

Z Á P I S

**z 20. zasedání Zastupitelstva města Sedlice, konaného dne 24. září 2025
od 18.30 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Sedlice,
náměstí T. G. Masaryka 28, Sedlice**

Přítomno: dle prezenční listiny 9 členů zastupitelstva

Omluveni: 2 (Mgr. Mikeš, Ing. Obleser Ph.D.)

Veřejnost: 8

Zahájení

Starosta města přivítal přítomné a zahájil zasedání konstatováním, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno a že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města, zastupitelstvo **je usnášeníschopné**. Zápis z 19. zasedání ZM, který byl vystaven na MěÚ Sedlice, byl ověřen a nebyly podány žádné námitky, je tedy schválen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání:

Program

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise, kontrola plnění usnesení z posledního zasedání
2. Zpráva zastupitelstva
3. Majetkové záležitosti:
změna rozpočtu roku 2025
schválení návrhu budoucího převodu části pozemku
Schvalování smluv:
smlouva o smlouvě budoucí k. ú. Holušice u Mužetic
smlouvy o věcném břemeni k. ú. Sedlice u Blatné
smlouva o poskytnutí dotace na výměnu oken v kostele sv. Jakuba Většího
4. Žádosti, připomínky a různé:
žádost o finanční příspěvek na provoz regionální rozhlasové stanice
žádost o finanční dar na svoz a recyklaci textilu
žádost o umožnění nezbytné cesty k. ú. Mužetice
žádost o odkup části pozemku k. ú. Mužetice
žádost o příspěvek z rozpočtu města
zadání ocenění majetku k. ú. Sedlice u Blatné
pověření kontrolního výboru k účasti při předávání bytů v majetku města
5. Úkoly a kontrola jejich plnění
úkoly členům zastupitelstva a pracovníkům městského úřadu
zpráva kontrolního výboru zastupitelstva o plnění úkolů
6. Závěr, diskuse

Starosta se dotázal členů zastupitelstva, zda mají k programu připomínky nebo návrhy na doplnění programu - nikdo nepředložil návrh na doplnění programu.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Program byl schválen.

1. Zahájení:

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: p. Prexlová, Ing. Čapek

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta města navrhl ověřovatele zápisu: p. Růžičková, p. Šindelář

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Kontrola zápisu a plnění usnesení z posledního zasedání – **bez závad.**

2. Zpráva zastupitelstva:

- o letních prázdninách proběhly venkovní úpravy areálu mateřské školy – chodníčky, podezdívka včetně oplocení, pískoviště
- byla pořízena pracovní plošina pro technické služby
- 6. 10. by měl být dodán nakladač
- začaly práce na obchvatu silnice I/20 – kácení; dne 2. 10. se uskuteční předání díla „I/20 Hněvkov – Sedlice, kácení zeleně“ a současně předání staveniště „vytýčení obvodu stavby“
- kultura: v průběhu letních prázdnin bylo uspořádáno velké množství akcí pro děti i dospělé – výlety, turnaje, divadelní představení, disco zábava, koncert v kostele – všechny akce měly vysokou návštěvnost
- společnost Sedlická krajka se představila výstavou v Prácheňském muzeu v Písku
- připravované akce:
 - 27. 9. – ukončení cyklistické sezóny 2025
 - 12. 10. – divadelní představení Vlastníci
 - 25. 10. – „Strašidelný bál“

3. Majetkové záležitosti:

1)

Změna rozpočtu roku 2025 ze dne 31. 7. 2025.

Zastupitelstvo města

bere na vědomí Rozpočtovou změnu č. 7/2025, která je tvořena rozpočtovým opatřením č. 7/2025 ze dne 31. 7. 2025, schválenou starostou města, z důvodu:

PŘÍJMY:

- 1) Zvýšení příjmu-příjem dotace VOLBY do PS Parlamentu ČR..... + 65 000,-
- 2) Zvýšení příjmu-zdravotní středisko-zálohy na služby-ORDINACE Vývrtka s.r.o. + 63 000,-
- 3) Zvýšení příjmu-nebytové prostory-nájem..... + 20 000,-
- 4) Zvýšení příjmu-separovaný odpad-železný šrot.... + 20 000,-

VÝDAJE:

- 1) Snížení výdajů-LES-dopravní prostředky - 768 480,-
 - 2) Zvýšení výdajů-MŠ SEDLICE-ZAHRADA-hřiště + 60 000,-
 - 3) Zvýšení výdajů-PROJEKT-Kulturní dědictví paličkování-STROJ ČASU-mzdy-dohody,služby + 76 880,-
 - 4) Zvýšení výdajů-NOVÉ ŠATNY-HŘIŠTĚ-1. etapa-studie + 30 500,-
 - 5) Zvýšení výdajů-zálohy-el. energie-zdravotní středisko- ORDINACE Vývrtka s.r.o..... + 58 000,-
 - 6) Zvýšení výdajů-HŘBITOV-oprava zdi-zpracování PD + 94 500,-
 - 7) Zvýšení výdajů-Sběrný dvůr-drtič Digger D 402 + 443 000,-
 - 8) Zvýšení výdajů-čerpání dotace-VOLBY do PS Parlamentu ČR..... + 65 000,-
- O bodu nebylo hlasováno.

2)

Změna rozpočtu roku 2025 ze dne 29. 8. 2025.

Zastupitelstvo města

bere na vědomí Rozpočtovou změnu č. 8/2025, která je tvořena rozpočtovým opatřením č. 8/2025 ze dne 29. 8. 2025, schválenou starostou města, z důvodu:

PŘÍJMY:

- 1) Zvýšení příjmu-RUD-daň z hazardních her + 75 000,-
- 2) Zvýšení příjmu-Návratná finanční výpomoc-ORDINACE Vývrtka s.r.o. –splátky do konce roku 2025..... + 170 000,-
- 3) Zvýšení příjmu-platby za věcná břemena.... + 100 000,-

VÝDAJE:

- 1) Zvýšení výdajů-VODOVOD-oprava vrtu-odpojení a osazení hydrantu..... + 126 500,-
 - 2) Zvýšení výdajů-MŠ SEDLICE-ZAHRADA-hřiště.....+ 105 000,-
 - 3) Zvýšení výdajů-PROJEKT Kulturní dědictví paličkování-Stroj času-Rekonstrukce a následná digitalizace historických podvinků-služby + 92 000,-
 - 4) Zvýšení výdajů-KULTURA-POUŤ-služby-ubytování Slováci, honoráře..... + 60 550,-
 - 5) Snížení výdajů-Komunální služby a rozvoj..... – 132 050,-
- O bodu nebylo hlasováno.

3)

Smlouva o budoucí darovací smlouvě s Ředitelstvím silnic a dálnic s.p.

Usnesení č. 370/2025. Po projednání ZM

schvaluje návrh Ředitelství silnic a dálnic s. p. na budoucí uzavření Smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p. jako dárce a Městem Sedlice jako obdarovaným, kterou se dárce a obdarovaný zaváží, že po dokončení stavby přeložky silnice I/20 Hněvkov – Sedlice dojde k předání a převzetí části původní komunikace I/20 dle přiloženého zákresu.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

4)

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Holušice u Mužetic.

Usnesení č. 371/2025. Po projednání ZM

schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PI-001030089509/001-ELIS na zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 27, 275/1, 275/2, 277, 28/3, 283/3, 704, 715/1, 722 a st. 63 zapsaných na LV č. 1 pro katastrální území Holušice u Mužetic, obec Sedlice, pro stavbu „Holušice Vodojem: NN připojení kabelem“ za účelem umístění distribuční soustavy, za jednorázovou náhradu 61 098,- Kč + DPH se společností EG.D, s.r.o. Brno jako budoucí oprávněnou a Městem Sedlice jako budoucí povinnou s doplněním smlouvy o přílohu podmínky realizace stavby navržené stavební komisí. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

5)

Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Sedlice u Blatné.

Usnesení č. 372/2025. Po projednání ZM

schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. PI-014330101396/001-FIA na zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 1931/2 a parc. č. 1931/3 zapsaných na LV č. 1 pro katastrální území Sedlice u Blatné, obec Sedlice, pro stavbu „Sedlice Prexlová: NN připojení kabelem“ za účelem umístění distribuční soustavy, za jednorázovou náhradu ve výši 6 000,- Kč + DPH se společností EG.D, s.r.o., Brno jako oprávněnou a Městem Sedlice jako povinnou. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1 (Prexlová)

6)

Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Sedlice u Blatné.

Usnesení č. 373/2025. Po projednání ZM

schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. PI-014330099280/003-FIA na zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 1571/2 a parc. č. 1996/2 zapsaných na LV č. 1 pro katastrální území Sedlice u Blatné, obec Sedlice, pro stavbu „Sedlice, Kabelík - Nečas: NN příp. kabel“ za účelem umístění distribuční soustavy, za jednorázovou náhradu ve výši 4 400,- Kč + DPH se společností EG.D, s.r.o., Brno jako oprávněnou a Městem Sedlice jako povinnou. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

7)

Smlouva o poskytnutí dotace na projekt Oprava oken II. etapa v kostele sv. Jakuba Většího v Sedlici.

Usnesení č. 374/2025. Po projednání ZM

schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace na výměnu oken – žaluziová okna věže a související práce - II. etapa v kostele sv. Jakuba Většího v Sedlici z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2025 mezi Římskokatolickou farností Sedlice jako příjemcem a Městem Sedlice jako poskytovatelem. Celková cena díla činí 301 048,- Kč, z toho:

příspěvek Ministerstva kultury 140 000,- Kč, podíl vlastníka 130 048,- Kč, podíl Města Sedlice 31 000,- Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

4. Žádosti, připomínky a různé:

8)

Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na provoz regionální rozhlasové stanice.

Usnesení č. 375/2025. Po projednání ZM

I. **nesouhlasí** s poskytnutím příspěvku ve výši 1 000,- Kč měsíčně dle žádosti podané Rádiem Otava, Palackého 26, Blatná, na provoz regionální rozhlasové stanice Rádía Otava na podporu provozu nezávislého regionálního vysílání; podpora rádia je realizována formou vyvěšení reklamního banneru na majetku Města Sedlice - oplocení pozemku parc. č. 2094 v k. ú. Sedlice u Blatné (proluka Jeronýmova ulice).

II. **pověřuje** starostu města vyrozuměním Rádía Otava o formě poskytnutého příspěvku Městem Sedlice na provoz nezávislého regionálního vysílání.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

9)

Žádost o finanční dar na svoz, třídění a recyklaci textilu.

Usnesení č. 376/2025. Po projednání ZM

I. **nesouhlasí** s poskytnutím finanční podpory dle žádosti podané Diakonií Broumov na zajištění činnosti zpracování použitého i odpadového textilu (svoz, třídění, recyklace) a konstatuje, že spolupráce Města Sedlice se sociálním družstvem Diakonie Broumov byla ukončena k 31. 8. tohoto roku.

II. **pověřuje** starostu města vyrozuměním Diakonie Broumov ve smyslu nesouhlasu s finanční podporou Diakonie Broumov na zajištění činnosti zpracování použitého i odpadového textilu z důvodu ukončení spolupráce ke dni 31. 8. tohoto roku.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

10)

Žádost o umožnění nezbytné cesty přes obecní pozemek v k. ú. Mužetice.

Usnesení č. 377/2025. Po projednání ZM

I. **odkládá** rozhodnutí ve věci umožnění nezbytné cesty přes obecní pozemek parc. č. 449 v k. ú. Mužetice z důvodu přístupu k pozemku parc. č. 451/2 v k. ú. Mužetice žadatele [REDAKCE], bytem Mužetice [REDAKCE], zastoupeného advokátem JUDr. Janem Mrázkem, Blatná.

II. **pověřuje** starostu města zjištěním dalších možností, variant, kterými by byl umožněn přístup žadateli k jeho pozemkům parc. č. 442 a parc. č. 443/2 vše v k. ú. Mužetice, obec Sedlice, bez ohrožení bezpečnosti osob a poškození majetku včetně vymezení podmínek užívání přístupu.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

11)

Žádost o odkup části pozemku parc. č. 767/2 v k. ú. Mužetice.

Usnesení č. 378/2025. Po projednání ZM

schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 767/2 (část o výměře 9 m²) v katastrálním území Mužetice, obec Sedlice, na základě žádosti [REDAKCE], Mužetice [REDAKCE], z důvodu uvedení skutečného stavu do souladu s katastrem nemovitostí.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1 (Šindelář)

12)

Žádost Svazu tělesně postižených o poskytnutí příspěvku na rok 2026.

Usnesení č. 379/2025. Po projednání ZM

I. **schvaluje** poskytnutí finančního daru dle žádosti Svazu tělesně postižených v České republice, místní organizace Blatná, Nádražní 661, 388 01 Blatná, na úhradu aktivit v roce 2026, ve výši 5 000,- Kč.

II. **schvaluje** darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru ve výši 5 000,- Kč mezi Městem Sedlice jako dárcem a Svazem tělesně postižených v České republice, místní organizace Blatná, Nádražní 661, 388 01 Blatná, jako obdarovaným na úhradu aktivit v roce 2026. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

13)

Zadání ocenění majetku – pozemků parc. č. 37/14 a parc. č. 37/15 v k. ú. Sedlice u Blatné.

Usnesení č. 380/2025. Po projednání ZM

schvaluje zadání znaleckého posudku na ocenění pozemků parc. č. 37/14 a parc. č. 37/15 v k. ú. Sedlice u Blatné, obec Sedlice, zapsaných na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Strakonice.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

14)

Pověření kontrolního výboru k účasti při předávání a přebírání nájemních bytů.

Usnesení č. 381/2025. Po projednání ZM

pověřuje kontrolní výbor k účasti při fyzickém předání do nájmu resp. zpětném převzetí při ukončení nájmu bytů v majetku Města Sedlice.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

5. Úkoly a kontrola jejich plnění:

Kontrola plnění úkolů:

- nedostatečné osvětlení vlakového nádraží – dle odpovědi Správy železnic doplnění osvětlení navrhne do plánu na další období
- obrubník v Kostelní ulici – je připraven k osazení
- olejová skvrna na chodníku v Havlíčkově ulici – řeší se komplexně v souvislosti s podaným podnětem ve věci narušování veřejného pořádku - běží lhůta pro nápravu

Úkoly:

- nebyly stanoveny úkoly.

6. Závěr, diskuse:

Jednání bylo ukončeno v 19.20 hodin.

Diskuse:

- starosta: ze strany spoluobčanů byly vzneseny dotazy na nové herní prvky v souvislosti s úpravami hřiště u mateřské školy – prvky si objednává mateřská škola sama, ředitel základní školy prověří (prvky jsou objednány)
- Ing. Koubek - požární nádrž Holušice – dochází trvale k odčerpávání vody
 - dotaz na výsledek šetření stavební komise ohledně technického stavu stavby holušické školy (hromosvod bez uzemnění)
 - info o zájmu obnovit boží muka
 - dotaz, zda obec disponuje resp. zapůjčuje frézu na pařezy.

Zapsala: Jana Bláhová:.....

Místostarostka:.....
Mgr. Kateřina Brabcová

Starosta:.....
Vladimír Klíma

Ověřovatelé zápisu:.....

.....