

Z Á P I S

z 30. zasedání ZM Sedlice konaného dne 29. 6. 2022 od 18,00 hodin na MěÚ Sedlice

Přítomno: dle prezenční listiny 9 členů zastupitelstva.

Omluveni: p. Marta Klímová, Ing. Jiří Rod

Veřejnost: 4

1. Zahájení

Starosta města přivítal přítomné a zahájil zasedání konstatováním, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno a že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města, zastupitelstvo **je usnášeníschopné**. Zápis z 29. zasedání ZM, který byl vystaven na MěÚ Sedlice, byl ověřen a nebyly podány žádné námitky, je tedy schválen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání:

Program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise, kontrola plnění usnesení z posledního zasedání
2. Zpráva zastupitelstva
3. Majetkové záležitosti:
 - změna rozpočtu roku 2022
 - účetní závěrka města Sedlice za rok 2021
 - projednání a schvalování závěrečného účtu města Sedlice
 - účetní závěrka ZŠ a MŠ T. G. Masaryka Sedlice za rok 2021
 - rozdělení výsledku ZŠ a MŠ T. G. Masaryka Sedlice
 - vzájemné darování pozemků s Jihočeským krajem
 - nominace starosty na valnou hromadu honebního společenstva
 - schválení výsledků výběrových řízení
 - Schvalování smluv:
 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
 - Dodatek č. 2 ke smlouvě o závodním stravování
 - Smlouva o dílo – obchodní podmínky s firmou RE-ING CZ s.r.o.
 - Smlouva o dílo s firmou HEMA CB s.r.o.
 - Smlouva o dílo s firmou KDS s.r.o.
 - Smlouva o poskytnutí dotace od Jihočeského kraje
4. Žádosti, připomínky a různé:
 - žádosti ředitele ZŠ a MŠ Sedlice o výjimky z počtu žáků
 - žádost Honebního společenstva Sedlice o změnu sídla společenstva
 - žádost o prodej pozemku
 - žádost o finanční dar
 - žádost o dotaci z rozpočtu města
 - žádost o podporu sociálních služeb
5. Úkoly a kontrola jejich plnění
 - úkoly členům zastupitelstva a pracovníkům městského úřadu
 - zpráva kontrolního výboru zastupitelstva o plnění úkolů

6. Usnesení a závěr

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

1. Zahájení

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: MUDr. Jan Hlad, František Doušek

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 2

Starosta města navrhl ověřovatele zápisu: p. Hana Růžičková, Jaroslav Šavrda

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 2

Průběh jednání:

Kontrola zápisu a plnění usnesení z posledního zasedání – **bez závad**

2. Zpráva zastupitelstva:

- poděkování ČSŽ za úklid radnice po záplavě – bláto
- probíhá oprava chodníků, je v předstihu proti harmonogramu
- zhodnocení proběhlých kulturních akcí a seznámení s připravovanými
- skončila fotbalová sezóna, muži na 3. místě, žáci vyhráli okresní přebor

3. Majetkové záležitosti

1. Zastupitelstvo města bere na vědomí Rozpočtovou změnu č. 5/2022 – změna rozpočtu na rok 2022, která je tvořena rozpočtovým opatřením č. 5 ze dne 26. 5. 2022 schválenou starostou města z důvodu zvýšení příjmů ve výši 17 000,-- Kč – prodej železného šrotu a kameniva, doprava dřeva, z důvodu zvýšení výdajů ve výši 30 000,-- Kč – věcné dary, z důvodu zvýšení výdajů ve výši 30 000,-- Kč – voda sokolovna, zvýšení výdajů ve výši 120 000,-- Kč – studie a PD kompostárna. O bodu nebylo hlasováno.
2. Zastupitelstvo města projednalo a dle Vyhlášky č. 220/2013 a zákona č. 563/1991 Sb. schválilo roční účetní závěrku města Sedlice za rok 2021, včetně proúčtování výsledku hospodaření za rok 2021 zisk ve výši 8 040 631,66 Kč z účtu 431 – Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
3. Zastupitelstvo města po projednání schvaluje Závěrečný účet města Sedlice za rok 2021 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města, a to bez výhrad.
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
4. Zastupitelstvo města projednalo a dle Vyhlášky č. 220/2013 a zákona č. 563/1991 Sb. schválilo roční účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice za rok 2021.
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
5. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo návrh Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 1 130 455,03 Kč

a z doplňkové činnosti ve výši 5 450,22 Kč dle ustanovení zákona 250/2000 Sb. převodem na účet 411 Fond odměn ve výši 10 000,-- Kč a na účet 413 – Rezervní fond v celkové výši 1 125 905,25 Kč.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

6. Zastupitelstvo města po zveřejnění záměru opětovně projednalo a schválilo vzájemné darování s Jihočeským krajem dílů pozemků „i + m + n + o“ o výměře 33 m², oddělených na základě geometrického plánu č. 870 – 36/2022 ze dne 11. 3. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1939/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec Sedlice a k. ú. Sedlice u Blatné a dílů „p + q + r“ o výměře 11 m², oddělených na základě geometrického plánu č. 870 – 36/2022 ze dne 11. 3. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1939/1, ostatní plocha, zeleň, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec Sedlice a k. ú. Sedlice u Blatné v dosavadním vlastnictví města Sedlice za díly „b + c + d + e“ o výměře 189 m², díly „g + h + i + j“ o výměře 261 m² a díl „s“ o výměře 188 m², oddělené na základě geometrického plánu č. 870 – 36/2022 ze dne 11. 3. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 2052/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1344 pro obec Sedlice a k. ú. Sedlice u Blatné v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

7. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo nominaci starosty města Vladimíra Klímy na valnou hromadu Honebního společenstva Sedlice konanou dne 10. 7. 2022.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1 p. Klíma

8. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo návrh hodnotící komise na výběr dodavatele na zakázku „Stavební úpravy a přístavba ZŠ Sedlice“ firmu RE-ING CZ s.r.o. Písek za cenu 3 105 065,84 Kč.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

9. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo návrh výběrové komise na výběr dodavatele na zakázku „Rekonstrukce bývalé Sokolovny – zpracování projektové dokumentace“ firmu HEMA CB s.r.o. Vodňany za cenu 1 234 200,-- Kč.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

10. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo návrh výběrové komise na výběr dodavatele na zakázku „Kostelní ulice včetně zkapacitnění odvodnění Sedlice III. etapa“ firmu KDS stavební s.r.o. Písek za cenu 7 012 909,74 Kč. Realizace 7.8.-16.12.2022.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

11. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu č.:PI-001030075444/002-OMEX o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 36/1 na stavbu „Sedlice Čáslavský: NN připojení kabelem“. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

12. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Dodatek č. 2 ke smlouvě o závodním stravování ze dne 1. 7. 2017 na zdražení obědů od 1. 6. 2022 o 11,-- Kč. Dodatek byl předložen zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1 Ing. Herman

13. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o dílo – obchodní podmínky s firmou RE-ING CZ s.r.o. Písek na stavbu „Stavební úpravy a přístavba ZŠ Sedlice“ v celkové výši 3 105 065,84 Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
14. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce bývalé Sokolovny“ s firmou HEMA CB s.r.o. Vodňany v částce 1 234 200,-- Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
15. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo Smlouvu o dílo na zakázku „Kostelní ulice včetně zkapacitnění odvodnění Sedlice III. etapa“ s firmou KDS – stavební s.r.o. Písek v částce 7 012 909,74 Kč vč. DPH. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
16. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo smlouvu s Jihočeským krajem Smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEZI/2041/22 na zvýšení akceschopnosti JSDHO Sedlice ve výši 72 000,-- Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.
hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1 p. Doušek

4. Žádosti, připomínky a různé

1. Zastupitelstvo města projednalo žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice o výjimku z průměrného minimálního počtu žáků ve třídě základní školy a rozhodlo povolit výjimku z minimálního průměrného počtu žáků na jednu třídu základní školy pro školní rok 2022/2023 v počtu 14,67 žáků a úhradu zvýšených nákladů na vzdělávací činnost školy.
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
2. Zastupitelstvo města projednalo žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice o výjimku z maximálního průměrného počtu dětí ve třídě mateřské školy a rozhodlo povolit výjimku z maximálního průměrného počtu žáků na jednu třídu mateřské školy pro školní rok 2022/2023 v počtu 28 dětí, s podmínkou přijetí opatření, aby nebyla narušena kvalita vzdělávání dětí v MŠ.
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
3. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo žádost Honebního společenstva Sedlice o souhlas s umístěním sídla společenstva na adrese Městského úřadu Sedlice, tj. náměstí T. G. Masaryka 28, 387 32 Sedlice.
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
4. Zastupitelstvo města po zveřejnění záměru prodeje opětovně projednalo a schválilo prodej pozemku parc. č. st. 181 v k. ú. Sedlice u Blatné o výměře 411 m² p. XXXXXXXXXXXXXXX z Prahy z důvodu zakoupení budovy stojící na uvedeném pozemku za odhadní cenu 220 000,-- Kč.
hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
5. Zastupitelstvo města po obdržení požadovaných podkladů opětovně projednalo žádost Slezské diakonie, azylového domu SÁRA Třinec o finanční dar na pokrytí nákladů služeb a

rozhodlo poskytnout finanční dar ve výši 2 000,-- Kč.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1 Mgr. Mikeš

6. Zastupitelstvo města projednalo žádost Mysliveckého spolku Trchov Sedlice o příspěvek na zajištění hudebního doprovodu na Krajkářských slavnostech ve výši 19 000,-- Kč a rozhodlo poskytnout finanční dar ve výši 19 000,-- Kč.

hlasování: pro: 7 proti: 2 zdržel se: 2 p. Klíma, Ing. Obleser

7. Zastupitelstvo města projednalo žádost organizace FOKUS PÍSEK, z.ú. o podporu sociálních služeb a rozhodlo poskytnout finanční dar ve výši 2 000,-- Kč.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

5. Úkoly a jejich plnění

- projedat se SŽDC úklid posečené trávy kolem železniční trati
- oprava hráze rybníka v Němčicích

Zapsal:

Ověřovatelé zápisu:

.....

Vladimír Klíma
starosta města

Usnesení

z 30. zasedání zastupitelstva města Sedlice, konaného 29.6.2022
od 18,00 hod. na MěÚ Sedlice

Usnesení č. 463/2022 k roční závěrce města. Po projednání ZM **schvaluje** dle Vyhlášky č. 220/2013 a zákona č. 563/1991 Sb. roční účetní závěrku města Sedlice za rok 2021, včetně proúčtování výsledku hospodaření za rok 2021 zisk ve výši 8 040 631,66 Kč z účtu 431 – Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 464/2022 k ZÚ města. Po projednání ZM **schvaluje** Závěrečný účet města Sedlice za rok 2021 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města, a to bez výhrad.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 465/2022 k roční závěrce ZŠ. Po projednání ZM **schvaluje** dle Vyhlášky č. 220/2013 a zákona č. 563/1991 Sb. roční účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice za rok 2021.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 466/2022 k rozdělení HV školy. Po projednání ZM **schvaluje** návrh Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 1 130 455,03 Kč a z doplňkové činnosti ve výši 5 450,22 Kč dle ustanovení zákona 250/2000 Sb. převodem na účet 411 Fond odměn ve výši 10 000,-- Kč a na účet 413 – Rezervní fond v celkové výši 1 125 905,25 Kč.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 467/2022 k vzájemnému darování částí pozemků. Po projednání ZM **schvaluje** vzájemné darování s Jihočeským krajem dílů pozemků „i + m + n + o“ o výměře 33 m², oddělených na základě geometrického plánu č. 870 – 36/2022 ze dne 11. 3. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1939/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec Sedlice a k. ú. Sedlice u Blatné a dílů „p + q + r“ o výměře 11 m², oddělených na základě geometrického plánu č. 870 – 36/2022 ze dne 11. 3. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 1939/1, ostatní plocha, zeleň, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec Sedlice a k. ú. Sedlice u Blatné v dosavadním vlastnictví města Sedlice za díly „b + c + d + e“ o výměře 189 m², díly „g + h + i + j“ o výměře 261 m² a díl „s“ o výměře 188 m², oddělené na základě geometrického plánu č. 870 – 36/2022 ze dne 11. 3. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 2052/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1344 pro obec Sedlice a k. ú. Sedlice u Blatné v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 468/2022 k nominaci starosty na VH HS. Po projednání ZM **schvaluje** nominaci starosty města Vladimíra Klímy na valnou hromadu Honebního společenstva Sedlice konanou dne 10. 7. 2022.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 469/2022 k výběru dodavatele ZŠ. Po projednání ZM
schvaluje návrh hodnotící komise na výběr dodavatele na zakázku „Stavební úpravy a přístavba ZŠ Sedlice“ firmu RE-ING CZ s.r.o. Písek za cenu 3 105 065,84 Kč.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 470/2022 k výběru dodavatele sokolovna. Po projednání ZM
schvaluje návrh výběrové komise na výběr dodavatele na zakázku „Rekonstrukce bývalé Sokolovny – zpracování projektové dokumentace“ firmu HEMA CB s.r.o. Vodňany za cenu 1 234 200,-- Kč.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 471/2022 k výběru dodavatele Kostelní. Po projednání ZM
schvaluje návrh výběrové komise na výběr dodavatele zakázky „Kostelní ulice včetně zkapacitnění odvodnění Sedlice III. etapa“ firmu KDS stavební s.r.o. Písek za cenu 7 012 909,74 Kč.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 472/2022 ke smlouvě o zřízení VB. Po projednání ZM
schvaluje Smlouvu č.:PI-001030075444/002-OMEX o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 36/1 na stavbu „Sedlice Čáslavský: NN připojení kabelem“. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 473/2022 k dodatku stravování. Po projednání ZM
schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o závodním stravování ze dne 1. 7. 2017 na zdražení obědů od 1. 6. 2022 o 11,-- Kč. Dodatek byl předložen zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 474/2022 k SOD ZŠ. Po projednání ZM
schvaluje Smlouvu o dílo – obchodní podmínky s firmou RE-ING CZ s.r.o. Písek na stavbu „Stavební úpravy a přístavba ZŠ Sedlice“ v celkové výši 3 105 065,84 Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 475/2022 k SOD sokolovna. Po projednání ZM
schvaluje Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce bývalé Sokolovny“ s firmou HEMA CB s.r.o. Vodňany v částce 1 234 200,-- Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 476/2022 k SOD Kostelní. Po projednání ZM
schvaluje Smlouvu o dílo na zakázku „Kostelní ulice včetně zkapacitnění odvodnění Sedlice III. etapa“ s firmou KDS – stavební s.r.o. Písek v částce 7 012 909,74 Kč vč. DPH. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 477/2022 ke smlouvě o dotaci s JčK. Po projednání ZM
schvaluje smlouvu s Jihočeským krajem Smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEZI/2041/22 na zvýšení akceschopnosti JSDHO Sedlice ve výši 72 000,-- Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 478/2022 k výjimce z počtu žáků ve třídě školy. Po projednání ZM **schvaluje** Základní škole a Mateřské škole T. G. Masaryka Sedlice výjimku z minimálního průměrného počtu žáků na jednu třídu školy pro školní rok 2022/2023 v počtu 14,67 žáků a úhradu zvýšených nákladů na vzdělávací činnost školy.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 479/2022 k výjimce z počtu dětí v MŠ. Po projednání ZM **schvaluje** Základní škole a Mateřské škole T. G. Masaryka Sedlice výjimku z maximálního průměrného počtu dětí ve třídě mateřské školy pro školní rok 2022/2023 v počtu 28 dětí, s podmínkou přijetí opatření, aby nebyla narušena kvalita vzdělávání dětí v MŠ.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 480/2022 k sídlu HS Sedlice. Po projednání ZM **schvaluje** umístění sídla Honebního společenstva Sedlice na adrese Městského úřadu Sedlice, tj. náměstí T. G. Masaryka 28, 387 32 Sedlice.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 481/2022 k prodeji pozemku. Po projednání ZM **schvaluje** prodej pozemku parc. č. st. 181 v k. ú. Sedlice u Blatné o výměře 411 m² p. XXXXXXXX z Prahy z důvodu zakoupení budovy stojící na uvedeném pozemku za odhadní cenu 220 000,-- Kč.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 482/2022 k daru SÁRA Třinec. Po projednání ZM **schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 2 000,-- Kč Slezské diakonii, azylovému domu SÁRA Třinec na pokrytí nákladů služeb.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 483/2022 k daru mysliveckému spolku. Po projednání ZM **schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 19 000,-- Kč Mysliveckému spolku Trchov Sedlice na zajištění hudebního doprovodu na Krajkářských slavnostech 2022.

hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 484/2022 k daru FOKUS PÍSEK. Po projednání ZM **schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 2 000,-- Kč organizaci FOKUS PÍSEK, z.ú. na podporu sociálních služeb.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta:

Místostarostka: