

Z Á P I S

z 27. zasedání ZM Sedlice konaného dne 19.10.2016 od 18,00 hodin na MěÚ Sedlice

Přítomno: dle prezenční listiny 9 členů zastupitelstva.

Omluveni: p. David Vágner, Ing. Jindřich Brožovský

1. Zahájení

Starosta města přivítal přítomné a zahájil zasedání konstatováním, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno a že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města, zastupitelstvo **je usnášeníschopné**. Zápis z 26. zasedání ZM, který byl vystaven na MěÚ Sedlice, byl ověřen a nebyly podány žádné námitky, je tedy schválen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání:

Program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise, kontrola plnění usnesení z posledního zasedání
2. Zpráva starosty
3. Majetkové záležitosti:
 - změna rozpočtu roku 2016
 - výměna map na území města Sedlice
 - stanovení dozoru při zhotovení dětského hřiště Mužetice
 - výsledek poptávkového řízení
 - zjištění možnosti vybudování parkoviště u MŠ
 - stanovení výběrové komise pro zakázku separace bioodpadů
 - podání žádosti o zřízení věcného břemene na vodovod k čp. 1 v Sedlici
 - podání žádosti pozemkovému úřadu o výdej pozemku kolem čp. 1 v Sedlici
 - stanovení odměny za dozor při opravě chodníků kolem ZŠ
 - úhrada části nákladů na závod v motokrosu
 - oprava přístřešku u víceúčelového hřiště základní školy
 - cenová nabídka firmy E.ON na cenu energií
 - zařazení stálých bodů na jednání zastupitelstva města
 - spolupráce na plánování pracovních činností zaměstnanců
 - Schvalování smluv:
 - Smlouvy o budoucí kupní smlouvě na nemovitou věc
 - smlouva s firmou Alis Česká Lípa
 - smlouva s firmou Grand České Budějovice
 - dodatek č. 5 ke smlouvě s firmou Čevak
4. Žádosti, připomínky a různé:
 - žádost o dotaci z rozpočtu města
 - žádost o prodej hasičské zbrojnice v Holušicích
 - žádosti o prodej pozemků
 - žádost o zřízení přípojky internetu v DPS Sedlice
 - žádost o převzetí části vodovodu v Mužeticích
 - žádost o umístění anténního systému
5. Diskuse

6. Usnesení a závěr

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

1. Zahájení

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: p. Jiří Bláha, p. Zdeněk Baloušek

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 2

Starosta města navrhl ověřovatele zápisu: p. František Doušek, Ing. Jakub Herman

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 2

Průběh jednání:

Kontrola zápisu a plnění usnesení z posledního zasedání – **bez závad**

2. Zpráva starosty

- dne 26.9.2016 byla zahájena výstava Sedlické krajky v Poslanecké sněmovně ČR
- dne 1.10.2016 se konala akce Loučení s cyklistickým létem
- probíhá příprava prodloužení vodovodu v Mužeticích, vyřízeny souhlasy majitelů pozemků, připravuje se projekt
- na náměstí 2 byla vyměněna vitrina, bude se měnit též v Holušicích
- byly instalovány koše na psí exkrementy u rybníka Martin, v parku na náměstí, v Nádražní ulici a na Sídlišti 2, v parku bude umístěna tabulka se zákazem venčení psů
- dne 8.10.2016 se konal sběr nebezpečného odpadu
- byla vyhlášena humanitární sbírka s Diakonií Broumov do 31.10.2016
- k úpravě přechodu na náměstí T. G. Masaryka probíhají další jednání s majiteli přilehlých nemovitostí, ŘSD, policií, krajský dopravní inženýr odmítl provedení dle připravených návrhů

3. Majetkové záležitosti

1. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Rozpočtovou změnu č. 10 – změna rozpočtu na rok 2016, která je tvořena rozpočtovým opatřením č. 10 ze dne 19.10.2016 z důvodu zvýšení příjmů a výdajů ve výši 14 000,-- Kč – příjem a čerpání dotace Úřadu práce Strakonice, z důvodu zvýšení příjmů a výdajů ve výši 44 000,-- Kč – příjem a čerpání dotace na volby.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

2. Zastupitelstvo města bere na vědomí, že z důvodu nemoci pracovníce dodavatelské firmy dosud nebyla dodána cenová nabídka na výměnu map ve městě. O bodu nebylo hlasováno.
3. Zastupitelstvo města po projednání pověřuje komisi výstavby a životního prostředí dozorem při montáži dětského hřiště v Mužeticích.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo návrh výběrové komise na výběr dodavatele na dodávku „Hřiště pro děti v místních částech“ firmu Luna Progress Zdenice.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo města po projednání pověřilo komisi výstavby a životního prostředí prověřením možností zřízení parkoviště u Mateřské školy v Sedlici a starostu města jednáním s Odborem dopravy MěÚ Blatná. Termín do příštího zasedání zastupitelstva.
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
6. Zastupitelstvo města projednalo a stanovilo výběrovou komisi na výběr uchazeče ve veřejné zakázce Zavedení separace bioodpadů ve městě Sedlice dne 1.11.2016 ve 13,00 hod. ve složení: p. Vladimír Klíma, p. Hana Růžičková, p. Zdeněk Baloušek, p. Jaroslav Šavřda, Mgr. Miroslava Pilařová.
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
7. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na vodovodní vedení k čp. 1 v Sedlici.
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
8. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu o převod pozemků v okolí domu čp. 1 v Sedlici k umožnění přístupu k domu.
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
9. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo podání žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcm majetkových o převod pozemků v okolí domu čp. 1 v Sedlici k umožnění přístupu k domu.
hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1 p. Bláhová
10. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo vyplacení odměny za dozor při stavbě chodníků kolem základní školy v ulicích Palackého a Komenského v Sedlici ve výši 6 000,-- Kč.
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
11. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo úhradu části nákladů na pořádání závodu v motokrosu O pohár města Sedlice dne 15.10.2016 ve výši 7 400,-- Kč.
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
12. Zastupitelstvo města po projednání pověřilo komisi výstavby a životního prostředí prověřením možností provedení opravy přístřešku u víceúčelového hřiště v základní škole, včetně vybudování regálů pro ukládání příslušenství hřiště.
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
13. Zastupitelstvo města bere na vědomí cenovou nabídku firmy E.ON na cenu energií, do 30.11.2016 proběhne další jednání starosty města se zástupcem firmy. O bodu nebylo hlasováno.
14. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo zařazení těchto stálých bodů do programu na jednání zastupitelstva města:
- úkoly členům zastupitelstva a pracovníkům městského úřadu
- zpráva kontrolního výboru zastupitelstva o plnění úkolů
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
15. Zastupitelstvo města po projednání pověřilo místostarostu města p. Jaroslava Šavřdu spoluprací s městským úřadem na plánování pracovních činností zaměstnanců města.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

16. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o budoucí kupní smlouvě na nemovitou věc s p. Jaroslavem Pelouchem na nákup pozemku parc. č. 1936/48 v k.ú. Sedlice u Blatné za účelem výstavby rodinného domu a pověřilo starostu města podpisem této smlouvy. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

17. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o budoucí kupní smlouvě na nemovitou věc s p. Andreou Andrlovou na nákup pozemku parc. č. 1936/47 v k.ú. Sedlice u Blatné za účelem výstavby rodinného domu a pověřilo starostu města podpisem této smlouvy. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

18. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo smlouvu Smlouva o poskytnutí práv k užívání software číslo SML-01057/16 s firmou Alis Česká Lípa na užívání systému KEO4 a pověřilo starostu města podpisem této smlouvy. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

19. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o poskytování aplikačního software s firmou Grand České Budějovice na užívání produktu EPIS a pověřilo starostu města podpisem této smlouvy. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

20. Zastupitelstvo města projednalo návrh Dodatku č. 5 Smlouvy o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce Sedlice za účelem jeho správy a provozování uzavřené dne 26.4.2006 s firmou Čevak na pronájem technologie na odstranění dusičnanů v budově čerpací stanice v Mužeticích a rozhodlo zveřejnit záměr pronájmu.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

4. Žádosti, připomínky a různé

1. Zastupitelstvo města bere na vědomí žádost o dotaci z rozpočtu města Sedlice pro Svaz tělesně postižených v ČR Blatná na činnost spolku a rozhodnutí odložilo na jednání o sestavení rozpočtu města na rok 2017.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

2. Zastupitelstvo města opětovně projednalo prodej hasičské zbrojnice v Holušicích na pozemku parc. č. st. 68 o výměře 36 m² za odhadní cenu 38 820,-- Kč a pozemku parc. č. 485/15 o výměře 148 m² za odhadní cenu a odložilo rozhodnutí na příští zasedání.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1 p. Klíma

3. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo žádost o koupi pozemku parc. č. 1936/48 o výměře 933 m² v k.ú. Sedlice u Blatné za účelem výstavby rodinného domu za stanovenou cenu pro tyto pozemky 450,-- Kč/m².

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo žádost o koupi pozemku parc. č. 1936/47 o

výměře 1 113 m² v k.ú. Sedlice u Blatné za účelem výstavby rodinného domu za stanovenou cenu pro tyto pozemky 450,-- Kč/m².

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo žádost o koupi pozemku parc. č. 1936/44 o výměře 1 112 m² v k.ú. Sedlice u Blatné za účelem výstavby rodinného domu za stanovenou cenu pro tyto pozemky 450,-- Kč/m².

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

6. Zastupitelstvo města projednalo žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 339 v k.ú. Holušice u Mužetic a rozhodlo nabídnout žadateli výměnu části pozemku města za část pozemku ve vlastnictví žadatele.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

7. Zastupitelstvo města projednalo žádost o odkup části pozemku parc. č. 136/1 v k.ú. Němčice u Sedlice sousedícího s nemovitostí žadatelů a žádost neschválilo z důvodu zamýšleného prodeje uvedené nemovitosti.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

8. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo žádost o povolení zřízení internetové přípojky pro byt č. 8 v Domě s pečovatelskou službou Sedlice s podmínkou využití stávajících rozvodů televizní antény a úhrady veškerých nákladů žadatelkou.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

9. Zastupitelstvo města projednalo žádost o převzetí nově vybudované části vodovodního řádu v Mužeticích do vlastnictví města a s budoucím převzetím souhlasí s podmínkou vybudování přípojky se souhlasem všech dotčených osob a organizací a dodržením všech norem a předpisů potřebných k vybudování této přípojky.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

10. Zastupitelstvo města projednalo žádost společnosti Simelon Písek o umístění anténního systému pro provoz vysokorychlostního internetu na budově čp. 58 v Holušicích a rozhodnutí odložilo na příští jednání z důvodu nedostatku času k seznámení se s problematikou.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

5. Úkoly

- p. Knížek – označení poštovní schránky „podněty občanů“ do 30.11.2016
- Ing. Rod – prověřit vkládání souborů do zprávy podané přes elektronickou podatelnu do 30.11.2016
- Ing. Rod – projednat nabídku firmy E.ON do 30.11.2016
- p. Knížek – na internetové stránky města dát oznámení o možnosti vyvěšení parte do vývěsky, termín ihned
- p. Knížek – oznámit komisi výstavby a životního prostředí pověření úkoly ze zastupitelstva, termín ihned

6. Diskuse

- Ing. Rod uvedl k připomínce p. Mičky z minulého zasedání k oknům v čp. 114, že proběhlo jednání se zástupcem firmy Otherm, který uvedl, že okapničky k oknům se již nedávají a parapetní plechy se do okenních rámců nepřibíjejí kvůli zabránění pronikání vlhkosti do oken
- Ing. Herman se dotazoval na výsledek jednání s p. Kůsem ohledně výměny pozemků, p. Kůs zatím nesouhlasí

Zapsal:

Ověřovatelé zápisu:

.....

Ing. Jiří Rod
starosta města

Usnesení

z 27. zasedání zastupitelstva města Sedlice, konaného 19.10.2016
od 18,00 hod. na MěÚ Sedlice

Usnesení č. 352/2016 ke změně rozpočtu 2016. Po projednání ZM **schvaluje** Rozpočtovou změnu č. 10 – změna rozpočtu na rok 2016, která je tvořena rozpočtovým opatřením č. 10 ze dne 19.10.2016 z důvodu zvýšení příjmů a výdajů ve výši 14 000,-- Kč – příjem a čerpání dotace Úřadu práce Strakonice, z důvodu zvýšení příjmů a výdajů ve výši 44 000,-- Kč – příjem a čerpání dotace na volby.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 353/2016 k doзору při montáži hřiště. Po projednání ZM **schvaluje** pověření komise výstavby a životního prostředí dozorem při montáži dětského hřiště v Mužeticích.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 354/2016 k výběru dodavatele na hřiště Mužetice. Po projednání ZM **schvaluje** dodavatele na dodávku „Hřiště pro děti v místních částech“ firmu Luna Progress Zdenice.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 355/2016 k parkovišti u MŠ. Po projednání ZM **schvaluje** pověření komise výstavby a životního prostředí prověřením možností zřízení parkoviště u Mateřské školy v Sedlici a starostu města jednáním s Odborem dopravy MěÚ Blatná v termínu do 30.11.2016.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 356/2016 k určení výběrové komise pro VŘ. Po projednání ZM **schvaluje** výběrovou komisi na výběr uchazeče ve veřejné zakázce Zavedení separace bioodpadů ve městě Sedlice dne 1.11.2016 ve 13,00 hod. ve složení: p. Vladimír Klíma, p. Hana Růžičková, p. Zdeněk Baloušek, p. Jaroslav Šavrda, Mgr. Miroslava Pilařová.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 357/2016 k podání žádosti SPÚ o zřízení VB. Po projednání ZM **schvaluje** podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na vodovodní vedení k čp. 1 v Sedlici.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 358/2016 k žádosti SPÚ o převod pozemků. Po projednání ZM **schvaluje** podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu o převod pozemků v okolí domu čp. 1 v Sedlici k umožnění přístupu k domu.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 359/2016 k žádosti UZSVM o převod pozemků. Po projednání ZM **schvaluje** podání žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o převod pozemků v okolí domu čp. 1 v Sedlici k umožnění přístupu k domu.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 360/2016 k odměně za dozor. Po projednání ZM **schvaluje** vyplacení odměny p. Jaroslavu Novákovi ml. ze Sedlice za dozor při stavbě chodníků kolem základní školy v ulicích Palackého a Komenského v Sedlici ve výši 6 000,-- Kč.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 361/2016 k nákladům na závod v motokrosu. Po projednání ZM **schvaluje** úhradu části nákladů na pořádání závodu v motokrosu O pohár města Sedlice dne 15.10.2016 ve výši 7 400,-- Kč.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 362/2016 k opravě přístřešku u hřiště v ZŠ. Po projednání ZM **schvaluje** pověření komise výstavby a životního prostředí prověřením možností provedení opravy přístřešku u víceúčelového hřiště v základní škole, včetně vybudování regálů pro ukládání příslušenství hřiště.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 363/2016 k zařazení stálých bodů do programu jednání ZM. Po projednání ZM **schvaluje** zařazení těchto stálých bodů do programu na jednání zastupitelstva města:

- úkoly členům zastupitelstva a pracovníkům městského úřadu
- zpráva kontrolního výboru zastupitelstva o plnění úkolů

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 364/2016 k plánování pracovních činností. Po projednání ZM **schvaluje** pověření místostarosty města p. Jaroslava Šavrdu spoluprací s městským úřadem na plánování pracovních činností zaměstnanců města.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 365/2016 ke smlouvě. Po projednání ZM **schvaluje** Smlouvu o budoucí kupní smlouvě na nemovitou věc na nákup pozemku parc. č. 1936/48 v k.ú. Sedlice u Blatné za účelem výstavby rodinného domu a pověřilo starostu města podpisem této smlouvy.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 366/2016 ke smlouvě. Po projednání ZM **schvaluje** Smlouvu o budoucí kupní smlouvě na nemovitou věc na nákup pozemku parc. č. 1936/47 v k.ú. Sedlice u Blatné za účelem výstavby rodinného domu a pověřilo starostu města podpisem této smlouvy.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 367/2016 ke smlouvě s firmou Alis. Po projednání ZM **schvaluje** smlouvu Smlouva o poskytnutí práv k užívání software číslo SML-01057/16 s firmou Alis Česká Lípa na užívání systému KEO4 a pověřilo starostu města podpisem této smlouvy.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 368/2016 ke smlouvě s firmou Grand. Po projednání ZM **schvaluje** Smlouvu o poskytování aplikačního software s firmou Grand České Budějovice na užívání produktu EPIS a pověřilo starostu města podpisem této smlouvy.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 369/2016 k pronájmu technologie. Po projednání ZM **schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu technologie na odstranění dusičnanů v pitné vodě v budově čerpací stanice v Mužeticích.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 370/2016 k žádosti pozemek 1936/48. Po projednání ZM **schvaluje** žádost o koupi pozemku parc. č. 1936/48 o výměře 933 m² v k.ú. Sedlice u Blatné za účelem výstavby rodinného domu za stanovenou cenu pro tyto pozemky 450,-- Kč/m².

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 371/2016 k žádosti pozemek 1936/47. Po projednání ZM **schvaluje** žádost o koupi pozemku parc. č. 1936/47 o výměře 1 113 m² v k.ú. Sedlice u Blatné za účelem výstavby rodinného domu za stanovenou cenu pro tyto pozemky 450,-- Kč/m².

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 372/2016 k žádosti o pozemek 1936/44. Po projednání ZM **schvaluje** žádost o koupi pozemku parc. č. 1936/44 o výměře 1 112 m² v k.ú. Sedlice u Blatné za účelem výstavby rodinného domu za stanovenou cenu pro tyto pozemky 450,-- Kč/m².

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 373/2016 k žádosti p část pozemku 339. Po projednání ZM **schvaluje** nabídnutí výměny části pozemku v jeho vlastnictví za část pozemku parc. č. 339 v k.ú. Holušice u Mužetic.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 374/2016 k žádosti o internet. Po projednání ZM **schvaluje** žádost o povolení zřízení internetové přípojky pro byt č. 8 v Domě s pečovatelskou službou Sedlice s podmínkou využití stávajících rozvodů televizní antény a úhrady veškerých nákladů žadatelkou.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta:

Místostarosta: