

# Z Á P I S

**z 35. zasedání ZM Sedlice konaného dne 28.6.2017 od 18,00 hodin na MěÚ Sedlice**

**Přítomno:** dle prezenční listiny 10 členů zastupitelstva.

**Omluveni:** p. Hana Růžičková

## 1. Zahájení

Starosta města přivítal přítomné a zahájil zasedání konstatováním, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno a že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města, zastupitelstvo **je usnášeníschopné**. Zápis z 34. zasedání ZM, který byl vystaven na MěÚ Sedlice, byl ověřen a nebyly podány žádné námitky, je tedy schválen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání:

## Program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise, kontrola plnění usnesení z posledního zasedání
2. Zpráva starosty
3. Majetkové záležitosti:
  - účetní závěrka města Sedlice za rok 2016
  - projednání a schvalování závěrečného účtu města Sedlice
  - účetní závěrka ZŠ a MŠ T. G. Masaryka Sedlice
  - rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ T. G. Masaryka Sedlice
  - zadání přezkoumání hospodaření města za rok 2017 auditorovi
  - nabídka změny obsluhy pošty Sedlice
  - vypsání poptávkových řízení
  - příprava projektu Kostelní ulice
  - souhlas se zapojením školy do výzvy operačního programu
  - nákup dřevěných altánů do parku a mateřské školy
  - Schvalování smluv:
    - smlouvy s Jihočeským krajem na poskytnutí dotací
    - smlouva o smlouvě budoucí se Státním pozemkovým úřadem
    - dohoda na zabezpečení odborné praxe žáka
    - dodatek ke smlouvě o dílo
4. Žádosti, připomínky a různé:
  - žádosti o prodej pozemků
  - žádosti o prodloužení vodovodního řádu
5. Úkoly a kontrola jejich plnění
  - úkoly členům zastupitelstva a pracovníkům městského úřadu
  - zpráva kontrolního výboru zastupitelstva o plnění úkolů
6. Diskuse
7. Usnesení a závěr

hlasování: pro: 10    proti: 0    zdržel se: 0

## 1. Zahájení

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: p. Zdeněk Baloušek, p. Jiří Bláha

hlasování: pro: 9      proti: 0      zdržel se: 2

Starosta města navrhl ověřovatele zápisu: Ing. Jindřich Brožovský, p. Vladimír Klíma

hlasování: pro: 9      proti: 0      zdržel se: 2

Průběh jednání:

Kontrola zápisu a plnění usnesení z posledního zasedání – **bez závad**

## 2. Zpráva starosty

- úspěšně proběhla výstava Sedlické krajky a módní přehlídka v Tiefenbachu a Schönsee
- na stojany byly nainstalovány nové mapy Sedlice a okolí
- proběhla oprava studny na náměstí v Sedlici
- dne 27.6. proběhlo rozloučení s budoucími školáky, končí 16 dětí, 14 z nich nastoupí do 1. třídy v Sedlici
- byla zajištěna nová ranní autobusová linka Strakonice – Blatná na období letošních letních prázdnin s odjezdem v 6,57 hod. ze zastávky Sedlice náměstí
- od 3.7.2017 začne rekonstrukce Havlíčkovy ulice firmou Casta Písek
- Sedlická krajka byla vybrána na udělení ceny hejtmana, předání ceny bude dne 11.8.2017 v Pištíně při vyhodnocení vesnice roku
- pozvánka na neděli 2.7.2017 od 17,30 hod. se uskuteční pietní akt při příležitosti 100. výročí bitvy u Zborova, zapálení svíček za padlé

## 3. Majetkové záležitosti

1. Zastupitelstvo města projednalo a dle Vyhlášky č. 220/2013 a zákona č. 563/1991 Sb. schválilo roční účetní závěrku města Sedlice za rok 2016, včetně proúčtování výsledku hospodaření za rok 2016 ve výši 4 697 232,67 Kč z účtu 431 – Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

hlasování: pro: 10      proti: 0      zdržel se: 0

2. Zastupitelstvo města po projednání schvaluje Závěrečný účet města Sedlice za rok 2016 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města, a to bez výhrad.

hlasování: pro: 10      proti: 0      zdržel se: 0

3. Zastupitelstvo města projednalo a dle Vyhlášky č. 220/2013 a zákona č. 563/1991 Sb. schválilo roční účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice za rok 2016.

hlasování: pro: 10      proti: 0      zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo návrh Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice na rozdělení hospodářského výsledku z doplňkové činnosti za rok 2016 ve výši 2 860,40 Kč převodem na účet 413 – Rezervní fond.

hlasování: pro: 10      proti: 0      zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo zadání přezkoumání hospodaření města Sedlice

za rok 2017 auditorovi Ing. Jiřímu Tinkovi, Branná 117.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

6. Zastupitelstvo města projednalo nabídku České pošty na poskytování poštovních služeb ve městě Sedlice formou Pošty Partner provozovanou městem Sedlice a provozování městem neschválilo.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

7. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo vypsání poptávkového řízení na zhotovení projektové dokumentace na propojení kanalizace z náměstí T. G. Masaryka do Kostelní ulice.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

8. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo vypsání poptávkového řízení na výměnu oken v hasičské zbrojnici.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

9. Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh na opravu vrat na hřbitově. Starosta a místostarosta města prověří stav a možnosti opravy a případně osloví firmy na předložení cenové nabídky.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

10. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo zahájit ve spolupráci se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje Č. Budějovice přípravu projektové dokumentace na opravu Kostelní ulice v Sedlici včetně infrastruktury.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

11. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo udělení souhlasu zřizovatele se zapojením Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice do výzvy Operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

12. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo nákup 2 ks altánů do parku na náměstí a do mateřské školy a pověřilo starostu města výběrem výhodnější nabídky.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

13. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2017 s Jihočeským krajem na projekt „Zajištění služeb IC města Sedlice a služby spojené s podporou zachování tradice-Sedlické krajky“. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

14. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1648/17 s Jihočeským krajem na projekt „Rekonstrukce oken v budově SDH Sedlice“. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

15. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1007C17/34 se Státním pozemkovým úřadem Praha na prodloužení vodovodu do čp. 1 v Sedlici. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

16. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Dohodu na zabezpečení odborné praxe žáka Střední školy a Jazykové školy s právem státní jazykové zkoušky Volyně. Dohoda byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

17. Zastupitelstvo města projednalo Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo GIS – Digitální technická mapa obce Sedlice a rozhodnutí odložilo na příští zasedání po získání více informací.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

#### **4. Žádosti, připomínky a různé**

1. Zastupitelstvo města po zveřejnění záměru prodeje opětovně projednalo a schválilo prodej pozemku parc. č. 1936/40 v k.ú. Sedlice u Blatné o výměře 1 057 m<sup>2</sup> za cenu 450,-- Kč/m<sup>2</sup> k výstavbě rodinného domu. Zvýhodněná cena byla stanovena zastupitelstvem města z důvodu podpory výstavby rodinných domů a získání nových obyvatel v Sedlici.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

2. Zastupitelstvo města po zveřejnění záměru prodeje opětovně projednalo a schválilo prodej pozemku parc. č. 1188/4 díl „a“ o výměře 35 m<sup>2</sup> v k.ú. Sedlice u Blatné za cenu 1 400,-- Kč. Tento pozemek byl prodán v roce 1996, byla uzavřena kupní smlouva, cena byla zaplacená, ale nebyl katastrálnímu úřadu předán návrh na zápis do katastru nemovitostí. Původní kupující již nežije, proto není možné zápis do KN provést, pozemek je tedy prodán jeho synovi za původní, již v roce 1996 uhrazenou cenu. Náklad spojený s vkladem do KN uhradí kupující.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

3. Zastupitelstvo města po zveřejnění záměru prodeje opětovně projednalo a schválilo prodej pozemků parc. č. 714/4 o výměře 9 m<sup>2</sup> a parc. č. 713/7 o výměře 31 m<sup>2</sup> oba v k.ú. Holušice u Mužetic za cenu 20,-- Kč/m<sup>2</sup>. Prodejem budou odstraněny staré nesrovnalosti a uveden v soulad katastr nemovitostí se skutečností. Z tohoto důvodu byla stanovena výše uvedená cena. Ze stejného důvodu a za stejnou cenu nakoupí město Sedlice pozemek parc. č. 40/2 o výměře 31 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází místní komunikace včetně jejích součástí.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo žádosti o prodloužení vodovodního řádu v Nádražní ulici v Sedlici k domu čp. 413 a pozemku parc. č. 1008/2 v k.ú. Sedlice u Blatné za odhadovanou cenu 557 tis. Kč včetně DHP.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

#### **5. Úkoly a jejich plnění**

- Němčice umístění tabule zákaz skládky – je ve výrobě, 30.6. bude
- oprava přístřešku u hřiště v základní škole – hotovo
- umístění dopravního zrcadla na náměstí T. G. Masaryka – žádost na odbor dopravy podána, dne 11.7. proběhne místní šetření
- posoudit opravu plakátovacích ploch

#### **6. Diskuse**

- Ing. Rod – na prvky pro seniory v parku byla objednána ukradená klika a nerezový spojovací materiál
- p. Vágner se dotazoval na řešení nákupu státního pozemku na Sídlišti – stát požaduje nájem od r. 1992, jedná se o běžnou praxi, změnu řeší SMO i SMS
- p. Kratochvíl upozornil na hlučící poklop na kanále v Nádražní ulici – opraví Casta
- p. Kratochvíl se dotazoval na chybný znak na vlajce města – nejedná se o znak města, ale o vlajku města
- p. Kratochvíl se dotazoval na kompostéry – 29.6. výběr dodavatele na SOB
- p. Toupalik žádá o uskladnění materiálů z akcí ČSŽ v čp. 27 – vlhko, možno v prázdné lékárně
- p. Vorel požaduje vyčištění okolo kanálu v Němčicích – soukromý pozemek, zjistit stav
- p. Vágner upozornil na tekoucí vodu z pole na cestu na Sídlišti 2 – voda bude odvedena
- p. Eignerová upozornila na stav stoky na louce pod kostelem – jedná se o soukromý pozemek
- p. Loučka se dotazoval na vyřešení prodloužení VO v Mužeticích
- p. Baloušek požaduje uzavření márnice na hřbitově – bude uzamčeno
- p. Šindelář se dotazoval na instalované mapy – není nápis Mužetice

Zapsal:

Ověřovatelé zápisu: .....

.....

Ing. Jiří Rod  
starosta města

# Usnesení

z 35. zasedání zastupitelstva města Sedlice, konaného 28.6.2017  
od 18,00 hod. na MěÚ Sedlice

**Usnesení č. 487/2017** k roční účetní závěrce. Po projednání ZM **schvaluje** dle Vyhlášky č. 220/2013 a zákona č. 563/1991 Sb. roční účetní závěrku města Sedlice za rok 2016, včetně proúčtování výsledku hospodaření za rok 2016 ve výši 4 697 232,67 Kč z účtu 431 – Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 488/2017** k závěrečnému účtu. Po projednání ZM **schvaluje** Závěrečný účet města Sedlice za rok 2016 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města, a to bez výhrad.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 489/2017** k účetní závěrce základní školy. Po projednání ZM **schvaluje** dle Vyhlášky č. 220/2013 a zákona č. 563/1991 Sb. roční účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice za rok 2016.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 490/2017** k rozdělení HV základní školy. Po projednání ZM **schvaluje** návrh Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice na rozdělení hospodářského výsledku z doplňkové činnosti za rok 2016 ve výši 2 860,40 Kč převodem na účet 413 – Rezervní fond.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 491/2017** k přezkumu hospodaření. Po projednání ZM **schvaluje** zadání přezkoumání hospodaření města Sedlice za rok 2017 auditorovi Ing. Jiřímu Tinkovi, Branná 117.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 492/2017** k PD na propojení kanalizace. Po projednání ZM **schvaluje** vypsání poptávkového řízení na zhotovení projektové dokumentace na propojení kanalizace z náměstí T. G. Masaryka do Kostelní ulice.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 493/2017** k výměně oken v hasičské zbrojnici. Po projednání ZM **schvaluje** vypsání poptávkového řízení na výměnu oken v hasičské zbrojnici.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 494/2017** k opravě Kostelní ulice. Po projednání ZM **schvaluje** zahájit ve spolupráci se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje Č. Budějovice přípravu projektové dokumentace na opravu Kostelní ulice v Sedlici včetně infrastruktury.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 495/2017** k zapojení ZŠ do operačního programu. Po projednání ZM **schvaluje** udělení souhlasu zřizovatele se zapojením Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice do výzvy Operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 496/2017** k nákupu altánů. Po projednání ZM **schvaluje** nákup 2 ks altánů do parku na náměstí a do mateřské školy a pověřilo starostu města výběrem výhodnější nabídky.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 497/2017** ke smlouvě o dotaci na IC. Po projednání ZM **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2017 s Jihočeským krajem na projekt „Zajištění služeb IC města Sedlice a služby spojené s podporou zachování tradice-Sedlické krajky“. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 498/2017** ke smlouvě o dotaci na výměnu oken. Po projednání ZM **schvaluje** smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1648/17 s Jihočeským krajem na projekt „Rekonstrukce oken v budově SDH Sedlice“. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 499/2017** ke smlouvě s SPÚ. Po projednání ZM **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1007C17/34 se Státním pozemkovým úřadem Praha na prodloužení vodovodu do čp. 1 v Sedlici. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 500/2017** ke smlouvě o odborné praxi. Po projednání ZM **schvaluje** Dohodu na zabezpečení odborné praxe žáka Střední školy a Jazykové školy s právem státní jazykové zkoušky Volyně. Dohoda byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 501/2017** k prodeji pozemku parc. č. 1936/40. Po projednání ZM **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 1936/40 v k.ú. Sedlice u Blatné o výměře 1 057 m<sup>2</sup> za cenu 450,-- Kč/m<sup>2</sup> p. Liborovi Musilovi k výstavbě rodinného domu. Zvýhodněná cena byla stanovena zastupitelstvem města z důvodu podpory výstavby rodinných domů a získání nových obyvatel v Sedlici.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 502/2017** k prodeji pozemku parc. č. 1188/4. Po projednání ZM **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 1188/4 díl „a“ o výměře 35 m<sup>2</sup> v k.ú. Sedlice u Blatné panu Václavu Dibovi za cenu 1 400,-- Kč. Tento pozemek byl prodán manželům Dibovým v roce 1996, byla uzavřena kupní smlouva, cena byla zaplacená, ale nebyl katastrálnímu úřadu předán návrh na zápis do katastru nemovitostí. Původní kupující již nežije, proto není možné zápis do KN provést, pozemek je tedy prodán jeho synovi za původní, již v roce 1996 uhrazenou cenu. Náklad spojený s vkladem do KN uhradí kupující p. Diba.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 503/2017** k prodeji pozemků parc.č. 714/4 a 713/7. Po projednání ZM **schvaluje** prodej pozemků parc. č. 714/4 o výměře 9 m<sup>2</sup> a parc. č. 713/7 o výměře 31 m<sup>2</sup> oba v k.ú. Holušice u Mužetic p. Lubomíru Oříškovi z Holušic za cenu 20,-- Kč/m<sup>2</sup>. Prodejem budou odstraněny staré nesrovnalosti a uveden v soulad katastr nemovitostí se skutečností. Z tohoto důvodu byla stanovena výše uvedená cena. Ze stejného důvodu a za stejnou cenu nakoupí město Sedlice od p. Oříška pozemek parc. č. 40/2 o výměře 31 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází místní komunikace včetně jejích součástí.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 504/2017** k prodloužení vodovodního řádu. Po projednání ZM **schvaluje** žádosti p. Adamcové a p. Hucka o prodloužení vodovodního řádu v Nádražní ulici v Sedlici k domu čp. 413 a pozemku parc. č. 1008/2 v k.ú. Sedlice u Blatné za odhadovanou cenu 557 tis. Kč včetně DHP.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta:

Místostarosta: