

# Z Á P I S

ze 17. zasedání Zastupitelstva města Sedlice, konaného dne 26. března 2025  
od 18.30 hodin v Mužeticích č. p. 15

**Přítomno:** dle prezenční listiny 11 členů zastupitelstva

**Omluveni:** 0

**Veřejnost:** 14

## **Zahájení**

Starosta města přivítal přítomné a zahájil zasedání konstatováním, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno a že je přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva města, zastupitelstvo **je usnášeníschopné**. Zápis z 16. zasedání ZM, který byl vystaven na MěÚ Sedlice, byl ověřen a nebyly podány žádné námitky, je tedy schválen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání:

## **Program:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise, kontrola plnění usnesení z posledního zasedání
2. Zpráva zastupitelstva
3. Majetkové záležitosti:  
změna rozpočtu roku 2025  
inventarizační zpráva  
majetek navržený na vyřazení dle inventury k 31. 12. 2024  
změna evidence pozemku k. ú. Sedlice u Blatné  
dotace „Nákup vybavení do KD Sedlice 2“  
zadání přezkoumání hospodaření za rok 2025  
schválení užívání části pozemků k. ú. Holušice u Mužetic  
pronájem části pozemků k. ú. Holušice u Mužetic  
oprava havarijního stavu kanalizace k. ú. Holušice u Mužetic  
výkup dříví  
Schvalování smluv:  
dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci s DIMATEX CS, spol. s r.o.  
smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě  
dohoda o poskytnutí dotace  
smlouva o dílo  
smlouva o výkupu dříví
4. Žádosti, připomínky a různé:  
žádosti o příspěvek  
žádost o prodloužení lhůty na výstavbu rodinného domu
5. Úkoly a kontrola jejich plnění  
úkoly členům zastupitelstva a pracovníkům městského úřadu  
zpráva kontrolního výboru zastupitelstva o plnění úkolů
6. Závěr, diskuse

Starosta se dotázal členů zastupitelstva, zda mají k programu připomínky nebo návrhy na doplnění programu - nikdo nepředložil návrh na doplnění programu.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Program byl schválen.

### **1. Zahájení**

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: p. Prexlová, Ing. Čapek

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta města navrhl ověřovatele zápisu: p. Růžičková, p. Šindelář

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Kontrola zápisu a plnění usnesení z posledního zasedání – **bez závad.**

### **2. Zpráva zastupitelstva:**

- dle info hejtmána MUDr. Kuby a Ing. Hruškové z ŘSD bude v období květen-červen vybrán zhotovitel obchvatu Sedlice; přepokládaný termín zahájení prací jaro 2026
  - zaměstnanci obce provádí revitalizaci Mužetického vrchu, následně bude vybudována oplocenka a osázeno stromky
  - byly instalovány nové zastávky – autobusová v Mužeticích, vlaková Sedlice město
  - probíhá revize a oprava veřejného osvětlení v Holušicích
  - probíhá oprava hřiště u strojírny – oplocení, následně bude řešeno vyčištění povrchu
  - proběhla úprava okolí zdravotního střediska – oprava chodníků a komunikací
  - opravuje se opěrná zeď u kurtů
- kultura
- přesun termínů promítání kina z neděle na pátek má pozitivní ohlas včetně vyšší návštěvnosti
  - 29. 3. – proběhne zahájení cyklistické sezóny
  - 5. 4. – proběhne úklid v rámci akce „Uklidme Česko“
  - 10. – 12. 4. – zasedací místnost MěÚ – velikonoční výstava
  - 26. 4. – kino – zábavná talk show I. Deváté a M. Formáčkové
  - duben – „kupectví“ – bude zpřístupněna stálá expozice hokejek
  - květnové oslavy 80. výročí osvobození města Sedlice – ve větším rozsahu (10. 5. bojová ukázka na „Pancáku“)

### **3. Majetkové záležitosti**

1)

Změna rozpočtu roku 2025 ze dne 31. 1. 2025.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** Rozpočtovou změnu č. 1/2025 – změna rozpočtu roku 2025, která je tvořena rozpočtovým opatřením č. 1/2025 ze dne 31. 1. 2025, schválena starostou města, z důvodu:

**PŘÍJMY:**

- 1) Zvýšení příjmu-příjem dotace-SZIF ..... + 81 613,- stoly-SOKOLOVNA
- 2) Zvýšení příjmu-pronájem vodovodu..... + 17 410,-
- 3) Zvýšení příjmu-pronájem kanalizace ..... + 32 020,-
- 4) Zvýšení příjmu-pojistná událost ..... + 12 444,

#### VÝDAJE:

- 1) Zvýšení výdajů-investice-Řešení vodovodu v obcích Mužetice a Holušice včetně napojení na JVS-inženýrské činnosti spojené s vydáním společné územní a stavební povolení-fáze 2 ..... + 198 000,-
- 2) Snížení výdajů-komunální rozvoj-projekty- - 515 371,-
- 3) Zvýšení výdajů-PARK-sazenice trvalek ..... + 341 706,-
- 4) Zvýšení výdajů-PARK-slужby ..... + 81 360,-
- 5) Zvýšení výdajů-vratky dotací ..... + 36 362,-

O bodu nebylo hlasováno.

2)

Změna rozpočtu roku 2025 ze dne 25. 2. 2025.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** Rozpočtovou změnu č. 2/2025 – změna rozpočtu roku 2025, která je tvořena rozpočtovým opatřením č. 2/2025 ze dne 25. 2. 2025, schválena starostou města, z důvodu:

#### PŘÍJMY:

- 1) Zvýšení příjmu-pojistná plnění ..... + 54 300,-

#### VÝDAJE:

- 1) Snížení výdajů-LES-investice-tractor ..... - 116 600,-
- 2) Zvýšení výdajů-DPS-vyúčt.slужeb 2024 ..... + 50 000,-
- 3) Zvýšení výdajů-BH 114-byt č. 2-opravy ..... + 20 000,-

O bodu nebylo hlasováno.

3)

Inventarizační zpráva.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** Inventarizační zprávu včetně příloh č. 1 a 2 – Zápis o výsledku inventarizace účetní jednotky města Sedlice zpracovaný Ústřední inventarizační komisí a schválený starostou města.

O bodu nebylo hlasováno.

4)

Návrh inventarizačních komisí na vyřazení majetku.

**Usnesení č. 329/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** návrh inventarizačních komisí na vyřazení nepotřebného majetku z inventarizace majetku k 31. 12. 2024 dle příloh k zápisu.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

5)

Schválení změny evidence pozemku parc. č. 2054 v k. ú. Sedlice u Blatné, změna zápisu v katastru nemovitostí.

**Usnesení č. 330/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** změnu druhu pozemku parc. č. 2054 v katastrálním území Sedlice u Blatné z druhu pozemku zahrada, způsob ochrany zemědělský půdní fond na druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace a podání žádosti o zápis změny evidence pozemku v katastru nemovitostí z důvodu uvedení skutečného stavu do souladu se zápisem v katastru nemovitostí.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

6)

Dotace ze Státního zemědělského intervenčního fondu „Nákup vybavení do KD Sedlice 2“.

**Usnesení č. 331/2025.** Po projednání ZM

**I. schvaluje** dotaci ze Státního zemědělského intervenčního fondu č. 24/001/52775/233/003377 na „Nákup vybavení do KD Sedlice 2“ ve výši 238 015,- Kč tj. 80 % z celkové částky 297 519,- Kč.

**II. zavazuje se** dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.

hlasování:            pro: 11                    proti: 0                    zdržel se: 0

7)

Přezkoumání hospodaření města Sedlice za rok 2025 auditorem.

**Usnesení č. 332/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** zadání přezkoumání hospodaření města Sedlice za rok 2025 auditorovi Ing. Davidu Vičarovi, firma DaKan, s.r.o., Plzeň.

hlasování:            pro: 11                    proti: 0                    zdržel se: 0

8)

Schválení užívání části pozemků v k. ú. Holušice u Mužetic.

**Usnesení č. 333/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** po zveřejněném záměru užívání části pozemků parc. č. 497 a parc. č. 515 v k. ú. Holušice u Mužetic (LV č. 1), celkem užívaná výměra 85 m<sup>2</sup> viz situační plánec, [redacted], Sedlice, za účelem přístupu k pozemku parc. č. 509/3 v k. ú. Holušice u Mužetic a uzavření Dohody o možnosti užívání obecních pozemků. Dohoda byla předložena zastupitelstvu města v plném znění; starostu města pověřuje podpisem dohody.

hlasování:            pro: 11                    proti: 0                    zdržel se: 0

9)

Schválení pronájmu části pozemků v k. ú. Holušice u Mužetic.

**Usnesení č. 334/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** po zveřejněném záměru pronájem části pozemků parc. č. 510/2 a parc. č. 722 v k. ú. Holušice u Mužetic (LV č. 1), celkem pronajatá výměra 21 m<sup>2</sup> viz situační plánec, [redacted] Praha, za účelem uskladnění dřeva. Cena pronájmu dle platné směrnice 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok; starostu města pověřuje podpisem smlouvy.

hlasování:            pro: 11                    proti: 0                    zdržel se: 0

10)

Stavební úpravy - oprava havarijního stavu kanalizace v Holušicích.

**Usnesení č. 335/2025.** Po projednání ZM

**souhlasí** s realizací akce „Oprava havarijního stavu kanalizace v Holušicích“ v termínu březen – duben 2025 zhotovitelem ZNAKON, a. s., Sousedovice, celková cena díla včetně DPH 1 193 908,31 Kč.

hlasování:            pro: 10                    proti: 0                    zdržel se: 1 (p. Novák)

11)  
Výkup dříví.

**Usnesení č. 336/2025.** Po projednání ZM

**souhlasí** s prodejem dříví; cena za měrnou jednotku (m<sup>3</sup>) bude dle jednotlivých sortimentů upřesněna před dodávkou dle aktuální nabídky sortimentů, vykupující AP lesnická, s.r.o., Praha.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

12)  
Dodatek č. 2 ke Smlouvě o spolupráci při sběru textilu.

**Usnesení č. 337/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o spolupráci s fy DIMATEX CS, spol. s r.o., Stráž nad Nisou, kterým se mění čl. IV. smlouvy - město Sedlice zaplatí úhradu za kontejner 1 500,- Kč + DPH za každý kvartál roku s účinností od 1. 4. 2025. Dodatek byl předložen zastupitelstvu města v plném znění; starostu města pověřuje podpisem dodatku.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

13)  
Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 511/3 v k. ú. Holušice u Mužetic (LV 676) uzavřenou mezi městem Sedlice jako budoucím oprávněným a [REDAKCE], Holušice [REDAKCE], jako budoucím povinným. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

O bodu nebylo hlasováno.

14)  
Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova.

**Usnesení č. 338/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** Dohodu o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova „Nákup vybavení do KD Sedlice 2“ s poskytovatelem Státním zemědělským intervenčním fondem; reg. č. žádosti 24/001/52775/233/003377; dotace ve výši 238 015,- Kč tj. 80 % z celkové částky 297 519,- Kč. Dohoda byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

15)  
Smlouva o dílo na akci Oprava havarijního stavu kanalizace v Holušicích.

**Usnesení č. 339/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** Smlouvu o dílo č. 8/2025/410-25-000 na akci „Oprava havarijního stavu kanalizace v Holušicích“ se zhotovitelem ZNAKON, a. s., Sousedovice, za celkovou cenu díla včetně DPH 1 193 908,31 Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 1 (p. Novák)

16)  
Smlouva o výkupu dříví.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** Smlouvu č. APL-L/2025/85 o výkupu dříví s kupujícím AP lesnická, s. r. o., Praha. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

O bodu nebylo hlasováno.

#### **4. Žádosti, připomínky a různé:**

17)

Žádost společnosti Sedlická krajka, o.p.s. o příspěvek na činnost.

**Usnesení č. 340/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku společnosti Sedlická krajka, o.p.s., Sedlice, ve výši 70 000,- Kč na vytvoření webových stránek a e-shopu; starostu města pověřuje podpisem smlouvy.

hlasování:        pro: 11                proti: 0                zdržel se: 0

18)

Žádost Linky bezpečí, z.s. o podporu na provoz krizové linky.

**Usnesení č. 341/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku společnosti Linka bezpečí, z. s. ve výši 1 000,- Kč na provoz dětské krizové linky; starostu města pověřuje podpisem smlouvy.

hlasování:        pro: 11                proti: 0                zdržel se: 0

19)

Žádost společnosti Zdravotní klaun o příspěvek na péči o nemocné.

**Usnesení č. 342/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku společnosti Zdravotní klaun, o. p. s. ve výši 5 000,- Kč na poskytování péče nemocným dětem z regionu včetně krajských nemocnic a vysoce specializovaných zařízení pro vážně nemocné; starostu města pověřuje podpisem smlouvy.

hlasování:        pro: 11                proti: 0                zdržel se: 0

20)

Žádost společnosti Fokus Písek, z. ú. o podporu registrovaných sociálních služeb.

**Usnesení č. 343/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku společnosti Fokus Písek, z. ú. ve výši 5 000 Kč na činnost sociální rehabilitace, sociálně terapeutické díly a chráněného bydlení; starostu města pověřuje podpisem smlouvy.

hlasování:        pro: 11                proti: 0                zdržel se: 0

21)

Žádost p. [REDAKCE] o příspěvek na akci Střelecký den.

**Usnesení č. 344/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku p. [REDAKCE], Sedlice, ve výši 15 000,- Kč na organizaci 9. ročníku střelecké soutěže v Sedlici; starostu města pověřuje podpisem smlouvy.

hlasování:        pro: 11                proti: 0                zdržel se: 0

22)

Žádost o prodloužení lhůty na výstavbu domu.

**Usnesení č. 345/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** žádost [REDAKCE] o prodloužení lhůty na výstavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 1936/39 k. ú. Sedlice u Blatné v lokalitě Vráž o 2 roky z důvodu provedení nutného zateplení vzhledem ke zpřísnění pravidel pro kolaudaci. Lhůta se prodlužuje do 25. 3. 2027.

hlasování:            pro: 11                    proti: 0                    zdržel se: 0

## **5. Úkoly a kontrola jejich plnění:**

Kontrolní výbor na základě pověření Zastupitelstvem města Sedlice provedl dne 25. 2. 2025 šetření o chodu společnosti Sedlická krajka, o.p.s., Sedlice, za přítomnosti ředitelky společnosti p. Martyiny Srbové. Záznam z kontrolního šetření byl předán členům Zastupitelstva města.

## **6. Závěr, diskuse**

Jednání bylo ukončeno v 19.20 hodin.

Diskuse:

- oprava cesty na Pílu – členové stavební komise označili výtlučky a začátkem dubna bude provedena oprava
- nedostatečné osvětlení na vlakovém nádraží – vhodné oslovit přímo Správu železnic
- Sedlice – v komunikaci před čp. 120 chybí 2 dlažební kostky
- cesta k Čiše – je propadlý mostek, propadají se břehy, ucpaná propust', poškození bylo nahlášeno cca před 2 roky fy Agro – bez nápravy, navrženo zpevnit cestu recyklátem
- Mužetice – není dostatečný signál pro mobilní telefony; dle informací vláda uvolnila peníze pro ČTÚ pro lepší pokrytí republiky, bylo mapováno umístění vysílače; realizace cca do 1 roku
- proběhnout postupně opravy pomníků z dotace – práce začnou v Sedlici a budou pokračovat dále v Mužeticích, Holušicích, Němčicích; pomníky budou opatřeny QR kódem, pod kterým bude možné zjistit podrobnější informace, křížek v Holušicích „u Kafků“ bude opraven svépomocí.

Zapsala: Jana Bláhová:.....

Místostarostka:.....  
Mgr. Kateřina Brabcová

Starosta:.....  
Vladimír Klíma

Ověřovatelé zápisu: .....

.....