

Z Á P I S

z 21. zasedání ZM Sedlice konaného dne 28.4.2021 od 18,00 hodin na MěÚ Sedlice

Přítomno: dle prezenční listiny 8 členů zastupitelstva.

Omluveni: MUDr. Jan Hlad, Ing. Jiří Rod, p. František Doušek

Veřejnost: 11 občanů

1. Zahájení

Starosta města přivítal přítomné a zahájil zasedání konstatováním, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno a že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města, zastupitelstvo **je usnášeníschopné**. Zápis z 20. zasedání ZM, který byl vystaven na MěÚ Sedlice, byl ověřen a nebyly podány žádné námitky, je tedy schválen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání:

Program:

Před seznámením přítomných s návrhem programu jednání vystoupil p. XXX a požádal o zařazení bodu „Podnět k projednání na flagrantní vyřízení mé žádosti“. Starosta města přečetl podnět a členové zastupitelstva se dohodli na zařazení bodu do programu jednání. Poté bylo hlasováno o programu.

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise, kontrola plnění usnesení z posledního zasedání
2. Zpráva zastupitelstva
3. Majetkové záležitosti:
změna rozpočtu roku 2021
zpráva o uplatňování Územního plánu Sedlice
Schvalování smluv:
Příkazní smlouva s firmou DRAM Invest s.r.o.
Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny
4. Žádosti, připomínky a různé:
podnět k projednání
žádost o vyřešení přístupové cesty k pozemku
žádost o prodej pozemků
žádost o nákup stavebního pozemku
5. Úkoly a kontrola jejich plnění
úkoly členům zastupitelstva a pracovníkům městského úřadu
zpráva kontrolního výboru zastupitelstva o plnění úkolů
6. Usnesení a závěr

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

1. Zahájení

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: Ing. Jakub Herman, Mgr. Zdeněk Mikeš

hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 2

Starosta města navrhl ověřovatele zápisu: p. Hana Růžičková, p. Jaroslav Šavřda

hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 2

Průběh jednání:

Kontrola zápisu a plnění usnesení z posledního zasedání – **bez závad**

2. Zpráva zastupitelstva:

- proběhlo kolaudační řízení na parkoviště u mateřské školy
- dne 5.5.2021 bude zahájena rekonstrukce Kostelní ulice, je nutno dořešit vyvážení popelnic

3. Majetkové záležitosti

1. Zastupitelstvo města bere na vědomí Rozpočtovou změnu č. 3 – změna rozpočtu na rok 2021, která je tvořena rozpočtovým opatřením č. 3 ze dne 31.3.2021 schválenou starostou města z důvodu zvýšení příjmů ve výši 50 000,-- Kč – daň z příjmu fyzických osob, z důvodu snížení příjmu a výdajů ve výši 365 000,-- Kč – daň z příjmu právnických osob, z důvodu zvýšení příjmů ve výši 202 500,-- Kč – příjem dotace na výsadbu stromů v parku, z důvodu zvýšení příjmů ve výši 33 208,-- Kč – vyúčtování služeb v bytech, z důvodu zvýšení výdajů ve výši 64 500,-- Kč – oprava vchodu do MŠ, zvýšení výdajů ve výši 54 500,-- Kč – opravy, z důvodu zvýšení výdajů ve výši 113 908,-- Kč – oprava bytu v čp. 114, zvýšení výdajů ve výši 30 000,-- Kč – vratky z vyúčtování služeb.
2. Zastupitelstvo města po projednání
 - I. Bere na vědomí zprávu o průběhu projednání návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Sedlice
 - II. Schvaluje v souladu s § 55 odst. (1) stavebního zákona s použitím § 47 odst. (5) stavebního zákona v návaznosti na § 6 odst. (5) písm. b) a f) Zprávu o uplatňování územního plánu Sedlice, obsahující pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 1 územního plánu Sedlice – změna územního plánu bude pořizována zkráceným postupem dle § 55b stavebního zákona.
 - III. Volí starostu města Sedlice pana Vladimíra Klímu jako určeného zastupitele (dle § 47 odst. 1 stavebního zákona) pro spolupráci s pořizovatelem na pořízení Změny č. 1 územního plánu Sedlice včetně zpracování úplného znění.
 - IV. Žádá pořizovatele – úřad územního plánování – Městský úřad Blatná o předání pokynu zpracovateli pro vyhotovení návrhu Změny č. 1 územního plánu Sedlice
hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
3. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Příkazní smlouvu s firmou DRAM Invest s.r.o. Drachkov na výkon technického dozoru investora, autorského dozoru a odborné technické pomoci při realizaci akce „Rekonstrukce průtahu III/1211 Sedlice“. Smlouva byla předložena

zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o sdružených službách dodávky elektriny ze sítě nízkého napětí číslo smlouvy 9552332730 na připojení parcely č. 1692/6 v k.ú. Sedlice u Blatné – sběrný dvůr. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

4. Žádosti, připomínky a různé

1. Zastupitelstvo města projednalo „Podnět k projednání na flagrantní vyřízení mé žádost ze dne 20.4.2021, dále dle obsahu v mém odůvodnění“ předložený p. XXX a rozhodlo, že není možno okamžitě reagovat na znění uváděných paragrafů zákonů a proto bude podnět rozeslán všem členům zastupitelstva a předkladateli bude odpovězeno po vyjádření všech členů zastupitelstva.

K podnětu tajemník p. Knížek uvedl, že je opakovaně napadán p. XXX ohledně věku, a to i písemně. Pokud napadání bude pokračovat, bude toto řešit jako diskriminační jednání vůči jeho osobě z důvodu věku.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

2. Zastupitelstvo města projednalo žádost p. XXXX o řešení přístupové cesty k pozemku parc. č. 1473/1 v k.ú. Sedlice u Blatné a odložilo rozhodnutí na příští jednání po zjištění nutné výměry pro případ prodeje části uvedeného pozemku.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

3. Zastupitelstvo města projednalo žádost p. XXXX o odkoupení pozemku parc. č. 181 v k.ú. Sedlice u Blatné o výměře 411 m² a rozhodnutí odložilo na příští jednání po získání dalších bližších informací.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1 Mgr. Mikeš

4. Zastupitelstvo města projednalo žádost p. XXX o nákup stavební parcely tvořené pozemky parc. č. 1936/50, 2015/18 a 1901/20 v k.ú. Sedlice u Blatné ke stavbě rodinného domu a rozhodnutí odložilo až po převodu pozemků do vlastnictví města. Pak budou specifikovány podmínky prodeje. Takto bude žadatelce odpovězeno.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

5. Úkoly a jejich plnění

- do 15.5.2021 odpovědět Ministerstvu vnitra na Žádost o zaslání podkladů a vyjádření k podnětu p. XXX k prodeji pozemku – členům zastupitelstva bylo zasláno
- vyměnit uschlé lípy v parku

Zapsal:

Ověřovatelé zápisu:

.....

Vladimír Klíma
starosta města

Usnesení

z 21. zasedání zastupitelstva města Sedlice, konaného 28.4.2020
od 18,00 hod. na MěÚ Sedlice

Usnesení č. 346/2021 ke zprávě u uplatňování ÚP. Po projednání ZM

I. Bere na vědomí zprávu o průběhu projednání návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Sedlice

II. Schvaluje v souladu s § 55 odst. (1) stavebního zákona s použitím § 47 odst. (5) stavebního zákona v návaznosti na § 6 odst. (5) písm. b) a f) Zprávu o uplatňování územního plánu Sedlice, obsahující pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 1 územního plánu Sedlice – změna územního plánu bude pořizována zkráceným postupem dle § 55b stavebního zákona.

III. Volí starostu města Sedlice pana Vladimíra Klímu jako určeného zastupitele (dle § 47 odst. 1 stavebního zákona) pro spolupráci s pořizovatelem na pořízení Změny č. 1 územního plánu Sedlice včetně zpracování úplného znění.

IV. Žádá pořizovatele – úřad územního plánování – Městský úřad Blatná o předání pokynu zpracovateli pro vyhotovení návrhu Změny č. 1 územního plánu Sedlice

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 347/2021 k Příkazní smlouvě s firmou DRAM. Po projednání ZM

schvaluje Příkazní smlouvu s firmou DRAM Invest s.r.o. Drachkov na výkon technického dozoru investora, autorského dozoru a odborné technické pomoci při realizaci akce „Rekonstrukce průtahu III/1211 Sedlice“. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 348/2021 k podnětu k projednání. Po projednání ZM

schvaluje rozeslání všem členům zastupitelstva „Podnětu k projednání na flagrantní vyřízení mé žádost ze dne 20.4.2021, dále dle obsahu v mém odůvodnění“ předloženého p. XXX a zaslání odpovědi předkladateli po vyjádření všech členů zastupitelstva z důvodu, že není možno okamžitě reagovat na znění uváděných paragrafů zákonů v podnětu.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta:

Místostarostka: