

Z Á P I S

z 37. zasedání ZM Sedlice konaného dne 14.9.2017 od 18,00 hodin na MěÚ Sedlice

Přítomno: dle prezenční listiny 8 členů zastupitelstva.

Omluveni: Ing. Brožovský, Ing. Herman, p. Klíma

1. Zahájení

Starosta města přivítal přítomné a zahájil zasedání konstatováním, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno a že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města, zastupitelstvo **je usnášeníschopné**. Zápis z 36. zasedání ZM, který byl vystaven na MěÚ Sedlice, byl ověřen a nebyly podány žádné námitky, je tedy schválen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání:

Program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise, kontrola plnění usnesení z posledního zasedání
2. Zpráva starosty
3. Majetkové záležitosti:
změna rozpočtu roku 2017
prodej stavebních pozemků Vráž
technický dozor stavby – okna zbrojnice
zpracování zprávy o uplatňování územního plánu
Schvalování smluv:
smlouva o zřízení VB s firmou E.ON
smlouva o poskytnutí dotace na okna kostel
smlouva s firmou OKNOTHERM
smlouva s firmou CETIN – Havlíčkova ulice
Smlouva o dílo s J. Urbánkem
4. Žádosti, připomínky a různé:
žádosti o prodej pozemků
žádost o přidělení bytu v DPS Sedlice
žádost o finanční dar
5. Úkoly a kontrola jejich plnění
úkoly členům zastupitelstva a pracovníkům městského úřadu
zpráva kontrolního výboru zastupitelstva o plnění úkolů
6. Diskuse
7. Usnesení a závěr

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

1. Zahájení

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: p. Zdeněk Baloušek, p. Jiří Bláha

hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 2

Starosta města navrhl ověřovatele zápisu: Bc. Jana Bláhová, p. František Doušek

hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 2

Průběh jednání:

Kontrola zápisu a plnění usnesení z posledního zasedání – **bez závad**

2. Zpráva starosty

- pokračuje rekonstrukce Havlíčkovy ulice, kanalizace a vodovod je hotovo, podkladní vrstva hotová, dělají se obrubníky, problém je se sítěmi – v malé hloubce
- v měsíci srpnu byla výstava Sedlické krajky na Krajském úřadu v Českých Budějovicích
- dne 27.8. proběhla dětská akce Sedlické krajky s dětmi z Tiefenbachu
- dne 4.9. byl zahájen nový školní rok
- dne 7.10. se koná cyklistická akce Na kole k pomníku Ch.Battaglii

3. Majetkové záležitosti

1. Zastupitelstvo města bere na vědomí Rozpočtovou změnu č. 8 – změna rozpočtu na rok 2017, která je tvořena rozpočtovým opatřením č. 8 ze dne 31.8.2017 schválenou starostou města z důvodu zvýšení příjmů ve výši 80 000,-- Kč – daň z hazardních her, z důvodu zvýšení příjmů a výdajů ve výši 50 000,-- Kč – příjem a čerpání dotace na IC Sedlice, z důvodu zvýšení výdajů ve výši 4 500,-- Kč – nákup dopravního zrcadla, z důvodu zvýšení výdajů ve výši 10 000,-- Kč – stavební povolení Dům krajky. O bodu nebylo hlasováno.
2. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo zveřejnění záměru prodeje volných stavebních pozemků v lokalitě Vráž v k.ú. Sedlice u Blatné dle přílohy.
hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
3. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo pro výkon funkce a zajištění „Stavební dozor investora (technický dozor stavebníka)“ a „Koordinátor bezpečnosti práce“ na stavbě „Rekonstrukce oken v budově SDH Sedlice“ firmu Jiří Urbánek Strakonice za celkovou cenu 10 999,40 Kč.
hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
4. Zastupitelstvo města po projednání pověřuje Ing. Jiřího Roda spoluprací s pořizovatelem při zpracování Zprávy o uplatňování územního plánu Sedlice.
hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
5. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo smlouvu „Smlouva č.: 1030039532/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“ s firmou E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice na pozemku parc. č. 1931 v k.ú. Sedlice u Blatné. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.
hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

6. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Sedlice na obnovu oken v kostele sv. Jakuba v Sedlici. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

7. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o dílo číslo: ZA171400230 s firmou OKNOTHERM výměnu 2 ks dveří v budově SDH Sedlice. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

8. Zastupitelstvo města projednalo Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. CB 2017_0048. Rozhodnutí bylo odloženo po projednání se zástupcem firmy p. Valentou. O bodu nebylo hlasováno.

9. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o dílo s firmou Jiří Urbánek Strakonice na výkon stavebního dozoru investora a koordinátora bezpečnosti práce na stavbě „Rekonstrukce oken v budově SDH Sedlice“. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

4. Žádosti, připomínky a různé

1. Zastupitelstvo města projednalo žádost JUDr. Ing., Ph.D. Marka Blažejovského o koupi pozemků parc. č. 1936/51, 2015/17 a 1901/19 vše v k.ú. Sedlice u Blatné o celkové výměře 1 027 m² za účelem výstavby rodinného domu a rozhodlo zveřejnit záměr prodeje.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

2. Zastupitelstvo města projednalo žádost Ing. Michaely Čermákové o koupi pozemků parc. č. 1936/50, 2015/18 a 1901/20 vše v k.ú. Sedlice u Blatné o celkové výměře 1 004 m² za účelem výstavby rodinného domu a rozhodlo zveřejnit záměr prodeje.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

3. Zastupitelstvo města po zveřejnění záměru prodeje opětovně projednalo žádost o prodej pozemku parc. č. 920/6 o výměře 61 m² v k.ú. Sedlice u Blatné za cenu 100,-- Kč s podmínkou, že žadatelka vlastní sousední pozemek parc. č. 920/4 a uhradí náklady vzniklé s prodejem. Pozemek je prodáván z důvodu umožnění přístupu žadatelce na její pozemek určený k výstavbě rodinného domu.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo žádost o přidělení bytu v Domově s pečovatelskou službou Sedlice od 1.9.2017.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo města projednalo žádost Domova pro seniory Blatná o finanční dar na krytí nákladů spojených s poskytováním sociálních služeb občanům města Sedlice a rozhodlo poskytnout dar ve výši 8 000,-- Kč.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

5. Úkoly a jejich plnění

- oprava poklopů kanalizace v Nádražní ulici – opraví firma Casta
- oprava plotu p. Prexl – hotovo
- propadlé chodníky v Nádražní ulici – bude urgována firma SaM Č. Lípa
- úprava prostoru u MŠ – přijede dopravní inženýr a zástupce odboru dopravy
- cesta Němčice – požádat Odbor dopravy Blatná o označení patníky
- přejezd Němčice – podat žádost na Odbor dopravy Blatná o umístění dopravního zrcadla
- vitrína pro ČSŽ – není volná, lze využívat vitrínu města
- kontejnery na sběr oleje – projednáno s ROS Strakonice, lze vyzvednout
- kontejner na sklo do Němčic – byl umístěn
- nákup altánů před DPS a do MŠ – jsou objednány – zjistit termín dodání
- oprava vrat hřbitov – zajistí p. Šavrda Jaroslav
- přidání sloupu VO Mužetice – ve stávající lampě vyměnit světlo za trubcové
- kompostéry – čeká se na dodání
- parkování traktůrku v ZŠ – zajistí p. Šavrda Jaroslav

6. Diskuse

- p. Růžičková se dotazovala na stav sporu s ŘFK – řeší advokát p. Mrázek, bylo odročeno
- p. Růžičková upozornila na rosení dopravního zrcadla při výjezdu z Nádražní ulice – projednat s ŘSD výměnu
- p. Vágner se dotazoval na situaci s převodem pozemku na Sídlišti 2 od státu – UZSVM požaduje zpětně zaplatit nájem – jednat s UZSVM
- p. Vágner se dotazoval na prodloužení vodovodu a kanalizace v Nádražní ulici – vodovod hradí město, kanalizační přípojku majitelé nemovitostí
- p. Vorel upozornil na opadávající barvu na kapliče v Němčicích – bude reklamováno
- p. Baloušek informoval, že jedna vysazená lípa v parku uschla – bude vyměněna

Zapsal:

Ověřovatelé zápisu:

.....

Ing. Jiří Rod
starosta města

Usnesení

z 37. zasedání zastupitelstva města Sedlice, konaného 14.9.2017
od 18,00 hod. na MěÚ Sedlice

Usnesení č. 516/2017 k prodeji stavebních pozemků. Po projednání ZM
schvaluje zveřejnění záměru prodeje volných stavebních pozemků v lokalitě Vráž v k.ú. Sedlice u Blatné dle přílohy.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 517/2017 k funkci TDS hasičárna. Po projednání ZM
schvaluje pro výkon funkce a zajištění „Stavební dozor investora (technický dozor stavebníka)“ a „Koordinační bezpečnosti práce“ na stavbě „Rekonstrukce oken v budově SDH Sedlice“ firmu Jiří Urbánek Strakonice za celkovou cenu 10 999,40 Kč.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 518/2017 ke zpráva o uplatňování ÚP. Po projednání ZM
schvaluje pověření Ing. Jiřího Roda spoluprací s pořizovatelem při zpracování Zprávy o uplatňování územního plánu Sedlice.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 519/2017 ke smlouvě s EON. Po projednání ZM
schvaluje smlouvu „Smlouva č.: 1030039532/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“ s firmou E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice na pozemku parc. č. 1931 v k.ú. Sedlice u Blatné. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 520/2017 ke smlouvě s ŘFK. Po projednání ZM
schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Sedlice na obnovu oken v kostele sv. Jakuba v Sedlici. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 521/2017 ke smlouvě s OKNOTHERM. Po projednání ZM
schvaluje Smlouvu o dílo číslo: ZA171400230 s firmou OKNOTHERM výměnu 2 ks dveří v budově SDH Sedlice. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 522/2017 k SOD s J. Urbánkem. Po projednání ZM
schvaluje Smlouvu o dílo s firmou Jiří Urbánek Strakonice na výkon stavebního dozoru investora a koordinátora bezpečnosti práce na stavbě „Rekonstrukce oken v budově SDH Sedlice“. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 523/2017 k prodeji stavební parcely. Po projednání ZM
schvaluje zveřejnit záměr prodeje pozemků parc. č. 1936/51, 2015/17 a 1901/19 vše v k.ú. Sedlice u Blatné o celkové výměře 1 027 m².

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 524/2017 k prodeji stavební parcely. Po projednání ZM
schvaluje zveřejnit záměr prodeje pozemků parc. č. 1936/50, 2015/18 a 1901/20 vše v k.ú. Sedlice

u Blatné o celkové výměře 1 004 m².

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 525/2017 k prodeji pozemku. Po projednání ZM **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 920/6 o výměře 61 m² v k.ú. Sedlice u Blatné za cenu 100,-- Kč s podmínkou, že žadatelka vlastní sousední pozemek parc. č. 920/4 a uhradí náklady vzniklé s prodejem. Pozemek je prodáván z důvodu umožnění přístupu žadatelce na její pozemek určený k výstavbě rodinného domu.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 526/2017 k žádosti do DPS. Po projednání ZM **schvaluje** žádost o přidělení bytu v Domově s pečovatelskou službou Sedlice od 1.9.2017.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 527/2017 k žádosti DS Blatná. Po projednání ZM **schvaluje** poskytnutí finančního daru Domovu pro seniory Blatná na krytí nákladů spojených s poskytováním sociálních služeb občanům města Sedlice ve výši 8 000,-- Kč.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta:

Místostarosta: