

Z Á P I S

z 31. zasedání ZM Sedlice konaného dne 14. 9. 2022 od 18,00 hodin na MěÚ Sedlice

Přítomno: dle prezenční listiny 10 členů zastupitelstva.

Omluveni: Jaroslav Šavrda

Veřejnost: 3

1. Zahájení

Starosta města přivítal přítomné a zahájil zasedání konstatováním, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno a že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města, zastupitelstvo **je usnášeníschopné**. Zápis z 30. zasedání ZM, který byl vystaven na MěÚ Sedlice, byl ověřen a nebyly podány žádné námítky, je tedy schválen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání:

Program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise, kontrola plnění usnesení z posledního zasedání
2. Zpráva zastupitelstva
3. Majetkové záležitosti:
změna rozpočtu roku 2022
podání žádosti o dotaci Ministerstva zemědělství ulice Kostelní
podání žádosti o dotaci z Národní sportovní agentury na rekonstrukci kurtů
projednání dotačního programu Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme“
trvalý zábor pozemků v k. ú. Němčice u Sedlice
nákup pozemku parc. č. 127 v k.ú. Sedlice u Blatné
Schvalování smluv:
Smlouva o zřízení věcného břemene pro Agro Sedlice
Smlouva o zřízení věcného břemene pro ŘSD
Smlouva o dílo na výrobu a stavbu krovu bytu v hasičárně
Příkazní smlouva TDI Kostelní ulice
4. Žádosti, připomínky a různé:
žádosti občanů o prodej pozemku
žádost o zřízení věcného břemene
žádost o směnu pozemků
žádost o finanční dar
5. Usnesení a závěr

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

1. Zahájení

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: MUDr. Jan Hlad, Ing. Jiří Rod

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 2

Starosta města navrhl ověřovatele zápisu: p. Hana Růžičková, Mgr. Kateřina Brabcová

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 2

Průběh jednání:

Kontrola zápisu a plnění usnesení z posledního zasedání – **bez závad**

2. Zpráva zastupitelstva:

- III. etapa rekonstrukce Kostelní ulice byla zahájena, 26.9. začne protlak pod silnicí I/20
- práce na bezbariérovém přístupu v ZŠ pokračují
- poděkování za přípravu kulturních akcí

3. Majetkové záležitosti

1. Zastupitelstvo města bere na vědomí Rozpočtovou změnu č. 6 – změna rozpočtu na rok 2022, která je tvořena rozpočtovým opatřením č. 6 ze dne 30.6.2022 z důvodu zvýšení příjmů a výdajů ve výši 90 000,-- Kč – příjem a čerpání dotace na krajkářské slavnosti, z důvodu zvýšení příjmů ve výši 1 220 000,-- Kč – vrácený pozemek Vráž, z důvodu zvýšení výdajů ve výši 150 000,-- Kč – opravy správa. O bodu nebylo hlasováno.
2. Zastupitelstvo města bere na vědomí Rozpočtovou změnu č. 7 – změna rozpočtu na rok 2022, která je tvořena rozpočtovým opatřením č. 7 ze dne 25.7.2022 z důvodu zvýšení příjmů ve výši 30 000,-- Kč – vstupné kino, z důvodu zvýšení příjmů ve výši 15 000,-- Kč – zpětný odběr elektrozařízení, z důvodu zvýšení příjmů ve výši 43 200,-- Kč – pojistná událost radnice, z důvodu zvýšení výdajů ve výši 31 200,-- Kč – monitoring kanalizace, z důvodu zvýšení výdajů ve výši 31 510,-- Kč – nákup popelnic, z důvodu zvýšení výdajů ve výši 60 561,-- Kč – pronájem el. úřední desky. O bodu nebylo hlasováno.
3. Zastupitelstvo města bere na vědomí Rozpočtovou změnu č. 8 – změna rozpočtu na rok 2022, která je tvořena rozpočtovým opatřením č. 8 ze dne 29.8.2022 z důvodu zvýšení příjmů ve výši 302 400,-- Kč – DPH z RUD, z důvodu zvýšení příjmů ve výši 130 000,-- Kč – prodej dřeva, z důvodu zvýšení výdajů ve výši 50 100,-- Kč – pout' honořáře, z důvodu zvýšení výdajů ve výši 100 000,--Kč – PHM VZ. O bodu nebylo hlasováno.
4. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo podání žádosti o dotaci Ministerstva zemědělství na rekonstrukci vodovodu a kanalizace v ulici Kostelní na akci „Kostelní ulice včetně zkapacitnění odvodnění Sedlice I.-III. etapa“.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo podání žádosti o dotaci Národní sportovní agentury na rekonstrukci tenisových kurtů u sokolovny a úhradu spoluúčasti města.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 2 p. Marta Klímová, Ing. Jiří Rod

6. Zastupitelstvo města:

I. bere na vědomí vyhlášený dotační program Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy

nenecháme II“

II. schvaluje zapojení města Sedlice do dotačního programu Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme II“.

Předběžné vyčíslení finančních nákladů v celkové výši 400 000,-- Kč na realizaci dotačního programu z rozpočtu obce na předfinancování a spolufinancování poskytované podpory. Předfinancování podpory pro rodiny s dětmi do dovršení 3 let věku, resp. do dovršení 8 let věku pobírající příspěvek na péči z rozpočtu obce, spolufinancování podpory poživatelů důchodů ve výši 170 000,-- Kč z rozpočtu obce.

III. ukládá: tajemníkovi městského úřadu zajistit realizaci části II. tohoto usnesení

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 3 Ing. Rod, p. Doušek, Mgr. Mikeš

7. Zastupitelstvo města po zveřejnění záměru opětovně projednalo a schválilo prodej pozemků, které vznikly oddělením dle geometrického plánu č. 68-372/2021, parc. č. 152/5 o výměře 8 m², 151/2 o výměře 2 m², 136/3 o výměře 13 m², vše v k.ú. Němčice u Sedlice z důvodu trvalého záboru pro umístění příslušenství zabezpečovacího zařízení železničního přejezdu v Němčicích.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

8. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo nákup pozemku parc. č. 127, zahrada o výměře 743 m² v k.ú. Sedlice u Blatné, zapsané na LV č. 1386 od p. XXXXXX ze Sedlice za cenu 500,-- Kč/m².

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

9. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1009C22/34 pro Agro Sedlice na zřízení kabelového vedení na pozemku parc. č. 1479/2 v k.ú. Sedlice u Blatné, na kterém má město spoluvlastnický podíl ½. Smlouva byla zastupitelstvu města předložena v plném znění.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

10. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 20/EN/SSB 21 – 2022 s Ředitelstvím silnic a dálnic na zřízení VB pro město Sedlice pod silnicí I/20 parc. č. 1950/2 v k.ú. Sedlice u Blatné pro protlak kanalizace v rámci rekonstrukce Kostelní ulice III. etapa. Smlouva byla zastupitelstvu města předložena v plném znění.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

11. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o dílo č. 22300-080 s firmou ARRBO Milevsko na výrobu a stavbu krovu bytu v hasičské zbrojnici za 104 370,-- Kč bez DPH. Smlouva byla zastupitelstvu města předložena v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 1 p. Doušek

12. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Příkazní smlouvu s firmou DRAM Invest s.r.o. Dražkov na výkon technického dozoru investora, autorského dozoru a odborné technické pomoci při realizaci akce Rekonstrukce průtahu III/1211 Sedlice – Kostelní ulice III. etapa za cenu 60 500,-- Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

4. Žádosti, připomínky a různé

1. Zastupitelstvo města po zveřejnění záměru prodeje s upřesněnou výměrou pozemku opětovně projednalo a schválilo prodej pozemku parc. č. 767/8 o výměře 34 m² v k.ú. Mužetice za cenu 80,-- Kč/m² panu XXXXXXXX z Mužetic z důvodu uvedení skutečného stavu do souladu s katastrem nemovitostí po provedení digitalizace katastru.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

2. Zastupitelstvo města po zveřejnění záměru prodeje s upřesněnou výměrou pozemku opětovně projednalo a schválilo prodej pozemku parc. č. 767/7 o výměře 20 m² v k.ú. Mužetice za cenu 80,-- Kč/m² paní XXXXXXXX z Prahy z důvodu uvedení skutečného stavu do souladu s katastrem nemovitostí po provedení digitalizace katastru.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

3. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo žádost p. XXXXXXXX z Prahy o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 790/3 v k.ú. Mužetice k umístění vodoměrné šachty k vodovodní přípojce k domu čp. 7 za cenu 500,-- Kč.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo města projednalo žádost p. XXXXXXXX o směnu části pozemku parc. č. 945/2 o výměře 903 m² za část pozemku města parc. č. 945/1 o výměře 987 m², oba v k.ú. Sedlice u Blatné a rozhodlo zveřejnit záměr směny.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Po projednání bodu 4 odešel Ing. Petr Obleser.

5. Zastupitelstvo města projednalo žádost p. XXXXXXXX ze Sedlice o finanční dar na Střelecký den ve výši 10 000,-- Kč a poskytnutí finančního daru ve výši 10 000,-- Kč schválilo.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Zapsal:

Ověřovatelé zápisu:

.....

Vladimír Klíma
starosta města

Usnesení

z 31. zasedání zastupitelstva města Sedlice, konaného 14.9.2022
od 18,00 hod. na MěÚ Sedlice

Usnesení č. 485/2022 k žádosti o dotaci MZe. Po projednání ZM **schvaluje** podání žádosti o dotaci Ministerstva zemědělství na rekonstrukci vodovodu a kanalizace v ulici Kostelní na akci „Kostelní ulice včetně zkapacitnění odvodnění Sedlice I.-III. etapa“.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 486/2022 k žádosti o dotaci NSA. Po projednání ZM **schvaluje** podání žádosti o dotaci Národní sportovní agentury na rekonstrukci tenisových kurtů u sokolovny a úhradu spoluúčasti města.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 487/2022 k dotačnímu programu Jihočeši. Po projednání **Zastupitelstvo města:**

I. bere na vědomí vyhlášený dotační program Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme II“

II. schvaluje zapojení města Sedlice do dotačního programu Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme II“.

Předběžné vyčíslení finančních nákladů v celkové výši 400 000,-- Kč na realizaci dotačního programu z rozpočtu obce na předfinancování a spolufinancování poskytované podpory. Předfinancování podpory pro rodiny s dětmi do dovršení 3 let věku, resp. do dovršení 8 let věku pobírající příspěvek na péči z rozpočtu obce, spolufinancování podpory poživatelů důchodů ve výši 170 000,-- Kč z rozpočtu obce.

III. ukládá: tajemníkovi městského úřadu zajistit realizaci částí II. tohoto usnesení

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 3

Usnesení č. 488/2022 k trvalému záboru pozemků. Po projednání ZM **schvaluje** prodej pozemků, které vznikly oddělením dle geometrického plánu č. 68-372/2021, parc. č. 152/5 o výměře 8 m², 151/2 o výměře 2 m², 136/3 o výměře 13 m², vše v k.ú. Němčice u Sedlice z důvodu trvalého záboru pro umístění příslušenství zabezpečovacího zařízení železničního přejezdu v Němčicích.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 489/2022 k nákupu pozemku. Po projednání ZM **schvaluje** nákup pozemku parc. č. 127, zahrada o výměře 743 m² v k.ú. Sedlice u Blatné, zapsané na LV č. 1386 od XXXXX ze Sedlice za cenu 500,-- Kč/m².

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 490/2022 ke smlouvě o VB s Agro Sedlice. Po projednání ZM **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1009C22/34 pro Agro Sedlice na zřízení kabelového vedení na pozemku parc. č. 1479/2 v k.ú. Sedlice u Blatné, na kterém má město spoluvlastnický podíl ½. Smlouva byla zastupitelstvu města předložena v plném znění.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 491/2022 ke smlouvě o VB s ŘSD. Po projednání ZM **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 20/EN/SSB 21 – 2022 s Ředitelstvím silnic a dálnic na zřízení VB pro město Sedlice pod silnicí I/20 parc. č.

1950/2 v k.ú. Sedlice u Blatné pro protlak kanalizace v rámci rekonstrukce Kostelní ulice III. etapa. Smlouva byla zastupitelstvu města předložena v plném znění.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 492/2022 k SOD s ARRBO Milevsko. Po projednání ZM

schvaluje Smlouvu o dílo č. 22300-080 s firmou ARRBO Milevsko na výrobu a stavbu krovu bytu v hasičské zbrojnici za 104 370,-- Kč bez DPH. Smlouva byla zastupitelstvu města předložena v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 493/2022 k Příkazní smlouvě s DRAM. Po projednání ZM

schvaluje Příkazní smlouvu s firmou DRAM Invest s.r.o. Drahek na výkon technického dozoru investora, autorského dozoru a odborné technické pomoci při realizaci akce Rekonstrukce průtahu III/1211 Sedlice – Kostelní ulice III. etapa za cenu 60 500,-- Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 494/2022 k prodeji pozemku p. XXXXX. Po projednání ZM

schvaluje prodej pozemku parc. č. 767/8 o výměře 34 m² v k.ú. Mužetice za cenu 80,-- Kč/m² panu XXXXX z Mužetic z důvodu uvedení skutečného stavu do souladu s katastrem nemovitostí po provedení digitalizace katastru.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 495/2022 k prodeji pozemku p. XXXXX. Po projednání ZM

schvaluje prodej pozemku parc. č. 767/7 o výměře 20 m² v k.ú. Mužetice za cenu 80,-- Kč/m² paní XXXXX z Prahy z důvodu uvedení skutečného stavu do souladu s katastrem nemovitostí po provedení digitalizace katastru.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 496/2022 ke zřízení věcného břemene. Po projednání ZM

schvaluje žádost p. XXXXX z Prahy o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 790/3 v k.ú. Mužetice k umístění vodoměrné šachty k vodovodní přípojce k domu čp. 7 za cenu 500,-- Kč.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 497/2022 ke směně pozemků v k.ú. Sedlice u Blatné. Po projednání ZM

schvaluje zveřejnit záměr směny části pozemku parc. č. 945/2 o výměře 903 m² za část pozemku města parc. č. 945/1 o výměře 987 m², oba v k.ú. Sedlice u Blatné.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 498/2022 k finančnímu daru na Sřelecký den. Po projednání ZM

schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10 000,-- Kč p. XXXXXX ze Sedlice na Sřelecký den.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta:

Místostarostka: