

# Z Á P I S

**z 16. zasedání Zastupitelstva města Sedlice, konaného dne 29. ledna 2025  
od 18.30 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Sedlice  
náměstí T. G. Masaryka 28, Sedlice**

**Přítomno:** dle prezenční listiny 9 členů zastupitelstva

**Omluveni:** 2 – Mgr. Brabcová, Mgr. Mikeš

**Veřejnost:** 7

## **Zahájení**

Starosta města přivítal přítomné a zahájil zasedání konstatováním, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno a že je přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva města, zastupitelstvo **je usnášeníschopné**. Zápis z 15. zasedání ZM, který byl vystaven na MěÚ Sedlice, byl ověřen a nebyly podány žádné námítky, je tedy schválen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání:

## **Program:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise, kontrola plnění usnesení z posledního zasedání
2. Zpráva zastupitelstva
3. Majetkové záležitosti:
  - Dohoda o provedení práce
  - Dodatek k dohodě o provedení práce
  - Schválení evidence pozemku k. ú. Sedlice u Blatné
  - Schválení podání žádostí o dotaci z MMR
  - Schvalování smluv:
    - Dodatek č. 1 ke smlouvě s TS Strakonice s.r.o.
    - Smlouva o smlouvě budoucí s EG.D., a.s.
    - Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí s EG.D., a.s.
    - Smlouva o ukládání bio odpadu
    - Dohoda o spolupráci s Media Marketing Services a.s.
4. Žádosti, připomínky a různé:
  - Projednání stavu požární ochrany, dodržování předpisů, lhůty kontrol
  - Pověření členů zastupitelstva k oddávání snoubenců
  - Žádost o připojení ke kampani „Vlajka pro Tibet“
  - Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene
  - Dopis ministra životního prostředí k zálohování
5. Úkoly a kontrola jejich plnění
  - Úkoly členům zastupitelstva a pracovníkům městského úřadu
  - Zpráva Kontrolního výboru zastupitelstva o plnění úkolů
6. Diskuse, závěr

Starosta se dotázal členů zastupitelstva, zda mají k programu připomínky nebo návrhy na doplnění programu - nikdo nepředložil návrh na doplnění programu.

hlasování:        pro: 9                proti: 0                zdržel se: 0

Program byl schválen.

## 1. Zahájení

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: p. Prexlová, Ing. Čapek

hlasování:        pro: 9                proti: 0                zdržel se: 0

Starosta města navrhl ověřovatele zápisu: p. Růžičková, p. Šindelář

hlasování:        pro: 9                proti: 0                zdržel se: 0

Kontrola zápisu a plnění usnesení z posledního zasedání – **bez závad.**

## 2. Zpráva zastupitelstva:

starosta:

-v prosinci byl pro potřeby města pořízen nový traktor

-1. 1. 2025 nastoupil nový provozní zaměstnanec p. [REDACTED]

-předběžná zpráva k výsledku hospodaření za rok 2024

p. Prexlová:

pozvánka na kulturní akce: 1. 2. sokolovna Synové výčepu; 8. 2. sokolovna Hasičský bál; 15. 2. sokolovna Maškarní bál; 21. 2. zasedací místnost MěÚ – přednáška o Šumavě spojená s promítáním fotografií; 1. 3. Bakus; 22. 3. sokolovna – Josefovská zábava; 29. 3. zahájení cyklistické sezóny.

## 3. Majetkové záležitosti

1)

Dohoda o provedení práce na vypracování Rozvojového plánu města Sedlice pro období 2024 – 2034.

**Usnesení č. 312/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** uzavření Dohody o provedení práce s Bc. Janou Hudákovou na vypracování Rozvojového plánu města Sedlice pro období 2024 – 2034 za odměnu [REDACTED] Kč.

hlasování:        pro: 8                proti: 0                zdržel se: 1  
(Bc. Hudáková)

2)

Dodatek k Dohodě o provedení práce na činnost lesního hospodáře.

**Usnesení č. 313/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 k Dohodě o provedení práce s Ing. Petrem Obleserem PhD., na činnost lesního hospodáře, kterým se s účinností od 1. 2. 2025 mění rozsah výkonu činnosti na 20 hodin/měsíc a odměna za vykonanou práci se navyšuje [REDACTED] Kč/měsíc.

hlasování:        pro: 8                proti: 0                zdržel se: 1  
(Ing. Obleser PhD.)

3)

Schválení změny evidence pozemku v k. ú. Sedlice u Blatné.

**Usnesení č. 314/2025.** Po projednání ZM

I. **souhlasí** s podáním žádosti o udělení souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pozemku parc. č. 37/1 o výměře 404 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost, v k. ú. Sedlice u Blatné

- II. **bere na vědomí** Rozhodnutí MěÚ Blatná, Odboru životního prostředí, čj. MUBL 14465/2024 ze dne 27. 8. 2024, kterým byl udělen souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pozemku parc. č. 37/1 v k. ú. Sedlice u Blatné
- III. **schvaluje** změnu zápisu pozemku parc. č. 37/1 o výměře 404 m<sup>2</sup> v k. ú. Sedlice u Blatné na druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha v katastru nemovitostí z důvodu uvedení skutečného stavu do souladu se zápisem v katastru nemovitostí.
- hlasování:            pro: 9                            proti: 0                            zdržel se: 0

4)

Schválení podání žádosti o dotaci na rekonstrukci, přestavbu a výstavbu veřejných budov.

**Usnesení č. 315/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj programu Podpory obnovy a rozvoje regionů (podprogram Podpora obnovy a rozvoje venkova) na „Rekonstrukci, přestavbu a výstavbu veřejných budov“ na budovu sokolovny Sedlice čp. 255, maximální míra dotace činí 30 % celkových způsobilých výdajů, a zavazuje se dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.

hlasování:            pro: 9                            proti: 0                            zdržel se: 0

5)

Schválení podání žádosti o dotaci na podporu vybavení komunální technikou.

**Usnesení č. 316/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj programu Podpory obnovy a rozvoje regionů (podprogram Podpora obnovy a rozvoje venkova) na „Podporu vybavení komunální technikou“ obcí do 3 tis. obyvatel sdílenou technikou mezi minimálně 2 obcemi, maximální míra dotace činí 30 % celkových způsobilých výdajů, a zavazuje se dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.

hlasování:            pro: 9                            proti: 0                            zdržel se: 0

6)

Dodatek ke Smlouvě o sběru, přepravě, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**Usnesení č. 317/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** uzavření Dodatku č. 1/2025 ke Smlouvě o sběru, přepravě, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, uzavřená mezi: obec Sedlice a Technické služby Strakonice s.r.o. dne 27. 12. 2001. Dodatek byl předložen zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování:            pro: 9                            proti: 0                            zdržel se: 0

7)

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 2003/2 a parc. č. 2003/4 v k. ú. Sedlice u Blatné.

**Usnesení č. 318/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PI-001030089691/001-ELIS na zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 2003/2 a parc. č. 2003/4 v k. ú. Sedlice u Blatné pro stavbu „Sedlice Pílský Mlýn: NN připojení kabelem“ za účelem umístění distribuční soustavy - zemní kabelové vedení NN za náhradu 10 576,- Kč + DPH s akciovou společností EG.D a.s. jako budoucí oprávněnou a městem Sedlice jako budoucí povinnou s doplněním smlouvy o přílohu podmínky realizace stavby navržené stavební komisí. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování:            pro: 9                            proti: 0                            zdržel se: 0

8)

Dodatek ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 1996/8 v k. ú. Sedlice u Blatné.

**Usnesení č. 319/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1006C24/34 uzavřené dne 17. 7. 2024 na zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1996/8 v k. ú. Sedlice u Blatné, ke stavbě „Sedlice, Kabelík – Nečas: NN přip. kabel“, kterým se mění znění čl. III. odst. 1 a čl. V. smlouvy se společností EG.D., a.s. jako budoucím oprávněným, ČR – SPÚ jako budoucím povinným č. 1 a městem Sedlice jako budoucím povinným č. 2. Dodatek byl předložen zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování:            pro: 9                            proti: 0                            zdržel se: 0

9)

Smlouva o ukládání bio odpadu na Malé Kompostárně Sedlice

**Usnesení č. 320/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** Smlouvu o ukládání bio odpadu mezi městem Sedlice jako dodavatelem služby a obcí Třebohostice jako odběratelem služby. Smlouvou se dodavatel zavazuje k zajištění odběru biologicky rozložitelných odpadů na „Malé Kompostárně Sedlice“ v množství 10 t/rok za cenu 200,- Kč/t bez DPH. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování:            pro: 9                            proti: 0                            zdržel se: 0

10)

Dohoda o spolupráci za účelem rozhlasového vysílání reklamní kampaně.

**Usnesení č. 321/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** Dohodu o spolupráci č. MMSBR142500001 mezi MEDIA MARKETING SERVICES a.s. a městem Sedlice jako objednatelem za účelem odvysílání reklamní kampaně na rozhlasové stanici Hitrádio Faktor a poskytnutí plnění umístěním reklamní plochy s logem Hitrádia Faktor na plotě ZŠ a MŠ Sedlice s dobou plnění 1. 1. 2025 – 31. 12. 2025 v celkové hodnotě 60 000,- Kč + DPH. Dohoda byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování:            pro: 9                            proti: 0                            zdržel se: 0

#### **4. Žádosti, připomínky a různé:**

11)

Stav požární ochrany ve městě.

**Usnesení č. 322/2025.** Po projednání ZM

**pověřuje** Jednotkou sboru dobrovolných hasičů obce předkládáním pravidelných písemných zpráv Zastupitelstvu města k 30. 6. a 31. 12. (příp. po závažné mimořádné události mající vztah k zajištění požární ochraně ve městě) příslušného kalendářního roku o stavu požární ochrany ve městě.

hlasování:            pro: 9                            proti: 0                            zdržel se: 0

12)

Dodržování předpisů na úseku požární ochrany.

**Usnesení č. 323/2025.** Po projednání ZM

**pověřuje** Jednotku sboru dobrovolných hasičů obce předkládáním pravidelných písemných zpráv starostovi města k 30. 6. a 31. 12. příslušného kalendářního roku o dodržování předpisů a plnění

povinností na úseku požární ochrany.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

13)

Zprávy z kontrol vodních zdrojů.

**Usnesení č. 324/2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** termíny předkládání písemných zpráv Zastupitelstvu města z provedených pravidelných kontrol a údržby zdrojů vody pro hašení požárů Jednotkou sboru dobrovolných hasičů obce, a to vždy k 31. 3., 30. 6., 30. 9. a 31. 12. příslušného kalendářního roku.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

14)

Pověření obřadníků pro sňatečné obřady.

**Usnesení č. 325/2025.** Po projednání ZM

**pověřuje** všechny členy Zastupitelstva města Sedlice zvoleného pro aktuální volební období (vyjma starosty a místostarosty určených přímo ze zákona) přijímáním prohlášení snoubenců vstupujících spolu do manželství při občanském sňatku dle ustanovení § 11a odst. 1 zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

15)

Žádost Spolku Lungta o připojení se ke kampani „Vlajka pro Tibet.“

**Usnesení č. 326 /2025.** Po projednání ZM

**schvaluje** připojení města Sedlice k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ dne 10. března 2025 formou vyvěšení tibetské vlajky na budově úřadu nebo jiném čestném místě v souvislosti s podanou žádostí Spolku Lungta, Praha.

hlasování: pro: 4 proti: 5 zdržel se: 0

(p. Růžičková, p. Prexlová, Bc. Hudáková, p. Novák, Ing. Čapek)

16)

Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene z důvodu zajištění přístupu.

**Usnesení č. 327/2025.** Po projednání ZM

**nesouhlasí** s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem chůze a jízdy na části pozemků ve vlastnictví města Sedlice parc. č. 497 a parc. č. 515 v k. ú. Holušice u Mužetic z důvodu zpřístupnění pozemku parc. č. 509/3 v k. ú. Holušice u Mužetic dle žádosti podané

██████████.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

17)

Řešení přístupu k pozemku parc. č. 509/3 v k. ú. Holušice u Mužetic.

**Usnesení č. 328/2025.** Po projednání ZM

**pověřuje** starostu města řešením přístupu k pozemku parc. č. 509/3 v k. ú. Holušice u Mužetic formou uzavření smluvního vztahu (bez zápisu věcného břemene v katastru nemovitostí) za účelem povolení chůze a jízdy (přejezd technikou) v nezbytně nutném rozsahu přes části pozemků ve vlastnictví města Sedlice parc. č. 497 a parc. č. 515 v k. ú. Holušice u Mužetic pro žadatele

██████████.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

18)

Dopis ministra životního prostředí k povinnému zálohování nápojových PET lahví a plechovek.

Po projednání ZM

**bere na vědomí** dopis ministra životního prostředí Mgr. Petra Hladíka čj. MZP/2024/740/8505 ze dne 3. ledna 2025 k novele zákona o odpadech, kterou se zavádí povinné zálohování nápojových PET lahví a plechovek. O bodu nebylo hlasováno.

## **5. Úkoly a kontrola jejich plnění:**

Kontrola úkolů z 15. zasedání ZM:

- Ing. Čapek podal za Kontrolní výbor zprávu o provedeném šetření v domě Sedlice čp. 114 v souvislosti s písemnou stížností nájemců na společné soužití – šetření bylo provedeno dne 14. 1. 2025; z kontroly předán písemný záznam
- Ing. Čapek podal za Kontrolní výbor zprávu o provedeném šetření ve věci zajištění pořádku venkovních a vnitřních prostor objektu občanské vybavenosti hasičské zbrojnice Sedlice čp. 353; šetření bylo provedeno dne 14. 1. 2025; z kontroly předán písemný záznam
- nebyly stanoveny žádné úkoly.

## **6. Diskuse, závěr:**

Informace podané starostou města:

- odborným lesním hospodářem byla zjištěna černá skládka – vše bylo zlikvidováno
- občany města byla nahlášena nelegální těžba v lesích města
- činnost ukončila dlouholetá kronikářka, s nástupcem se jedná.

Jednání bylo ukončeno v 19.15 hodin.

Zapsala: Jana Bláhová:.....

Místostarostka:.....  
Mgr. Kateřina Brabcová

Starosta:.....  
Vladimír Klíma

Ověřovatelé zápisu: .....  
.....