

ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ A PREZENTACE STAVBY

Zakázkové číslo:	15PL22029
Místo jednání:	MěÚ Sedlice
Datum a čas jednání:	20. 10. 2021, 13:00 hod.
Rozdělovník:	účastníci jednání emailem viz. prezenční listina
Přílohy:	prezenční listina

Účelem jednání bylo seznámení zástupců obcí, měst a zemědělských družstev dotčených záměrem obchvatu Sedlice silnicí I/20. Jednání proběhlo za přítomnosti členů ŘSD ČR Správa České Budějovice a zpracovatelem dokumentace pro stavební povolení včetně majetkoprávní přípravy a povolení stavby – zpracovatelem zakázky, firmou Valbek, spol. s.r.o., středisko Ústí nad Labem.

Úvodní slovo měla paní ředitelka Správy České Budějovic, Ing. Vladimíra Hrušková, kde představila záměr a motivaci tuto stavbu uskutečnit. Navazovala prezentace projektu stavby projektantem a promítání vizualizace stavby ŘSD. Následovalo představení postupu pro majetkoprávní vypořádání před realizací stavby a navazující inženýrskou činností vedoucí k povolení stavby Krajským úřadem Jihočeského kraje.

- V současnosti probíhají geodetické práce a příprava geometrických plánů dle původního záborového elaborátu z dokumentace pro umístění stavby která byla rozhodnutím umístěna stavebním úřadem MěÚ Blatná v červnu 2020. Znalecké posudky jsou zpracovávány dle metodiky objednatele tzn. tak, že bude snaha vykupovat pozemky za ceny obvyklé, případně pokud vlastník a prodávající na tuto variantu nepřistoupí, tak podle ceny zjištěné.
- Měly být primárně oslovení vlastníci ohledně výkupů trvalých záborů, ostatní věcná břemena, dočasné zábory budou řešeny nájemními smlouvami nebo smlouvou o výpůjčce. Pozemky SPÚ ČR lze řešit i směnou m² / m² a rovněž tak obecní pozemky.
- Přednostně budou vyhotoveny s dotčenými vlastníky pozemků také věcná břemena pro přeložku plynu z PD DÚR SO 511 – Přeložka páteřního VTL plynovodu; SO 512 – Přeložka VTL plynovodu v km 5,250 a SO 521 – Přeložka STL plynovodu v km 3,730. Poté i VB pro novou trasu vodovodů SO 341 – Přeložka vodovodu DN 300 v km 3,556 – 3,787 a SO 342 – Přeložka vodovodu DN 150 v km 4,147.
- cena za zřízení VB v dotčeném pozemku je paušální částka 10 000,-.

- V případě příznivé epidemiologické situace může probíhat po oficiálním oslovení vlastníků s návrhem kupních smluv v prostorách MěÚ Sedlice jednání s těmito vlastníky, a to se zástupci ŘSD a projektanta včetně možnosti ověření podpisů smluv matrikou. Toto se předpokládá nejdříve od prosince tohoto roku.
- Účastníci jednání si poté mohli na závěr odnést CD nosič s vizualizací pro potřeby obce a případné prezentace občanům a dotčeným vlastníkům pozemků.

V Ústí nad Labem, 27. 10. 2021

Zaznamenal:

Valbek



Valbek, spol. s r.o.
středisko Ústí
Děčínská 717/21
400 03 Ústí n. L.
iČ 48266230
dič CZ48266230

03

Ing. Aleš Homuta, Valbek

+420 778 403 022, ales.homuta@valbek.cz