

# Z Á P I S

**z 15. zasedání Zastupitelstva města Sedlice, konaného dne 27. listopadu 2024  
od 18.30 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Sedlice  
náměstí T. G. Masaryka 28, Sedlice**

**Přítomno:** dle prezenční listiny 9 členů zastupitelstva

**Omluveni:** Ing. Obleser, Mgr. Mikeš

**Veřejnost:** 5

## **Zahájení**

Starosta města přivítal přítomné a zahájil zasedání konstatováním, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno a že je přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva města, zastupitelstvo **je usnášeníschopné**. Zápis ze 14. zasedání ZM, který byl vystaven na MěÚ Sedlice, byl ověřen a nebyly podány žádné námitky, je tedy schválen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání:

## **Program:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise, kontrola plnění usnesení z posledního zasedání
2. Zpráva zastupitelstva
3. Majetkové záležitosti:
  - změna rozpočtu roku 2024
  - schvalování rozpočtu města na rok 2025
  - schvalování rozpočtového výhledu města na rok 2027
  - schvalování rozpočtu ZŠ a MŠ Sedlice na rok 2025
  - schvalování rozpočtového výhledu ZŠ a MŠ Sedlice na rok 2027
  - schvalování Rozvojového plánu města Sedlice
  - návrh složení inventarizačních komisí
  - příkaz k provedení inventarizace majetku
  - návrh na vyřazení majetku
  - návrh cen vodného a stočného pro rok 2025
  - návrh místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
  - pronájem pozemku po zveřejnění záměru
  - pronájem prostor tělocvičny ZŠ po zveřejnění záměru
  - výstavba chodníku Sedlice, Palackého ulice
4. Schvalování smluv:
  - smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
  - dodatek ke smlouvám o bezúplatném převodu vlastnictví
  - smlouva o poskytnutí dotace
  - dodatek č. 5 ke smlouvě organizace Sedlická krajka, o.p.s.

5. Žádosti, připomínky a různé:  
přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou  
schválení Domovního řádu DPS Sedlice  
žádosti o finanční dary  
žádost o příspěvek na činnost, schválení smlouvy Sedlická krajka o.p.s.  
žádost o odkup pozemků  
žádost o změnu využití pozemku v k. ú. Sedlice u Blatné
6. Úkoly a kontrola jejich plnění  
zpráva kontrolního výboru zastupitelstva o plnění úkolů  
kontrolní výbor – pověření úkoly  
úkoly členům zastupitelstva a pracovníkům městského úřadu
7. Závěr

Starosta se dotázal zastupitelů, zda mají k programu připomínky nebo návrhy na doplnění programu - nikdo neměl další návrh na doplnění programu.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Program byl schválen.

### 1. Zahájení

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: p. Prexlová, Ing. Čapek

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta města navrhl ověřovatele zápisu: p. Růžičková, p. Šindelář

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Kontrola zápisu a plnění usnesení z posledního zasedání – **bez závad.**

### 2. Zpráva zastupitelstva:

- dokončena rekonstrukce veřejného osvětlení v Sedlici
- dokončena oprava kaple v Holušicích a požehnání zvonu
- dokončena 3. etapa výsadby na náměstí v Sedlici
- uskutečněné akce pořádané městem a Klubem žen Sedlice měly návštěvnost a kladný ohlas
- instaluje se vánoční výzdoba
- 30. 11. proběhne na náměstí adventní setkání včetně rozsvěcení stromu  
(nově budou nápoje podávány v zálohovaných vratných obalech)
- na prosinec připraveny další akce – mikulášská nadílka, zpívání u stromečku
- 10. 12. pořádá škola vánoční workshop
- v novém roce se připravují – novoroční sešlost, Tříkrálová sbírka

### 3. Majetkové záležitosti

1. Zastupitelstvo města bere na vědomí Rozpočtovou změnu č. 9/2024 (rozpočtové opatření č. 9/2024), schválené starostou města Sedlice dne 30.9.2024

PŘÍJMY:

- 1) Zvýšení příjmu-RUD-daň z nemovitostí ... + 280 000,-
- 2) Zvýšení příjmu-dotace-Volby do zastupitelstev krajů 2024 ... + 63 000,-
- 3) Zvýšení příjmu-nebytové prostory-zálohy na služby ... + 9 750,-
- 4) Zvýšení příjmu-správa-prodej zboží, VB, pronájem stanů, setů ... + 23 560,-

## VÝDAJE:

- 1) Zvýšení výdajů-místní komunikace,vodorov. značení ...+ 13 600,-
- 2) Zvýšení výdajů-kultura-služby, věcné dary ... + 30 000,-
- 3) Zvýšení výdajů-SOKOL hřiště-záloha el.energie ... + 23 300,-
- 4) Zvýšení výdajů-dětská hřiště-dopadové plochy-materiál, revize a opravy ... + 22 300,-
- 5) Zvýšení výdajů-BH 114-byt č. 2-instalat.práce ...+ 70 700,-
- 6) Zvýšení výdajů-veřejná zeleň-sečení trávy, opravy ... + 70 600,-
- 7) Snížení výdajů-SDH Sedlice-služby, opravy, investice-rekonstrukce hasičárny ... - 530 046,-
- 8) Zvýšení výdajů-čerpání dotace- Volby do zastupitelstev krajů 2024 ... + 63 000,-
- 9) Zvýšení výdajů-činnost místní správy ... + 94 500,-

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**2.** Zastupitelstvo města bere na vědomí Rozpočtovou změnu č. 10/2024 (rozpočtové opatření č. 10/2024) schválené starostou města Sedlice dne 31.10.2024

## PŘÍJMY:

- 1) Zvýšení příjmu-RUD-daň z nemovitostí ... + 45 000,-
- 2) Zvýšení příjmu-příjem dotace-MK-výměna oken v kostele-Program regenerace ... + 195 000,-
- 3) Zvýšení příjmu-příjem dotace-SDH Sedlice ... + 50 000,-
- 4) Zvýšení příjmu-příjem dotace-VO Sedlice-MPO ... + 469 559,-
- 5) Zvýšení příjmu-prodej plynovodu-Vráž 3.etapa ... + 1 132 150,-
- 6) Zvýšení příjmu-správa-věcná břemena ... + 40 000,-

## VÝDAJE:

- 1) Zvýšení výdajů-LES-dohody, soc. a zdr. pojištění ... + 104 800,-
- 2) Zvýšení výdajů-komunikace-oprava zametáku ...+ 54 000,-
- 3) Zvýšení výdajů-knihovna-dohoda+zdr.pojištění ... + 19 400,-
- 4) Zvýšení výdajů-kaplička HOLUŠICE-zvon ... + 95 000,-
- 5) Zvýšení výdajů-čerpání dotace -MK-výměna oken v kostele-Program regenerace ... + 195 000,-
- 6) Zvýšení výdajů-zdrav. středisko-zálohy el. energie ... + 45 000,-
- 7) Zvýšení výdajů-VO- Sedlice-energetický posudek ... + 40 000,-
- 8) Zvýšení výdajů-VO Němčice-zpracování PD ... + 90 000,-
- 9) Zvýšení výdajů-čerpání dotace- dotace-VO Sedlice-MPO ... + 469 559,-
- 10) Zvýšení výdajů-tříděný odpad-služby ... + 150 000,-
- 11) Zvýšení výdajů-správa-rezerva ... + 550 000,-

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**3.** Zastupitelstvo města schvaluje Rozpočtovou změnu č. 11/2024 (rozpočtové opatření č. 11/2024)

## PŘÍJMY:

- 1) Zvýšení příjmu-příjem dotace-UZ 452-Rekonstrukce hasičské zbrojnice-Jč. Kraj-doplatek ...+ 241 443,38
- 2) Zvýšení příjmu-DPS-nájmy-zvýšení na 100,- za m2... + 40 000,-
- 3) Zvýšení příjmu-nebytové prostory-zálohy- ... + 4 500,-

## VÝDAJE:

- 1) Zvýšení výdajů-silniční doprava-dopravní zrcadla ... + 2 700,-
- 2) Zvýšení výdajů-silniční doprava-ukazatel rychlosti u ZŠ Sedlice-datové přenosy + dopravní portál-slужby ... + 6 600,-
- 3) Zvýšení výdajů-Odpady-komunální + kontejnery... + 140 000,-
- 4) Zvýšení výdajů-SDH-rekonstrukce hasičárny-čerpání dotace-UZ 452-Jč. Kraj.-doplatek dotace ... + 241 443,38

hlasování:        pro: 9                        proti: 0                zdržel se: 0

- 4.** Zastupitelstvo města schvaluje Rozpočtovou změnu č. 12/2024 (rozpočtové opatření č. 12/2024)

## PŘÍJMY a VÝDAJE

V neomezené výši z důvodu zaúčtování účetních operací měsíce prosince 2024 a konce roku 2024.

hlasování:        pro: 9                        proti: 0                zdržel se: 0

- 5.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje na návrh finančního výboru schodkový Rozpočet města Sedlice na rok 2025 ve výši 5 526 460,00 Kč. Schodek bude krytý z peněžní rezervy vytvořené v minulých letech na základních běžných účtech města Sedlice.

hlasování:        pro: 9                        proti: 0                zdržel se: 0

- 6.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje Střednědobý rozpočtový výhled města Sedlice na rok 2027.

hlasování:        pro: 9                        proti: 0                zdržel se: 0

- 7.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje Rozpočet (plán nákladů a výnosů) Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice na rok 2025.

hlasování:        pro: 9                        proti: 0                zdržel se: 0

- 8.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje Střednědobý rozpočtový výhled Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice na rok 2027.

hlasování:        pro: 9                        proti: 0                zdržel se: 0

- 9.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje Rozvojový plán města Sedlice pro období 2024 – 2034.

hlasování:        pro: 9                        proti: 0                zdržel se: 0

- 10.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje složení inventurních komisí pro kontrolu majetku města Sedlice k 31. 12. 2024.

hlasování:        pro: 9                        proti: 0                zdržel se: 0

- 11.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje Příkaz k provedení inventarizace majetku města Sedlice – plán inventur města Sedlice k 31. 12. 2024.

hlasování:        pro: 9                        proti: 0                zdržel se: 0

- 12.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje vyřazení majetku 11/2024 – nedokončený majetek – zmařené investice.

hlasování:        pro: 9                        proti: 0                zdržel se: 0

**13.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje ceny vodného a stočného na rok 2025 pro město Sedlice od provozovatele vodovodu a kanalizace firmy ČEVAK a.s. ve výši 62,83 Kč/m<sup>3</sup> vodné a 30,39 Kč/m<sup>3</sup> stočné, obě ceny včetně DPH a pevná složka za vodné 75,00 Kč/vodoměr/rok a za stočné 60,00 Kč/vodoměr/rok, obě ceny bez DPH.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**14.** Zastupitelstvo města po vyhodnocení výše nákladů v roce 2024 za systém odpadového hospodářství určuje sazbu poplatku pro rok 2025 beze změny tj. 700,- Kč za kalendářní rok.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**15.** Zastupitelstvo města po zveřejněném záměru

**I.** projednalo a schvaluje nájem části pozemku parc. č. st. 49/1 v k. ú. Sedlice u Blatné o výměře 5,5 m<sup>2</sup> za účelem umístění Z-BOXU

**II.** projednalo a schvaluje uzavření dodatku ke Smlouvě pro umístění Z-BOXU se společností Zásilkovna s. r. o., Českomoravská 2408/1a, Praha 9, pro umístění Z-BOXU na pozemku parc. č. st. 49/1 v k. ú. Sedlice u Blatné, dle předloženého návrhu, za cenu 10 000,- Kč/rok.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**16.** Zastupitelstvo města po zveřejněném záměru

**I.** projednalo a schvaluje nájem prostor tělocvičny ZŠ a MŠ T. G. Masaryka Sedlice za účelem poskytování tělovýchovných lekcí

**II.** projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o nájmu prostor s XXX, za účelem poskytování tělovýchovných lekcí pro veřejnost v tělocvičně základní školy za cenu 400,- Kč/měsíc.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**17.** Zastupitelstvo města projednalo možnosti výstavby chodníku u silnice I/20 (Palackého ulice od náměstí T. G. Masaryka k č. p. 15 – pravá strana směr Písek) a na doporučení stavební komise rozhoduje v pokračování projektu se splněním části podmínek KŘ PČR (osazení okrajů vozovky obrubníky a vytvoření zelených ploch mezi vozovkou a chodníkem).

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

#### **4. Schvalování smluv**

**18.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PI-001030090434/001-OMEX na zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 1931/2 a parc. č. 1931/3 v k. ú. Sedlice u Blatné pro stavbu „Sedlice Prexlová: NN připojení kabelem“ za účelem umístění distribuční soustavy kabelové vedení NN za náhradu 6 000,- Kč bez DPH s akciovou společností EG.D jako budoucí oprávněnou a Městem Sedlice jako budoucí povinnou s doplněním smlouvy o podmínky navržené stavební komisí. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1 (p. Prexlová)

**19.** Zastupitelstvo města projednalo a

**I.** revokuje Usnesení č. 221/2024 z 24. dubna 2024, kterým byla schválena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PI-001030087545/003-OMEX z důvodu změny trasy vedení; smlouva nebyla uzavřena.

**II.** schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PI-001030087545/005-OMEX na zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 1571/2 a parc. č. 1996/2 v k. ú. Sedlice u Blatné pro stavbu „Sedlice, Kabelík – Nečas: NN příp. kabel“ za účelem umístění distribuční soustavy za náhradu 4 400,- Kč bez DPH s akciovou společností EG.D jako budoucí oprávněnou a

Městem Sedlice jako budoucí povinnou s doplněním smlouvy o podmínky navržené stavební komisí. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**20.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnictví ze dne 12. 1. 1998 k pozemku parc. č. 1936/2 v k. ú. Sedlice u Blatné, kterým se upravuje znění čl. VI. smlouvy, omezení užívání se sjednává na dobu do 31. 12. 2025, s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako převodcem a městem Sedlice jako nabyvatelem. Dodatek byl předložen zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**21.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnictví ze dne 21. 2. 2000 k pozemku parc. č. st. 396 v k. ú. Sedlice u Blatné, kterým se upravuje znění čl. V. smlouvy, omezení užívání se sjednává na dobu do 31. 12. 2025, s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako převodcem a městem Sedlice jako nabyvatelem. Dodatek byl předložen zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**22.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace na výměnu oken a související práce – I. etapa v kostele sv. Jakuba Většího v Sedlici z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2024 mezi Římskokatolickou farností Sedlice jako příjemcem a městem Sedlice jako poskytovatelem. Cena díla 402 108,- Kč, z toho příspěvek MK 195 000,- Kč, podíl města Sedlice 46 000,- Kč, podíl vlastníka 161 108,- Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**23.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje Dodatek č. 5 k pracovní smlouvě ze dne 1. 1. 2007 mezi Sedlickou krajkou, o. p. s., náměstí T. G. Masaryka 114, Sedlice a zaměstnancem XXX, Strakonice. Dodatek byl předložen zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

## **5. Žádosti, připomínky a různé:**

**24.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou Sedlice, náměstí T. G. Masaryka 197, Sedlice p. XXX, na základě podané žádosti.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**25.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou Sedlice, náměstí T. G. Masaryka 197, Sedlice p. XXX, na základě podané žádosti.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**26.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou Sedlice, náměstí T. G. Masaryka 197, Sedlice p. XXX, na základě podané žádosti.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**27.** Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje Domovní řád pro Dům s pečovatelskou službou Sedlice, náměstí T. G. Masaryka 197.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**28.** Zastupitelstvo města projednalo žádost Svazu tělesně postižených, místní organizace Blatná, o finanční dar na akce a celoroční provoz organizace na rok 2025 a schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5 000,- Kč.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**29.** Zastupitelstvo města projednalo žádost Charity Strakonice, Sousedovice 40, o příspěvek na rok 2025 na provoz sociálních služeb poskytovaných organizací a schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 12 000,- Kč.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**30.** Zastupitelstvo města projednalo žádost Preventu 99 z. ú., Heydukova 349, Strakonice, o dotaci na zajištění služeb (Jihočeský streetwork PREVENT atd.) a běžného provozu v roce 2025 a schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3 000,- Kč.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**31.** Zastupitelstvo města projednalo žádost Hospice sv. Jana N. Neumanna, o. p. s., Prachatice, o poskytnutí daru na hospicovou péči pro občany v roce 2025 a schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 6 000,- Kč.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**32.** Zastupitelstvo města projednalo žádost Poradny pro rodinu, manželství a mezilidské vztahy, provozovna Palackého 97, Strakonice, o poskytnutí finanční dotace na provoz na rok 2025 a žádost neschvaluje.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**33.** Zastupitelstvo města projednalo žádost p. XXX, o poskytnutí finančního daru na podporu druhého dílu knihy Kafe a Toulky a žádost neschvaluje.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**34.** Zastupitelstvo města projednalo žádost Klubu žen Sedlice, náměstí T. G. Masaryka 28, 387 32 Sedlice, o poskytnutí příspěvku na činnost a pořádání kulturních akcí v roce 2025 a schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 40 000,- Kč.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**35.** Zastupitelstvo města projednalo žádost Tělovýchovné jednoty Sokol Sedlice z.s., náměstí T. G. Masaryka 28, 387 32 Sedlice, o poskytnutí příspěvku na činnost sportovních oddílů v roce 2025 a schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 150 000,- Kč.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**36.** Zastupitelstvo města projednalo žádost Sedlické krajky o. p. s., náměstí T. G. Masaryka 28, 387 32 Sedlice, o poskytnutí příspěvku na činnost v roce 2024 - 2025 a

**I.** schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na činnost v roce 2024 – 2025 ve výši 200 000,- Kč

**II.** schvaluje Smlouvu o poskytnutí neúčelové dotace ve výši 200 000,- Kč pro rok 2024 – 2025 mezi Sedlickou krajkou o. p. s., náměstí T. G. Masaryka 28, 387 32 Sedlice jako příjemcem a městem Sedlice jako poskytovatelem. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**37.** Zastupitelstvo města projednalo zprávu stavební komise o provedeném šetření ve věci žádosti p. XXX, o odkup částí pozemků parc. č. 497 a parc. č. 515 v k. ú. Holušice u Mužetic ve vlastnictví města Sedlice a prodej neschvaluje.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**38.** Zastupitelstvo města projednalo žádost na změnu užívání pozemku parc. č. 37/1 v k. ú. Sedlice u Blatné z druhu pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha na druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň; dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., která je prováděcím předpisem pro zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí, druh a způsob využití pozemků určuje ČÚZK. Žádost se zamítá.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

## **6. Úkoly a kontrola jejich plnění:**

Zpráva o plnění úkolů uložených na 14. Zasedání Zastupitelstva města Sedlice, zprávu předložil Ing. Čapek:

-stavební komise vyhotoví a předá seznam „udržitelných investic“ do budovy bývalé školy v Holušicích čp. 58 – splněno

-finanční výbor – projednání bodu „chodníky v Zahradní ulici“ – splněno; chodníky řeší „Rozvojový plán města Sedlice 2024 – 2034“ ve své strategické části

-zaměstnanci městského úřadu – vyvěšení „Příkazu MěÚ Blatná“ na úřední desce – splněno, vyvěšeno

-Bc. Hudáková – prověření pozemků z hlediska zařazení v územní plánu – splněno, prověřeno – bez překážek k pronájmu

**39.** Zastupitelstvo města pověřuje kontrolní výbor provedením šetření v domě náměstí T. G. Masaryka 114, Sedlice, v souvislosti s písemným podáním stížnosti nájemců na společné soužití; prověření a podání zprávy v termínu do 20. ledna 2025.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**40.** Zastupitelstvo města pověřuje kontrolní výbor provedením kontroly objektu občanské vybavenosti Sedlice čp. 353 – hasičské zbrojnice, a to zajištěním pořádku vnitřních i venkovních prostor a podáním zprávy v termínu do 20. ledna 2025.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**41.** Zastupitelstvo města pověřuje kontrolní výbor projednáním zprávy o činnosti společnosti Sedlická krajka o. p. s. za rok 2024 a plánem činnosti na rok 2025 a podáním zprávy v termínu do 28. 2. 2025.

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

## **7. Závěr:**

Jednání bylo ukončeno v 19.55 hodin.

Zapsala: Jana Bláhová

Ověřovatelé zápisu:.....

Vladimír Klíma  
starosta města

# USNESENÍ

z 15. zasedání Zastupitelstva města Sedlice, konaného dne 27. listopadu 2024  
od 18.30 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Sedlice  
náměstí T. G. Masaryka 28, Sedlice

**Usnesení č. 277/2024** ke změně rozpočtu 2024. Po projednání ZM  
**bere na vědomí** Rozpočtovou změnu č. 9/2024 (rozpočtové opatření č. 9/2024), schválené  
starostou města Sedlice dne 30.9.2024

**PŘÍJMY:**

- 1) Zvýšení příjmu-RUD-daň z nemovitostí ... + 280 000,-
- 2) Zvýšení příjmu-dotace-Volby do zastupitelstev krajů 2024 ... + 63 000,-
- 3) Zvýšení příjmu-nebytové prostory-zálohy na služby ... + 9 750,-
- 4) Zvýšení příjmu-správa-prodej zboží, VB, pronájem stanů, setů ... + 23 560,-

**VÝDAJE:**

- 1) Zvýšení výdajů-místní komunikace,vodorov. značení ...+ 13 600,-
- 2) Zvýšení výdajů-kultura-služby, věcné dary ... + 30 000,-
- 3) Zvýšení výdajů-SOKOL hřiště-záloha el.energie ... + 23 300,-
- 4) Zvýšení výdajů-dětská hřiště-dopadové plochy-materiál, revize a opravy ... + 22 300,-
- 5) Zvýšení výdajů-BH 114-byt č. 2-instalat.práce ...+ 70 700,-
- 6) Zvýšení výdajů-veřejná zeleň-sečení trávy, opravy ... + 70 600,-
- 7) Snížení výdajů-SDH Sedlice-služby, opravy, investice-rekonstrukce hasičárny  
... - 530 046,-
- 8) Zvýšení výdajů-čerpání dotace- Volby do zastupitelstev krajů 2024 ... + 63 000,-
- 9) Zvýšení výdajů-činnost místní správy ... + 94 500,-

hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 278/2024** ke změně rozpočtu 2024. Po projednání ZM  
**bere na vědomí** Rozpočtovou změnu č. 10/2024 (rozpočtové opatření č. 10/2024) schválené  
starostou města Sedlice dne 31.10.2024

**PŘÍJMY:**

- 1) Zvýšení příjmu-RUD-daň z nemovitostí ... + 45 000,-
- 2) Zvýšení příjmu-příjem dotace-MK-výměna oken v kostele-Program regenerace ...  
+ 195 000,-
- 3) Zvýšení příjmu-příjem dotace-SDH Sedlice ... + 50 000,-
- 4) Zvýšení příjmu-příjem dotace-VO Sedlice-MPO ... + 469 559,-
- 5) Zvýšení příjmu-prodej plynovodu-Vráž 3.etapa ... + 1 132 150,-
- 6) Zvýšení příjmu-správa-věcná břemena ... + 40 000,-

**VÝDAJE:**

- 1) Zvýšení výdajů-LES-dohody, soc. a zdr. pojištění ... + 104 800,-
- 2) Zvýšení výdajů-komunikace-oprava zametáku ...+ 54 000,-
- 3) Zvýšení výdajů-knihovna-dohoda+zdr.pojištění ... + 19 400,-
- 4) Zvýšení výdajů-kaplička HOLUŠICE-zvon ... + 95 000,-
- 5) Zvýšení výdajů-čerpání dotace -MK-výměna oken v kostele-Program regenerace ...  
+ 195 000,-
- 6) Zvýšení výdajů-zdrav. středisko-zálohy el. energie ... + 45 000,-
- 7) Zvýšení výdajů-VO- Sedlice-energetický posudek ... + 40 000,-

- 8) Zvýšení výdajů-VO Němčice-zpracování PD ... + 90 000,-
- 9) Zvýšení výdajů-čerpání dotace- dotace-VO Sedlice-MPO ... + 469 559,-
- 10) Zvýšení výdajů-tríděný odpad-slужby ... + 150 000,-
- 11) Zvýšení výdajů-správa-rezerva ... + 550 000,-

hlasování:        pro: 9                        proti: 0                zdržel se: 0

**Usnesení č. 279/2024** ke změně rozpočtu 2024. Po projednání ZM  
**schvaluje** Rozpočtovou změnu č. 11/2024 (rozpočtové opatření č. 11/2024)  
PŘÍJMY:

- 1) Zvýšení příjmu-příjem dotace-UZ 452-Rekonstrukce hasičské zbrojnice-Jč. Kraj-doplatek ...+ 241 443,38
- 2) Zvýšení příjmu-DPS-nájmy-zvýšení na 100,- za m2... + 40 000,-
- 3) Zvýšení příjmu-nebytové prostory-zálohy- ... + 4 500,-

VÝDAJE:

- 1) Zvýšení výdajů-silniční doprava-dopravní zrcadla ... + 2 700,-
- 2) Zvýšení výdajů-silniční doprava-ukazatel rychlosti u ZŠ Sedlice-datové přenosy + dopravní portál-slужby ... + 6 600,-
- 3) Zvýšení výdajů-Odpady-komunální + kontejnery... + 140 000,-
- 4) Zvýšení výdajů-SDH-rekonstrukce hasičárny-čerpání dotace-UZ 452-Jč. Kraj.-doplatek dotace ... + 241 443,38

hlasování:        pro: 9                        proti: 0                zdržel se: 0

**Usnesení č. 280/2024** ke změně rozpočtu 2024. Po projednání ZM  
**schvaluje** Rozpočtovou změnu č. 12/2024 (rozpočtové opatření č. 12/2024)  
PŘÍJMY a VÝDAJE

V neomezené výši z důvodu zaúčtování účetních operací měsíce prosince 2024 a konce roku 2024.

hlasování:        pro: 9                        proti: 0                zdržel se: 0

**Usnesení č. 281/2024** k rozpočtu města na rok 2025. Po projednání ZM  
**schvaluje** na návrh finančního výboru schodkový Rozpočet města Sedlice na rok 2025 ve výši 5 526 460,00 Kč. Schodek bude krytý z peněžní rezervy vytvořené v minulých letech na základních běžných účtech města Sedlice.

hlasování:        pro: 9                        proti: 0                zdržel se: 0

**Usnesení č. 282/2024** k rozpočtovému výhledu města na rok 2027. Po projednání ZM  
**schvaluje** Střednědobý rozpočtový výhled města Sedlice na rok 2027.

hlasování:        pro: 9                        proti: 0                zdržel se: 0

**Usnesení č. 283/2024** k rozpočtu ZŠ a MŠ Sedlice na rok 2025. Po projednání ZM  
**schvaluje** Rozpočet (plán nákladů a výnosů) Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice na rok 2025.

hlasování:        pro: 9                        proti: 0                zdržel se: 0

**Usnesení č. 284/2024** k rozpočtovému výhledu ZŠ a MŠ Sedlice na rok 2027. Po projednání ZM  
**schvaluje** Střednědobý rozpočtový výhled Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Sedlice na rok 2027.

hlasování:        pro: 9                        proti: 0                zdržel se: 0

**Usnesení č. 285/2024** k rozvojovému plánu. Po projednání ZM  
**schvaluje** Rozvojový plán města Sedlice pro období 2024 – 2034.  
hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 286/2024** k inventurním komisím. Po projednání ZM  
**schvaluje** složení inventurních komisí pro kontrolu majetku města Sedlice k 31. 12. 2024.  
hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 287/2024** k provedení inventarizace majetku. Po projednání ZM  
**schvaluje** Příkaz k provedení inventarizace majetku města Sedlice – plán inventur města Sedlice k 31. 12. 2024.  
hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 288/2024** k vyřazení nedokončeného majetku. Po projednání ZM  
**schvaluje** vyřazení majetku 11/2024 – nedokončený majetek – zmařené investice.  
hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 289/2024** k ceně vodného a stočného v roce 2025. Po projednání ZM  
**schvaluje** ceny vodného a stočného na rok 2025 pro město Sedlice od provozovatele vodovodu a kanalizace firmy ČEVAK a.s. ve výši 62,83 Kč/m<sup>3</sup> vodné a 30,39 Kč/m<sup>3</sup> stočné, obě ceny včetně DPH a pevná složka za vodné 75,00 Kč/vodoměr/rok a za stočné 60,00 Kč/vodoměr/rok, obě ceny bez DPH.  
hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 290/2024** k nájmu pozemku. Po projednání ZM  
**I. schvaluje** po zveřejněném záměru nájem části pozemku parc. č. st. 49/1 v k. ú. Sedlice u Blatné o výměře 5,5 m<sup>2</sup> za účelem umístění Z-BOXU  
**II. schvaluje** uzavření dodatku ke Smlouvě pro umístění Z-BOXU se společností Zásilkovna s. r. o., Českomoravská 2408/1a, Praha 9, pro umístění Z-BOXU na pozemku parc. č. st. 49/1 v k. ú. Sedlice u Blatné, dle předloženého návrhu, za cenu 10 000,- Kč/rok.  
hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 291/2024** k nájmu prostor školy. Po projednání ZM  
**I. schvaluje** po zveřejněném záměru nájem prostor tělocvičny ZŠ a MŠ T. G. Masaryka Sedlice za účelem poskytování tělovýchovných lekcí  
**II. schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu prostor s p. XXX, za účelem poskytování tělovýchovných lekcí pro veřejnost v tělocvičně základní školy za cenu 400,- Kč/měsíc.  
hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 292/2024** k výstavbě chodníku. Po projednání ZM  
**rozhoduje** na doporučení stavební komise v pokračování projektu výstavby chodníku u silnice I/20 (Palackého ulice od náměstí T. G. Masaryka k č. p. 15 – pravá strana směr Písek) se splněním části podmínek KŘ PČR (osazení okrajů vozovky obrubníky a vytvoření zelených ploch mezi vozovkou a chodníkem)  
hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 293/2024** ke smlouvě o smlouvě budoucí. Po projednání ZM  
**schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PI-001030090434/001-OMEX na zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 1931/2 a parc. č. 1931/3 v k. ú. Sedlice u Blatné pro stavbu „Sedlice Prexlová: NN připojení kabelem“ za účelem umístění distribuční

soustavy kabelové vedení NN za náhradu 6 000,- Kč bez DPH s akciovou společností EG.D jako budoucí oprávněnou a Městem Sedlice jako budoucí povinnou s doplněním smlouvy o podmínky navržené stavební komisí. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování:                    pro: 8                    proti: 0                    zdržel se: 1

**Usnesení č. 294/2024** ke smlouvě o smlouvě budoucí. Po projednání ZM

**I. revokuje** Usnesení č. 221/2024 z 24. dubna 2024, kterým byla schválena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PI-001030087545/003-OMEX z důvodu změny trasy vedení; smlouva nebyla uzavřena.

**II. schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PI-001030087545/005-OMEX na zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 1571/2 a parc. č. 1996/2 v k. ú. Sedlice u Blatné pro stavbu „Sedlice, Kabelík – Nečas: NN příp. kabel“ za účelem umístění distribuční soustavy za náhradu 4 400,- Kč bez DPH s akciovou společností EG.D jako budoucí oprávněnou a Městem Sedlice jako budoucí povinnou s doplněním smlouvy o podmínky navržené stavební komisí. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 295/2024** ke smlouvě o bezúplatném převodu. Po projednání ZM

**schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnictví ze dne 12. 1. 1998 k pozemku parc. č. 1936/2 v k. ú. Sedlice u Blatné, kterým se upravuje znění čl. VI. smlouvy, omezení užívání se sjednává na dobu do 31. 12. 2025, s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako převodcem a městem Sedlice jako nabyvatelem. Dodatek byl předložen zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 296/2024** ke smlouvě o bezúplatném převodu. Po projednání ZM

**schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnictví ze dne 21. 2. 2000 k pozemku parc. č. st. 396 v k. ú. Sedlice u Blatné, kterým se upravuje znění čl. V. smlouvy, omezení užívání se sjednává na dobu do 31. 12. 2025, s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako převodcem a městem Sedlice jako nabyvatelem. Dodatek byl předložen zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 297/2024** ke smlouvě o poskytnutí dotace. Po projednání ZM

**schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace na výměnu oken a související práce – I. etapa v kostele sv. Jakuba Většího v Sedlici z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2024 mezi Římskokatolickou farností Sedlice jako příjemcem a městem Sedlice jako poskytovatelem. Cena díla 402 108,- Kč, z toho příspěvek MK 195 000,- Kč, podíl města Sedlice 46 000,- Kč, podíl vlastníka 161 108,- Kč. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 298/2024** k dodatku k pracovní smlouvě. Po projednání ZM

**schvaluje** Dodatek č. 5 k pracovní smlouvě ze dne 1. 1. 2007 mezi Sedlickou krajkou, o. p. s., náměstí T. G. Masaryka 114, Sedlice a zaměstnancem XXX. Dodatek byl předložen zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 299/2024** k přidělení bytu v DPS. Po projednání ZM **schvaluje** přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou Sedlice, náměstí T. G. Masaryka 197, Sedlice p. XXX, na základě podané žádosti.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 300/2024** k přidělení bytu v DPS. Po projednání ZM **schvaluje** přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou Sedlice, náměstí T. G. Masaryka 197, Sedlice p. XXX, na základě podané žádosti.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 301/2024** k přidělení bytu v DPS. Po projednání ZM **schvaluje** přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou Sedlice, náměstí T. G. Masaryka 197, Sedlice p. XXX, na základě podané žádosti.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 302/2024** k domovnímu řádu DPS. Po projednání ZM **schvaluje** Domovní řád pro Dům s pečovatelskou službou Sedlice, náměstí T. G. Masaryka 197.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 303/2024** k poskytnutí finančního příspěvku. Po projednání ZM **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku dle žádosti Svazu tělesně postižených, místní organizace Blatná, o finanční dar na akce a celoroční provoz organizace na rok 2025 ve výši 5 000,- Kč

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 304/2024** k poskytnutí finančního příspěvku. Po projednání ZM **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku dle žádosti Charity Strakonice, Sousedovice 40, o příspěvek na rok 2025 na provoz sociálních služeb poskytovaných organizací ve výši 12 000,- Kč.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 305/2024** k poskytnutí finančního příspěvku. Po projednání ZM **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku dle žádosti Preventu 99 z. ú., Heydukova 349, Strakonice, o dotaci na zajištění služeb (Jihočeský streetwork PREVENT atd.) a běžného provozu v roce 2025 ve výši 3 000,- Kč.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 306/2024** k poskytnutí finančního příspěvku. Po projednání ZM **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku dle žádosti Hospice sv. Jana N. Neumanna, o. p. s., Prachatice, o poskytnutí daru na hospicovou péči pro občany v roce 2025 ve výši 6 000,- Kč.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 307/2024** k poskytnutí finančního příspěvku. Po projednání ZM **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku dle žádosti Klubu žen Sedlice, náměstí T. G. Masaryka 28, 387 32 Sedlice, o poskytnutí příspěvku na činnost a pořádání kulturních akcí v roce 2025 ve výši 40 000,- Kč.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 308/2024** k poskytnutí finančního příspěvku. Po projednání ZM **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku dle žádosti Tělovýchovné jednoty Sokol Sedlice z.s.,

náměstí T. G. Masaryka 28, 387 32 Sedlice, o poskytnutí příspěvku na činnost sportovních oddílů v roce 2025 ve výši 150 000,- Kč.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 309/2024** k poskytnutí finančního příspěvku a schválení smlouvy Po projednání ZM  
**I. schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku dle žádosti Sedlické krajky o. p. s., náměstí T. G. Masaryka 28, 387 32 Sedlice, na činnost v roce 2024 - 2025 ve výši 200 000,- Kč

**II. schvaluje** Smlouvu o poskytnutí neúčelové dotace ve výši 200 000,- Kč pro rok 2024 – 2025 mezi Sedlickou krajkou o. p. s., náměstí T. G. Masaryka 28, 387 32 Sedlice jako příjemcem a městem Sedlice jako poskytovatelem. Smlouva byla předložena zastupitelstvu města v plném znění.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 310/2024** k provedení kontroly. Po projednání ZM  
**pověřuje** kontrolní výbor provedením šetření v domě náměstí T. G. Masaryka 114, Sedlice, v souvislosti s písemným podáním stížnosti nájemců na společné soužití; prověření a podání zprávy v termínu do 20. ledna 2025.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 311/2024** k provedení kontroly. Po projednání ZM  
**pověřuje** kontrolní výbor provedením kontroly objektu občanské vybavenosti Sedlice čp. 353 – hasičské zbrojnice, a to zajištěním pořádku vnitřních i venkovních prostor a podáním zprávy v termínu do 20. ledna 2025.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Usnesení č. 311/2024** k podání zprávy o činnosti. Po projednání ZM  
**pověřuje** kontrolní výbor projednáním zprávy o činnosti společnosti Sedlická krajka o. p. s. za rok 2024 a plánem činnosti na rok 2025 a podáním zprávy v termínu do 28. 2. 2025.

hlasování:                    pro: 9                    proti: 0                    zdržel se: 0

Místostarostka:  
Mgr. Kateřina Brabcová

Starosta:  
Vladimír Klíma