Smlouvy o výpůjčce mezi městem a občany města Sedlice na výpůjčku kompostérů. Konkrétní smlouvy s jednotlivými občany budou schvalovány na příštích zasedáních zastupitelstva. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 537/2017 ke smlouvě s firmou Galileo. Po projednání ZM **schvaluje** „Smlouvu o zřízení provozu Rozklikávacího rozpočtu“ s firmou Galileo Corporation s.r.o. Chomutov na rozšíření internetových stránek města za cenu 12 500,-- Kč a roční poplatek 1 990,-- Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 538/2017 k dodatku ke smlouvě s JčK na okna. Po projednání ZM **schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1648/2017 s Jihočeským krajem na dotaci na projekt „Rekonstrukce oken v budově SDH Sedlice“. Dodatek byl předložen zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 539/2017 k prodeji parcely. Po projednání ZM **schvaluje** prodej stavební parcely v lokalitě Vráž sestávající z pozemků parc. č. 1936/50, 2015/18 a 1901/20, vše v k.ú. Sedlice u Blatné o celkové výměře 1 004 m² za cenu 450,-- Kč/m² k výstavbě rodinného domu. Zvýhodněná cena byla stanovena zastupitelstvem města z důvodu podpory výstavby rodinných domů a získání nových obyvatel v Sedlici.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 540/2017 k prodeji parcely. Po projednání ZM **schvaluje** prodej stavební parcely v lokalitě Vráž sestávající z pozemků parc. č. 1936/51, 2015/17 a 1901/19, vše v k.ú. Sedlice u Blatné o celkové výměře 1 027 m² za cenu 450,-- Kč/m² k výstavbě rodinného domu. Zvýhodněná cena byla stanovena zastupitelstvem města z důvodu podpory výstavby rodinných domů a získání nových obyvatel v Sedlici.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 541/2017 k prodeji parcely. Po projednání ZM **schvaluje** prodej stavební parcely v lokalitě Vráž sestávající z pozemků parc. č. 1936/53, 1901/3 a 2015/15, vše v k.ú. Sedlice u Blatné o celkové výměře 1 061 m² za cenu 450,-- Kč/m² k výstavbě rodinného domu. Zvýhodněná cena byla stanovena zastupitelstvem města z důvodu podpory výstavby rodinných domů a získání nových obyvatel v Sedlici.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 542/2017 k prodeji parcely č. 1936/37. Po projednání ZM **schvaluje** prodej stavební parcely v lokalitě Vráž parc. č. 1936/37 v k.ú. Sedlice u Blatné o celkové výměře 1 380 m² za cenu 450,-- Kč/m² k výstavbě rodinného domu. Zvýhodněná cena byla stanovena zastupitelstvem města z důvodu podpory výstavby rodinných domů a získání nových obyvatel v Sedlici.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 543/2017 k prodeji parcely č. 1936/46. Po projednání ZM **schvaluje** prodej stavební parcely v lokalitě Vráž parc. č. 1936/46 v k.ú. Sedlice u Blatné o celkové výměře 1 030 m² za cenu 450,-- Kč/m² k výstavbě rodinného domu. Zvýhodněná cena byla stanovena zastupitelstvem města z důvodu podpory výstavby rodinných

domů a získání nových obyvatel v Sedlici.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 544/2017 k prodloužení kanalizace v Nádražní. Po projednání ZM **schvaluje** zhotovit s prodloužením vodovodu v Nádražní ulici v Sedlici tlakovou část kanalizace pro připojení kanalizačních přípojek z rodinných domů.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 545/2017 k příspěvku Sedlické krajce o.p.s. Po projednání ZM **schvaluje** příspěvek z rozpočtu města Sedlické krajce o.p.s. na vzdělávací činnost a činnost společnosti ve výši 45 000,-- Kč.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 546/2017 k vyplacení zálohy Sedlické krajce o.p.s. Po projednání ZM **schvaluje** vyplacení zálohy na příspěvek z rozpočtu města ve výši 45 000,-- Kč Sedlické krajce o.p.s.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 547/2017 k nákladům na motokrosový závod. Po projednání ZM **schvaluje** úhradu části nákladů na 3 ks mobilních WC do výše 10 000,-- Kč na motokrosový závod v Sedlici dne 21.10.2017, který město spolupořádá s firmou Opravy silničních vozidel Blatná.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta:

Místostarosta: