

# **Status a zásady**

pro umístování občanů do Domu s pečovatelskou službou v Sedlici  
(dále jen DPS)

## **I.**

### **Obecná ustanovení**

Umístění občanů do DPS se řídí zákonem č.100/1988 Sb. o sociálním zabezpečení a vyhláškou č. 182/1991 Sb., kterou se provádí zákon o sociálním zabezpečení.

## **II.**

### **Zásady pro umístění do DPS**

1. Domy s pečovatelskou službou jsou v souladu s §10 zákona č.102/1992 Sb., domy zvláštního určení.
2. Do DPS jsou umístováni občané, jejichž zdravotní stav a věk umožňují vést poměrně samostatný život, za předpokladu poskytování pečovatelské služby v potřebném rozsahu.
3. V DPS nelze zásadně ubytovat občany trvale ležící, postižené psychózami a jinými psychiatrickými poruchami, jako jsou psychopatie s rysy nesnášenlivosti a sociálním jednáním, alkoholismus a jiné toxikománie, skleroza a pod., pod jejichž vlivem by bylo narušováno soužití v DPS.
4. Do DPS mohou být umístěni občané, kteří dosáhli věku rozhodného pro přiznání starobního důchodu, nebo jsou příjemci plného invalidního důchodu, žijí osaměle, jejichž zdravotní stav a sociální poměry odůvodňují potřebu pečovatelské služby, nebo kterým kvalita bydlení v DPS nahradí úkony pečovatelské služby. Dále pak starší manželské dvojice či jiné dvojice (sourozenci, dvojice jiných příbuzných, druh-družka a pod.), jestliže alespoň u jednoho z nich zdravotní stav a sociální poměry odůvodňují poskytování pečovatelské služby a druhý mu ze závažných důvodů potřebnou péči sám nemůže poskytnout.
5. Ubytování občana v DPS Sedlice musí být jeho jedinným bydlením a stává se i jeho trvalým bydlištěm.

## **III.**

### **Podmínky pro přijetí**

1. Do DPS se přijímají přednostně občané, kteří mají trvalé bydliště na území města Sedlice, z obvodu matričního úřadu Sedlice nebo mají k obci alespoň osobní vztah (rodáči, bydliště dětí a pod.) a kteří vzhledem ke svým sociálním poměrům a zdravotnímu stavu potřebují pečovatelskou službu.
2. Občané jsou do DPS přijímáni na základě žádosti, doložené vyjádřením ošetřujícího praktického (případně odborného) lékaře o zdravotním stavu žadatele, včetně vyjádření o nutnosti pečovatelské služby.

3. Žádosti občanů, kteří splňují podmínky pro přijetí do DPS jsou projednány Zastupitelstvem města Sedlice, které zároveň rozhoduje o přidělení bytu. Při posuzování žádostí se uplatňují tato kritéria:
  - zdravotní stav (vyjádření ošetřujícího praktického, příp.odborného lékaře),
  - osamělost,
  - celková sociální situace,
  - nutnost pečovatelské služby,
  - vhodnost současného bydlení.
4. V případě, že se žadatel rozhodne žádost o přidělení bytu v DPS zrušit, stane se tak pouze na základě jeho písemného prohlášení.
5. Pokud žadatel do 10 dnů od obdržení výzvy k podepsání nájemní smlouvy a převzetí bytu bez závažného důvodu (např. hospitalizace) tak neučiní, bude přidělení bytu považováno za zrušené a byt bude přidělen jinému žadateli.

#### **IV.**

#### **Pronájem bytu v DPS**

1. Bytové jednotky v DPS jsou určeny:
  - a) garsoniéra - pro jednotlivce (výjimečně lze ubytovat dvojici)
  - b) 1 + 1 - pro dvojice
2. Nájemní smlouvu na byty v DPS uzavírá s nájemníky městský úřad jako správce objektu. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tím, že bude ukončena v případě, že zdravotní stav nájemníka se natolik změní, že na základě toho rozhodne lékař o nevhodnosti dalšího pobytu v DPS.
3. Podmínkou k uzavření nájemní smlouvy je písemný souhlas s domovním řádem DPS a ověřené čestné prohlášení ručitele, že přejímá za nájemníka veškeré závazky plynoucí z ukončení nájmu z jakéhokoliv důvodu. Ručitel se musí zároveň zavázat, že zajistí jiné ubytování v případě nemožnosti dalšího pobytu v DPS, eventuálně všechny záležitosti v případě umrtí nájemníka. Neexistenci ručitelského prohlášení (např.osamocenost žadatele) je možné nahradit složením kauce, jejíž výši stanoví zastupitelstvo města.
4. Úhrada bydlení a služeb v DPS se řídí obecnými předpisy MF, předpisem MPSV a cenami stanovenými Zastupitelstvem města Sedlice.

#### **V.**

#### **Pečovatelské služby**

Nájemníkům v DPS mohou být za úplatu poskytovány následující služby, které jsou zajištěny pečovatelkou. Pečovatelská služba je poskytována pouze v pracovních dnech a v pracovní době. Pracovní doba je pondělí - pátek od 8.00 - 12.00 hodin.

Služby a ceny služeb:

1. Donáška obědů nebo jiného teplého jídla .....10,- Kč za úkon
2. Nákup nebo jiná pochůzka po obci ..... 10,- Kč za úkon

3. Úklid domácnosti (bytu) ..... 40,- Kč / hod.
4. Doprovod k lékaři nebo na krátkodobou procházku ..... 30,- Kč / hod.
5. Odvoz a dovoz velkého prádla do prádelny..... 30,- Kč za úkon

Doprovod k lékaři a donáška obědů mají přednost před ostatními službami.

Tyto zásady byly schváleny Zastupitelstvem obce Sedlice dne 19.11.2003.

František Kopáček v.r.  
starosta města Sedlice