Z Á P I S

z 25. zasedání Zastupitelstva města Sedlice, konaného dne 24. června 2026
od 18.30 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Sedlice,
náměstí T. G. Masaryka 28, Sedlice

Přítomno: dle prezenční listiny **7** členů zastupitelstva

Omluveni: Ing. Herman, Bc. Hudáková, p. Novák, Ing. Obleser

Veřejnost: 7

Zahájení
Starosta města přivítal přítomné a zahájil zasedání konstatováním, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno a že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města, zastupitelstvo **je usnášeníschopné.** Zápis z 24. zasedání ZM, který byl vystaven na MěÚ Sedlice, byl ověřen a nebyly podány žádné námitky, je tedy schválen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání:

Program

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise, kontrola plnění usnesení z posledního zasedání
2. Zpráva zastupitelstva
3. Majetkové záležitosti:
   změna rozpočtu 2026
   směrnice k rozpočtovému hospodaření dodatek č. 2
   účetní závěrka města Sedlice za rok 2025
   projednání a schválení závěrečného účtu města Sedlice za rok 2025
   účetní závěrka ZŠ a MŠ T. G. Masaryka Sedlice za rok 2025
   rozdělení výsledku ZŠ a MŠ T. G. Masaryka Sedlice za rok 2025
   převod pozemků k. ú. Sedlice u Blatné v areálu ČOV
   Schvalování smluv:
   smlouvy o zřízení věcného břemene k. ú. Sedlice u Blatné
   smlouva o bezúplatném převodu spol. podílů na objektu márnice k. ú. Sedlice u Blatné
   smlouva o výpůjčce na stavbu k. ú. Holušice u Mužetic
   smlouva o poskytování právních služeb
   smlouva o odběru odpadů
   smlouva o dílo na dodávku a montáž hřiště
   kupní smlouva na užitkový automobil VW
4. Žádosti, připomínky a různé:
   žádosti ZŠ a MŠ T. G. Masaryka Sedlice o výjimky z počtu dětí a žáků
   obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
   žádost o finanční příspěvek
   žádost o umístění toaletní kabiny
   podnět na nepořádek v Holušicích

5. Úkoly a kontrola jejich plnění
   úkoly členům zastupitelstva a pracovníkům městského úřadu
   zpráva kontrolního výboru zastupitelstva o plnění úkolů
6. Diskuse, závěr

Starosta se dotázal členů zastupitelstva, zda mají k programu připomínky nebo návrhy na doplnění programu – bez připomínek, nebyl předložen návrh na doplnění programu.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Program byl schválen Usnesením č. 441/2026.

1. Zahájení:

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: Ing. Čapek, p. Prexlová
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta města navrhl ověřovatele zápisu: p. Růžičková, p. Šindelář
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Kontrola zápisu a plnění usnesení z posledního zasedání – **bez závad.**

2. Zpráva zastupitelstva:
- pro technické služby městského úřadu byl pořízen užitkový automobil VW Caddy
- probíhá rekonstrukce oplocení u základní školy
- probíhá rekonstrukce povrchů komunikací u městského úřadu a chodníku na sídlišti 2
- byly dokončeny práce na stavební akci chodník a kanalizace z náměstí směrem k poště
- proběhne instalace prvků workoutového hřiště „u strojíren“
- na sídlišti 2 budou instalovány nové dětské herní prvky, zhotovitel Hřiště Pod květinou – obdoba herních prvků v lokalitě Na Vráži
- uskutečnila se schůzka vedení města a vedení základní a mateřské školy, řešily se podněty rodičů, nyní se zpracovávají výstupy a navržená řešení budou zaslána vedení základní a mateřské školy

3. Majetkové záležitosti:

1) Změna rozpočtu roku 2026 ze dne 29. 5. 2026.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** Rozpočtovou změnu č. 5/2026, která je tvořena rozpočtovým opatřením č. 5/2026 ze dne 29. 5. 2026, schválenou starostou města, z důvodu:
PŘÍJMY:
1) Zvýšení příjmu-prodej majetku…….. + 94 920,-
2) Zvýšení příjmu-převody mezi účty…….. + 180 864 706,-
VÝDAJE:
1) Zvýšení výdajů-SILNICE-pronájem stavby silnice I/20 – AKCE-
   Rekonstrukce chodníků a kanalizace ul. Palackého-SEDLICE…….. + 69 500,-
2) Zvýšení výdajů-BH 114 – zálohy el. energie……. + 20 000,-
3) Snížení výdajů-komunální rozvoj-investice……. – 801 380,-
4) Zvýšení výdajů-KOMPOSTÁRNA SEDLICE-zpevnění ploch-asfaltový povrch…... + 807 300,-
5) Zvýšení výdajů-převody mezi účty……. + 180 864 706,-
O bodu nebylo hlasováno.

2) Změna rozpočtu roku 2026 ze dne 24. 6. 2026.

Usnesení č. 442/2026. Po projednání ZM
schvaluje Rozpočtovou změnu č. 6/2026, která je tvořena rozpočtovým opatřením č. 6/2026 ze dne 24. 6. 2026, z důvodu:
PŘÍJMY:
1) Zvýšení příjmu – převody mezi účty ……. + 181 354 854,-
VÝDAJE:
1) Zvýšení výdajů – převody mezi účty …… + 181 354 854,-
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

3)
Směrnice k rozpočtovému hospodaření Dodatek č. 2.

Usnesení č. 443/2026. Po projednání ZM
schvaluje Dodatek č. 2 ke Směrnici k rozpočtovému hospodaření, schválená usnesením zastupitelstva města č. 110/09 dne 16. 12. 2009, který upravuje postup při provádění rozpočtových změn (opatření) v průběhu rozpočtového roku, a to pověření – pravomoc starosty k provádění rozpočtových změn (opatření) příjmy: starosta je oprávněn schvalovat jednotlivé rozpočtové změny (opatření) v neomezené výši, výdaje: starosta je oprávněn schvalovat jednotlivé rozpočtové změny (opatření) v neomezené výši schváleného rozpočtu daného roku, starosta je povinen předložit přehled všech jím schválených rozpočtových změn (opatření) na nejbližším zasedání zastupitelstva města na vědomí.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

4)
K roční závěrce města Sedlice za rok 2025.

Usnesení č. 444/2026. Po projednání ZM
schvaluje dle vyhlášky č. 220/2013 Sb. a zákona č. 563/1991 Sb. roční účetní závěrku města Sedlice za rok 2025 včetně proúčtování výsledku hospodaření za rok 2025 zisk ve výši 6 859 811,08 Kč z účtu 431 – Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

5)
K závěrečnému účtu města Sedlice za rok 2025.

Usnesení č. 445/2026. Po projednání ZM
schvaluje Závěrečný účet města Sedlice za rok 2025 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města, a to bez výhrad.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

6)
K roční závěrce školy.

Usnesení č. 446/2026. Po projednání ZM
schvaluje dle vyhlášky č. 220/2013 Sb. a zákona č. 563/1991 Sb. roční účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka, Komenského 256, Sedlice, za rok 2025.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

7)
K rozdělení hospodářského výsledku školy.

Usnesení č. 447/2026. Po projednání ZM
schvaluje návrh ředitele Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka, Komenského 256, Sedlice, na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2025 ve výši 976 473,91 Kč a z doplňkové činnosti ve výši 2 057,20 Kč, celkově 978 531,11 Kč dle ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., po zdanění převodem na účet 411 - fond odměn ve výši 195 000,- Kč a na účet 413 – rezervní fond ve výši 783 531,11 Kč.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

8)
Převod pozemků v k. ú. Sedlice u Blatné – areál čistírny odpadních vod.

Usnesení č. 448/2026. Po projednání ZM
I. **schvaluje** nabytí hmotné nemovité věci pozemků parc. č. 1167/53, trvalý travní porost a pozemku parc. č. 1973/1 ostatní plocha, vše v katastrálním území Sedlice u Blatné, obec Sedlice, od ČR - Státního pozemkového úřadu, neboť se nachází v areálu čistírny odpadních vod, která je vlastnictvím města Sedlice.
II. pověřuje starostu města jednáním s ČR – Státním pozemkovým úřadem ve věci převodu vlastnického práva k pozemkům parc. č. 1167/52, trvalý travní porost, parc. č. 1167/53, trvalý travní porost a parc. č. 1973/1, ostatní plocha, vše v katastrálním území Sedlice u Blatné, obec Sedlice, neboť se pozemky nachází v areálu čistírny odpadních vod, která je vlastnictvím města Sedlice, a to formou úplatných či bezúplatných převodů, a podpisem příslušných smluv o převodu vlastnického práva.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

9)
Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Sedlice u Blatné.

Usnesení č. 449/2026. Po projednání ZM
schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PI-014330099280/002-FIA na zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1996/8 zapsaného na LV č. 1353 pro katastrální území Sedlice u Blatné, obec Sedlice, pro stavbu „Sedlice, Kabelík – Nečas: NN přip. kab.“ za účelem umístění distribuční soustavy, za jednorázovou náhradu ve výši 40,- Kč (povinný č. 1 a č. 2 každý ve výši 20,- Kč) se společností EG.D, s.r.o., Brno jako oprávněným a ČR – Státním pozemkovým úřadem jako povinným č. 1 a městem Sedlice jako povinným č. 2. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

10)
Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Sedlice u Blatné.

Usnesení č. 450/2026. Po projednání ZM
schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PI-014330080568/007-FIA na zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 1992/4, parc. č. 1996/4 a parc. č. 1996/6 zapsaných na LV č. 1353 pro katastrální území Sedlice u Blatné, obec Sedlice, pro stavbu „Sedlice – rekonstrukce ved. NN, TS, ZD – zemní kabelové vedení NN, kabelová skříň a zemnění“ za účelem umístění distribuční soustavy, za jednorázovou náhradu ve výši 11 830,- Kč (povinný č. 1 a č. 2 každý ve výši 5 915,- Kč) se společností EG.D, s.r.o., Brno jako oprávněným a ČR – Státním pozemkovým úřadem jako povinným č. 1 a městem Sedlice jako povinným č. 2. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

11)
Převod spoluvlastnického podílu obce Škvořetice na objektu márnice v Sedlici, smlouva o bezúplatném převodu spoluvlastnických podílů od města Blatná a obce Škvořetice.

Obec Škvořetice navrhla převod spoluvlastnického podílu id. 6/39 na pozemku parc. č. st. 95 v katastrálním území Sedlice u Blatné; jedná se o převod spol. podílu na pozemku, jehož součástí je stavba bez čp/če – objekt občanské vybavenosti (márnice) na sedlickém hřbitově; obec Škvořetice nemá s uvedenou nemovitou věcí žádné záměry a z tohoto důvodu navrhuje bezúplatný převod do vlastnictví města Sedlice; smlouvou o bezúplatném převodu bude město Sedlice nabývat spoluvlastnické podíly od města Blatná a obce Škvořetice.

Usnesení č. 451/2026. Po projednání ZM
I. schvaluje bezúplatné nabytí hmotné nemovité věci od obce Škvořetice, a to spoluvlastnického podílu id. 6/39 na pozemku parc. č. st. 95 o výměře 44 m^2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany nemovitá kulturní památka, součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost, v katastrálním území Sedlice u Blatné.
II. schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci č. j. MUBL 3001/2026 - spoluvlastnických podílů id. 6/39 na pozemku parc. č. st. 95, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany nemovitá kulturní památka, součástí je stavba bez čp/če se způsobem využití občanská vybavenost, v katastrálním území Sedlice u Blatné, obec Sedlice, mezi městem Blatná jako převodcem č. 1 (podíl id. 6/39 vzhledem k celku), obcí Škvořetice jako převodcem č. 2 (podíl id. 6/39 vzhledem k celku) a městem Sedlice jako nabyvatelem. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

12)
Smlouva o výpůjčce stavby – objektu občanské vybavenosti v k. ú. Holušice u Mužetic.

Jedná se o stavbu úpravy vody Holušice, která není v současné době využívána pro zásobování vodou; objekt je ponechán jako strategická rezerva pro případ krizových nebo mimořádných situací např. při dlouhodobém výpadku dodávky vody z JVS, haváriích.

Usnesení č. 452/2026. Po projednání ZM
schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce nemovité věci č. 90/CSS/2026 k bezúplatnému užívání stavby čp/če, objektu občanské vybavenosti, stavba stojí na pozemku parc. č. st. 82

v katastrálním území Holušice u Mužetic, obec Sedlice (stavba není součástí pozemku) mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako půjčitelem a městem Sedlice jako vypůjčitelem. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

13)
Smlouva o poskytování právních služeb.

Usnesení č. 453/2026. Po projednání ZM
schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování právních služeb s Mgr. Vladimírem Kratochvílem, advokátem, ev. č. ČAK 17043, se sídlem Husova 108, Prachatice I, za smluvní odměnu 3 000,- Kč/měsíc bez DPH. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

14)
Smlouva o odběru odpadů.

Smlouva je uzavírána z důvodu aktualizace údajů – specifikace odpadů, katalogová čísla.

Usnesení č. 454/2026. Po projednání ZM
schvaluje uzavření Smlouvy o odběru odpadů včetně přílohy č. 1 a č. 2 smluvní cena za přijmutí a zpracování odpadů, mezi městem Sedlice jako dodavatelem a společností Recyklace odpadů a skládky a.s., Strakonice, jako odběratelem. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

15)
Smlouva o dílo na dodávku a montáž workoutového hřiště „u strojíren“.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** Smlouvu o dílo na „Dodávku a montáž workoutového hřiště“ na pozemku parc. č. 1189/1, ostatní plocha, v katastrálním území Sedlice u Blatné, obec Sedlice, za cenu díla 756 372,- Kč bez DPH, mezi Enuma Elis, s.r.o., Praha jako zhotovitelem a městem Sedlice jako objednatelem. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.
O bodu nebylo hlasováno.

16)
Kupní smlouva o prodeji automobilu.

Nákup automobilu pro potřeby technických služeb města Sedlice.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** Kupní smlouvu o prodeji automobilu zn. Volkswagen užitkový vůz Caddy 2,0 TDI za cenu 583 175,21 Kč bez DPH mezi Auto Strakonice spol. s.r.o. jako prodávajícím a městem Sedlice jako kupujícím. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.
O bodu nebylo hlasováno.

4. Žádosti, připomínky a různé:

17)
K výjimce z počtu dětí v mateřské škole.

Usnesení č. 455/2026. Po projednání ZM
schvaluje výjimku z maximálního průměrného počtu dětí Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka, Komenského 256, Sedlice, na jednu třídu mateřské školy pro školní rok 2026/2027 v počtu 28 dětí s podmínkou přijetí opatření, aby nebyla narušena kvalita vzdělávání v mateřské škole.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

18)
K výjimce z počtu žáků v základní škole.

Usnesení č. 456/2026. Po projednání ZM
schvaluje výjimku z minimálního průměrného počtu žáků ve třídě Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka, Komenského 256, Sedlice na jednu třídu základní školy pro školní rok 2026/2027 v počtu 14,11 žáků a úhradu zvýšených nákladů na vzdělávací činnost školy.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

19)
Obecně závazná vyhláška města Sedlice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Usnesení č. 457/2026. Po projednání ZM
schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Sedlice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

20)
Žádost o finanční příspěvek na střelecký den.

Usnesení č. 458/2026. Po projednání ZM
I. schvaluje poskytnutí finančního daru [redacted] Sedlice, na organizaci a materiální zajištění 11. ročníku střeleckého dne konaného v srpnu 2026 ve výši 15 000,- Kč.
II. schvaluje darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru ve výši 15 000,- Kč mezi městem Sedlice jako dárcem a [redacted] Sedlice jako obdarovaným na organizaci a materiální zajištění 11. ročníku střeleckého dne. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

21)
Žádost o umístění toaletní kabiny na fotbalovém hřišti.

Usnesení č. 459/2026. Po projednání ZM
schvaluje dle žádosti podané Sokolem Sedlice z. s., se sídlem náměstí T. G. Masaryka 28, Sedlice, IČO 16823974, umístění toaletní kabiny TK3 na pozemku ve vlastnictví města Sedlice (fotbalové

hřiště) parc. č. 1936/2, ostatní plocha, v katastrálním území Sedlice u Blatné, obec Sedlice.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

22)
Podnět – vyjádření nesouhlasu s dlouhodobým nepořádkem v Holušicích.

Usnesení č. 460/2026. Po projednání ZM
I. bere na vědomí podnět [redacted] Sedlice, na dlouhodobý nepořádek nacházející se před domem [redacted], Holušice [redacted].
II. souhlasí se závěry obsaženými ve zprávě podané osadním výborem Holušice v rámci provedeného kontrolního šetření stavu dne 14. 6. 2026.
III. upozorňuje, že námitky ve věci pronájmů majetku města je nutno podávat v rámci zveřejnění daných záměrů.
IV. pověřuje starostu města zasláním odpovědi ve smyslu závěru kontrolního zjištění osadního výboru.
hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

5. Úkoly a kontrola jejich plnění:

Kontrola plnění úkolů:
- vyčištění plastových sedadel na fotbalovém hřišti – hotovo, úkol splněn
- oprava komínu na č. p. 15 v Mužeticích – hotovo, úkol splněn

Úkoly:
- nebyly stanoveny

6. Diskuse, závěr:

- Ing. Koubek upozornil na nutnost technické přípravy na akci zhotovení elektrické přípojky ke staré holušické škole
- Mgr. Vondrášková upozornila na skutečnost, že v souvislosti s úpravou povrchu pozemku parc. č. 497 (LV 1) v části při hranici s pozemkem parc. č. 498 (LV 779) v k. ú. Holušice u Mužetic je jí znemožněno užívat předmětný pozemek v souladu s uzavřenou dohodou ze dne 4. 4. 2025; ze strany starosty byla navržena schůzka na místě samém k vyřešení záležitosti.

Jednání bylo ukončeno v 19.35 hodin.

Zapsala: Jana Bláhová:……

Starosta:…… Místostarostka:…….
Vladimír Klíma Mgr. Kateřina Brabcová

Ověřovatelé zápisu:...……..

……..